



WICEPREZYDENT MIASTA ŁÓDZI

UA.II/0717/48/07

5682

Łódź 2007.05.25

**Pan**  
**Dr Maciej Rakowski**  
**Radny Rady Miejskiej**

*Szanowny Panie Radny*

Odpowiadając na interpelację zgłoszoną przez Pana w dniu 16 maja 2007r, dotyczącą terenów położonych u zbiegu ulic: Przybyszewskiego i Augustów, uprzejmie informuję, że:

Teren położony u zbiegu ulic Przybyszewskiego i Augustów składa się z kilku działek ewidencyjnych. Zgodnie z wypisami z ewidencji gruntów, działki te stanowią użytek faktyczny leśny, rolny bądź budowlany i prawie w całości znajdują się w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Bolesława Chrobrego i są własnością Gminy Miasto Łódź reprezentowanej przez Wydział Gospodarowania Majątkiem, który nie prowadzi postępowania w sprawie kupna-sprzedaży przedmiotowych nieruchomości.

Dla przedmiotowego terenu nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie podjęto też uchwały o przystąpieniu do opracowania takiego planu. W przypadku braku planu miejscowego inwestycje lokalizowane są w drodze decyzji o warunkach zabudowy zgodnie z procedurą określona w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Do dnia dzisiejszego do Wydziału Urbanistyki i Architektury UMiŁ nie wpłynął wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla przedmiotowego terenu.

Również do Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMiŁ nie wpłynął dotychczas żaden wniosek o zaopiniowanie zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.

Wycięcie drzew z terenów leśnych, w związku z ewentualnym ich zagospodarowaniem, może nastąpić wyłącznie na mocy decyzji dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych o wyłączeniu z produkcji leśnej.

Z informacji uzyskanych przez Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMiŁ od władającego terenem wynika, że na tym terenie nie jest planowana zabudowa mieszkaniowa i tym samym zostanie zachowany rosnący tam las.

W związku z powyższym informacje prasowe, o których mowa w interpelacji, nie znajdują potwierdzenia w postępowaniach administracyjnych Wydziału Gospodarowania Majątkiem, Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Łodzi.

*Marek Michalik*

MAREK MICHALIK

Do wiadomości:

1. P. Maciej Grubski, Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacji i Kadr UMiŁ