

URZĄD MIASTA ŁODZI

BL.VIII.0057-15/08

**Pan
Dariusz Joński
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

Władimir Tomaszewski

Odpowiadając na pisemną interpelację złożoną w dniu 7 maja 2008r. podczas obrad XXXII Sesji Rady Miejskiej w Łodzi, w której zwrócił się Pan Radny o podanie ilości i wartości remontów lokali zrealizowanych w latach 2006 i 2007, uprzejmie informuje, że zakłady budżetowe na remonty zarządzanych budynków gminnych i znajdujących się w nich lokali oraz na remonty lokali gminnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych i pokrycie udziału Gminy w kosztach remontu części wspólnych przeznaczyły środki finansowe w wysokości 142 513 994 zł.

Wyjaśniam, że w ramach tych środków wykonywane były remonty lokali opróżnionych, przeznaczonych do ponownego zasiedlenia oraz remonty lokali wynajmowanych, w których po zakończonych pracach zamieszkiwać będą nadal dotychczasowi najemcy.

Nadmieniam, że obowiązek remontowania lokali wynika z postanowień ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 roku Nr 31 poz. 266 z późniejszymi zmianami) zawartych w artykule 6a.

Spełniając prośbę Pana Radnego poniżej przedstawiam wartość środków przeznaczonych w latach 2006 i 2007 na remonty zasobu komunalnego, w tym na remonty lokali mieszkalnych.

	2006 rok	2007 rok
Ogółem wysokość środków przeznaczonych na remonty zasobu komunalnego	70 893 786 zł.	71 620 208 zł.
w tym:		
remonty lokali opróżnionych	3 917 125 zł. 454 szt. lokali	4 424 830 zł. 424 szt. lokali
remonty lokali wynajmowanych	2 456 889 zł. 357 szt. lokali	2 294 326 zł. 382 szt. lokali

Władimir Tomaszewski
Władimir TOMASZEWSKI

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacji i Kadr UMŁ
Or.I.0570/32-2/08