

Pan Jerzy Kropiwnicki
Prezydent Miasta Łodzi
w miejscu

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

Do wiadomości radnych przekazane zostało pismo od mieszkańców ul. Piotrkowskiej 211, kierowane do Pana, a dotyczące planowanej realizacji zabudowy mieszkaniowej z usługami na nieruchomości przy ul. Piotrkowskiej 217 i Kościuszki 132.

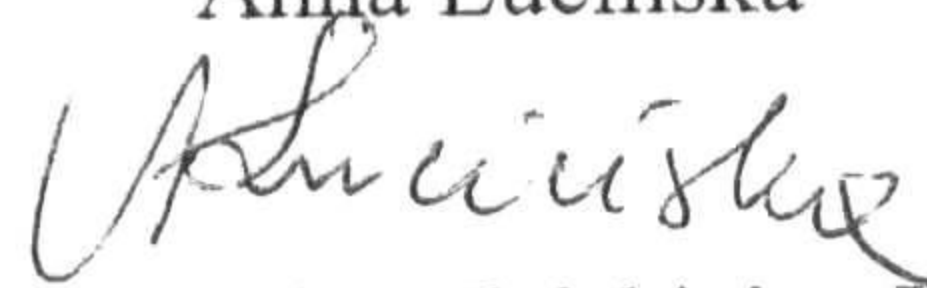
Pismo jest protestem wobec planów realizacji w bezpośredniej bliskości zabudowy wielokondygnacyjnej, która nie tylko będzie dysharmonijną dominantą wysokościową w kwartale ulic Piotrkowska – Żwirki – Al. Kościuszki – Radwańska, ale istotnie pogorszy warunki zamieszkiwania na ich posesji, co podnoszą mieszkańcy.

Proszę Pana Prezydenta o następujące szczegółowe informacje (łącznie z materiałami graficznymi) dotyczące planowanej inwestycji oraz jej następstw:

1. Jaki jest projekt zabudowania tego obszaru i jakie są wysokości wszystkich planowanych obiektów (opis i mapa sytuacyjna z zaznaczonymi strefami wysokościowymi)?
2. jakie są planowane proporcje pomiędzy powierzchnią zabudowy, a powierzchnią biologicznie czynną (uwzględnioną na poziomie powierzchni terenu)?
3. Jaki zasięg obszaru przyjęty został do analizy w celu wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (opis i mapa sytuacyjna)?
4. jak ma się projekt inwestycji do wytycznych Konserwatora Zabytków dla tego obszaru?
5. w jaki sposób zostaną zapewnione potrzeby mieszkaniowe lokatorów budynku przy ul. Piotrkowskiej 217?
6. jakie użytkowe lokale zastępcze zaproponuje Pan Prezydent instytucjom funkcjonującym przy Piotrkowskiej 215 w przypadku realizacji inwestycji wg złożonego projektu?
7. czy zamierza Pan (poprzez swoje służby) zaproponować zmiany w projekcie, które dostosowałyby przyszłą zabudowę do wysokości zabudowy otoczenia i jednocześnie zapewniałyby standardy zamieszkiwania mieszkańcom posesji przy Piotrkowskiej 211?
8. czy zamierza Pan podjąć działania zmierzające do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla kwartału ulic: Piotrkowska – Żwirki – Al. Kościuszki – Radwańska, który wyznaczyłby wytyczne do zagospodarowania tego terenu? Byłoby to wskazane przed wydawaniem jakichkolwiek decyzji jednostkowych, dla stworzenia harmonijnego i zrównoważonego zagospodarowania całego obszaru

Z poważaniem

Anna Lucińska



Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Do wiadomości:
Wspólnota Mieszkaniowa Piotrkowska 211
Towarzystwo Urbanistów Polskich – Oddział w Łodzi
Rada Osiedla Katedralna