

Łódź, 17.04.2008 r.

## URZĄD MIASTA ŁODZI

GM.II.72241-1-1/06/08/AD

**Pan**  
**Mateusz WALASEK**  
**Radny Rady Miejskiej**

W odpowiedzi na zgłoszoną podczas XXX sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 9 kwietnia 2008 r. interpelację dotyczącą prowadzonej procedury w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wareckiej 35, działka nr 78/1 uprzejmie wyjaśniam co następuje:

Procedura związana ze sprzedażą nieruchomości została wszczęta na wniosek firmy „Amcor Polska” sp. z o.o.

Prezydent Miasta Łodzi zarządzeniem Nr 4109/IV/06 z dnia 8 czerwca 2006 r. przeznaczył do zbycia nieruchomość zabudowaną położoną przy ulicy Wareckiej 35.

Ze względu na fakt, iż najemca lokalu użytkowego nie chciał dobrowolnie zdać lokalu sprawa zbycia została wstrzymana do czasu wykonania wyroku o opróżnienie lokalu.


Dnia 29 czerwca 2006 r. Administracja Nieruchomościami „Łódź-Żabieniec” skierowała pozew do Sądu o nakazanie opróżnienia lokalu użytkowego. W wykonaniu wyroku Sądu Rejonowego lokal został opróżniony dnia 12 października 2007 r.

Po przekazaniu przez Administrację Nieruchomościami Łódź-Bałuty „Żabieniec” opróżnionej nieruchomości Wydział Gospodarowania Majątkiem zlecił nową wycenę oraz wystąpił do merytorycznych Wydziałów UMŁ o potwierdzenie wcześniejszych opinii.

Zarządzeniem Nr 1639/V/08 Prezydent Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2008 r. podjął decyzję o przeprowadzeniu ustnego przetargu nieograniczonego.

W wykonaniu zarządzenia Nr 1639/V/08 został ogłoszony na dzień 30 maja br. przetarg na zbycie ww. nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż Wydział Budynków i Lokali zobowiązał Administrację Nieruchomościami Łódź-Bałuty „Żabieniec” do właściwego dozoru na terenie przedmiotowej nieruchomości do czasu rozstrzygnięcia przetargu.

OTRZYMAŁEM  


**Marek MICHALIK**  


Do wiadomości:

- Pan Tomasz Kacprzak,  
Przewodniczący Rady Miejskiej,
- Wydział Organizacji i Kadr UMŁ  
znak Or .I.0570/30-31/08