



WICEPREZYDENT MIASTA ŁÓDZI

Łódź, dnia30.05.....2007 r.

ZDiT.NO-0570/77/07

**Pan
Bartosz Domaszewicz
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

Karolory Parzic,

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną przez Pana Radnego podczas obrad XI sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 16 maja 2007 r., dotyczącą planowanej modernizacji Placu Dąbrowskiego, uprzejmie informuję, co następuje:

Zgodnie z art. 53 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) „*O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie strony zawiadamia się w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się na piśmie. W postępowaniu w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przepisu art. 31 §4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego nie stosuje się.*”

Pragnę poinformować Pana Radnego, iż zgodnie z powyższym artykułem pierwsza instancja powiadomiła strony postępowania w drodze obwieszczenia wysyłając je do Delegatury Łódź – Śródmieście UMi, natomiast właściciel i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadomiła na piśmie. W toku przedmiotowego postępowania ani Teatr Wielki, ani Sąd Okręgowy nie wniosły uwag i nie złożyły stosownych wniosków. Biorąc powyższe pod uwagę pierwsza instancja wypełniła obowiązki wynikające z obowiązującego prawa.

Odnosnie spotkania, o którym wspomina Pan Radny, które odbyło się w dniu 23 kwietnia 2007 r. z udziałem przedstawicieli Zarządu Dróg i Transportu oraz przedstawicieli Teatru Wielkiego pragnę poinformować, iż wszyscy zebrani wstępnie zaaprobowali rozwiązania dotyczące planowanej inwestycji, widząc szanse na podniesienie atrakcyjności centrum kulturalnego Łodzi. W załączeniu przekazuję notatkę z ww spotkania.

Planowana modernizacja Placu Dąbrowskiego jest powiązana z remontem i przebudową ul. Narutowicza na odcinku od ul. Polskiej Organizacji Wojskowej do ul. Wierzbowej. Plac Dąbrowskiego ma stać się wizytówką centrum kultury w Łodzi. Forum przed Teatrem Wielkim będzie spełniało rolę podkreślającą charakter i architekturę miejsca. Planuje się wykorzystać je do widowisk plenerowych, co powinno przybliżyć łodzianom kontakt ze sztuką. Dodatkową, dużą atrakcją stanie się nowa fontanna usytuowana przed frontonem Teatru Wielkiego.

Jednakże, niezależnie od planowanej przebudowy, przewidziane są parkingi mające służyć okolicznym budynkom o funkcji publicznej. Ich lokalizacje są następujące:

- dla gmachu głównego Sądu Okręgowego (i jego rozbudowy – decyzja o pozwoleniu na budowę Nr UA III – A/190/06 z dnia 02.03.2006 r.) przewidziane są parkingi w liczbie ok. 200 miejsc na terenie działki sądu,

- a dodatkowo przy nowobudowanej uliczce łączącej ul. G. Narutowicza z ul. Jaracza, idącej śladem planowanej ul. Targowej, do czasu jej wybudowania – planowane są parkingi ogólnodostępne w liczbie 60 miejsc;
- w związku z budową nowego hotelu przy ulicach Sterlinga i Jaracza planowany jest wielopoziomowy parking w tym rejonie;
 - jednocześnie, na północ od gmachu Teatru Wielkiego istnieje parking ogólnodostępny.

Ponadto pragnę podkreślić, że przebudowa i modernizacja Placu Dąbrowskiego ma na celu stworzenie najdogodniejszych warunków możliwych do uzyskania w istniejących realiach urbanistyczno – architektonicznych przy organizacji plenerowych przedsięwzięć muzyczno – teatralnych.

Uwzględniając powyższe wyrażam przekonanie, iż zarówno potrzeby mieszkańców w zakresie miejsc parkingowych w tej części miasta, jak również Teatru Wielkiego odnośnie organizacji spektakli plenerowych, a tym samym rozwoju życia kulturalnego Łodzi, będą zapewnione.

J. Wojciechowski



Hanna Zdanowska

Do wiadomości

- 1) Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- 2) Wydział Organizacji i Kadr UMeL.