



Łódź, dnia 20 marca 2007 r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

GM.VI.6443/ 64 /07

**Pan
Dariusz Joński
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną podczas obrad VII sesji Rady Miejskiej w sprawie prac związanych z ułożeniem nowej nawierzchni na modernizowanym rynku „Plac Barlickiego” i koniecznością zapewnienia części kupcom zastępczego miejsca do handlu na czas budowy pragnę poinformować co następuje:

Poruszanemu przez Pana Radnego zagadnieniu poświęcone było spotkanie, które odbyło się w dniu 16 stycznia 2007 r. u Pana Macieja Grubskiego Przewodniczącego Rady Miejskiej, z udziałem przedstawicieli zarządu Stowarzyszenia „Zielony Rynek”, Spółki z o.o. „Grupa Kupców Ziemi Łódzkiej” i Wydziału Gospodarowania Majątkiem UMŁ.

Spotkanie było kolejną próbą znalezienia płaszczyzny porozumienia między Spółką a Stowarzyszeniem. Rozbieżności powodujące różnice zdań dotyczyły, tzw. ciągu pieszo – jezdnego będącego na podstawie umowy użyczenia z dnia 8 czerwca 2004 r. we władaniu Spółki z o.o. „Grupa Kupców Ziemi Łódzkiej”.

Na spotkaniu Pan Andrzej Marek Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarowania Majątkiem UMŁ przedstawił po raz kolejny rozwiązanie umożliwiające bezkolizyjne przeprowadzenie w dwóch etapach modernizację targowiska zgodnie, z którym Stowarzyszenie na czas budowy otrzymałoby:

- działkę przy ul. Małej 3 o powierzchni 1053 m²,
- działkę przy zbiegu ulic Żeromskiego i 6- go Sierpnia o powierzchni 595 m²,
- oraz teren, wydierzawiony Spółce z przeznaczeniem pod parking położony przy ul. 6 –go Sierpnia 31.

Tereny proponowane Stowarzyszeniu miały na celu zabezpieczyć powierzchnię potrzebną kupcom z targowiska do prowadzenia handlu w okresie budowy, tj. do maja bieżącego roku Strony podjęły następujące ustalenia:

- 1) na ciągu pieszo- jezdnym do zakończenia modernizacji, pozostaną znajdujące się tam kioski w ilości 23 sztuki,
- 2) opłatę targową na tym terenie, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, pobierać będzie inkasent delegaturowy,
- 3) opłaty eksploatacyjne pobierać będzie Spółka z o.o. „Grupa Kupców Ziemi Łódzkiej,”
- 4) stowarzyszenie nie będzie w przyszłości ubiegało się o jakąkolwiek formę władania ciągiem pieszo – jezdnym oddzielającym halę od targowiska,
- 5) Miasto - wydierzawi pod parking nieruchomość przy ul. Małej 3,
 - udostępni na czas modernizacji narożną nieruchomość przy ul. Żeromskiego/ 6-go Sierpnia (nie dłużej niż do końca czerwca 2007 r.),

- powiększy teren dzierżawy targowiska o powierzchnię zajmowaną przez kiosk Ruch – u od strony ulicy Małej.

Zgodnie z ww. ustaleniami na podstawie zarządzenia Nr 255/V/07 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 16 lutego 2007 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Małej 3 na okres do lat 3 Miasto zawarło umowę dzierżawy nr UD-GM.VI.30/2007 z dnia 15 marca 2007 r. ze Stowarzyszeniem „Zielony Rynek”, z przeznaczeniem na miejsca postojowe (teren towarzyszący) obsługujące targowisko „Plac Barlickiego”.

Jednocześnie zgodnie z § 6 umowy użyczenia nr GM.VI.10/04 z dnia 8 czerwca 2004 r. zawartej z Spółką z o.o. „Grupa Kupców Ziemi Łódzkiej” Miasto wyraziło zgodę na użyczenie powierzchni na terenie użyczonym z przeznaczeniem na handel do dnia 30 lipca 2007 r. oraz na pobieranie opłaty eksploatacyjnej przeznaczonej na: sprzątnięcie, wywóz śmieci, opłaty podatku gruntowego i koszty administracyjne (aktualnie zgodnie z posiadaną informacją jest zawartych 21 umów życzeń podpisanych przez Spółkę i kupców z targowiska).

W związku z powyższym działania podjęte ze strony Miasta są jak najbardziej przychylne aby modernizacja „Placu Barlickiego” przebiegała sprawnie i korzystnie dla kupców.

z powołaniem

Marek Michalik



Do wiadomości:

- 1) Pan
Maciej Grubski
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2) Wydział Organizacji i Kadr UMŁ