



Łódź. ZLM/TON/...../2017

KREUJE

Łódź, 23 maja 2017 roku

Wiceprezydent Miasta Łodzi

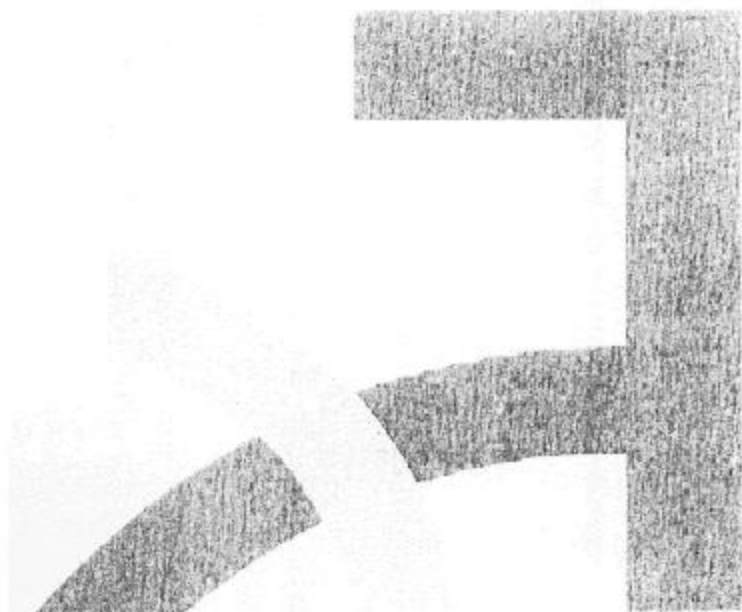
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 11
fax +48 (42) 638 44 17
e-mail: k.piatkowski@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Pan Sebastian Bulak
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi

Wznowny Panie Radny

Odpowiadając na pisemną interpelację wniesioną przez Pana Radnego podczas obrad XLVI sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 10 maja 2017r. w sprawie przyspieszenia zakwalifikowanej do wymiany stolarki okiennej w lokalu nr ■ przy ul. Żwirki ■ uprzejmie wyjaśniam, że w dniu 13 grudnia 2016 r. zostały zakwalifikowane do ewentualnej wymiany cztery okna. W trakcie ponownej wizji lokalnej w dniu 16 maja 2017 r. stwierdzono, iż stan techniczny stolarki nie stwarza bezpośredniego zagrożenia dla życia, zdrowia i mienia najemców. Do czasu wymiany okna powinny być konserwowane poprzez dopasowanie, regulację oraz zabezpieczenie przez malowanie. Prace te zgodnie z zawartą umową najmu obciążają najemcę lokalu. Za obecny stan techniczny stolarki w dużej mierze odpowiedzialni są najemcy lokalu, ponieważ w trakcie trwania najmu nie dokonywali jej konserwacji i bieżących napraw.

Ponadto z informacji uzyskanych 16 maja 2017r. z Zarządu Inwestycji Miejskich wynika, że kontynuacja remontu kamienicy przy ul. Żwirki ■ nie jest ujęta w zadaniu inwestycyjnym ZIM do realizacji w roku 2017. Nie mniej z uzyskanych danych wynika, iż przewidywany zakres remontu, na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej obejmuje min. przebudowę lokali mieszkalnych i usługowych oraz zmianę ich struktury.



Założeniem programu Miasto Kamienic jest wyprowadzenie wszystkich mieszkańców z nieruchomości, przebudowa i remont obiektów, a następnie ponowne zasiedlenie lokali. W trakcie remontu stolarka okienna i drzwiowa poddana zostanie całkowitej wymianie, bądź częściowej renowacji.

Z poważaniem

WICEPREZYDENT MIASTA

Krzysztof Piątkowski

Krzysztof PIĄTKOWSKI

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

2. Wydział Organizacyjno-Administracyjny

w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi