

ZLM/EWR/ 16 53/2017

Pan
Marcin Zalewski
Radny Rady Miejskiej
w Łodzi

Odpowiadając na pisemną interpelację Pana Radnego, złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 19 maja 2017 roku, dotyczącą zapisów § 23 zawartych w Rekomendacji CM/Rec (2014) 2 Komitetu Ministrów dla Państw członkowskich Rady Europy, uprzejmie informuję, że przywołany wyżej dokument, zarówno w zakresie określonym § 23 jak i w zakresie pozostałych zapisów, zawiera wytyczne dla rządów Państw członkowskich stricte odnoszące się do tworzenia programów „pomocowych”, opiekuńczych i aktywizacyjnych oraz ich implementacji i propagowania.

Niemniej w zakresie dotyczącym pytań Pana Radnego sformułowanych w złożonej interpelacji uprzejmie wyjaśniam, iż na poziomie samorządowym, mieszkańcy mogą skorzystać z programów osłonowych funkcjonujących w Mieście Łodzi, do których w szczególności należą:

- uprawnienie do jednorazowej bonifikaty, wynoszącej 40 % obowiązującej stawki czynszu wynikającej z umowy, jeżeli przez 12 kolejnych miesięcy najemcy regularnie uiszczali czynsz wraz z opłatami za świadczenia,
- dodatek mieszkaniowy,
- możliwości obniżki czynszu z tytułu niedostatku, ze szczególnym uwzględnieniem przyjętych, na ostatniej sesji Rady Miejskiej w dniu 24 maja 2017 r., zmian do Uchwały nr XXIV/572/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 lutego 2016 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2016 – 2020, w zakresie rozszerzającym grono uprawnionych do korzystania z obniżki czynszu z tytułu niskich dochodów,

- zamiany lokalu w celu dostosowania wielkości lokalu mieszkalnego do aktualnej wielkości gospodarstwa domowego i możliwości finansowych rodziny,
- rozłożenie należności na raty,
- odpracowanie długu (opcjonalnie dla osób zainteresowanych, czynnych zawodowo),
- możliwość odroczenia terminu płatności należności,
- umorzenie należności.

Osoby, które zamieszkują w budynkach objętych rewitalizacją otrzymują wyremontowane na koszt miasta lokale zamienne, które nadają się do natychmiastowego zamieszkania. Natomiast po wykonanych pracach mają możliwość powrotu do zrewitalizowanego budynku lub pozostania w lokalu, który obecnie zajmują. Decyzja w tej sprawie należy do najemcy.

Jednostkami merytorycznie odpowiedzialnymi za realizację wyżej wymienionych programów są :

- Biuro Gospodarki Mieszkaniowej
- Zarząd Lokali Miejskich
- Centrum Świadczeń Socjalnych
- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
- Biuro ds. Rewitalizacji

Krzysztof Piątkowski



Wiceprezydent Miasta

Do wiadomości :

1. Pan Tomasz Kacprzak - Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. a/a