

BL.VIII.0057-18/08

**Pan  
Dariusz Joński  
Radny Rady Miejskiej  
w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego z dnia 29 maja br. przekazuję informację dotyczącą lokali usytuowanych na osiedlu „Podbiałowa – Ziołowa”:

- lokal nr [redacted] przy ul. [redacted] – najemcą jest [redacted], zamieszkują [redacted] osoby,
- lokal nr [redacted] przy ul. [redacted] – najemcą jest [redacted], zamieszkuje [redacted],
- lokal nr [redacted] przy ul. [redacted] – najemcą jest [redacted], zamieszkują [redacted] osoby,
- lokal nr [redacted] przy ul. [redacted] – najemcami są [redacted] [redacted], zamieszkują [redacted] osoby,
- lokal nr [redacted] przy ul. [redacted] – najemcą jest [redacted] [redacted], zamieszkują [redacted] osoby,
- lokal nr [redacted] przy ul. [redacted] – najemcą jest [redacted], zamieszkują [redacted] osoby,
- lokal nr [redacted] przy ul. [redacted] – najemcą jest [redacted], zamieszkuje [redacted] osób,
- lokal nr [redacted] przy ul. [redacted] – najemcą jest [redacted], zamieszkują [redacted] osoby,

Zarządca w wyniku przeprowadzonej kontroli potwierdził zamieszkiwanie lokatorów w wyżej wymienionych mieszkaniach.

W związku z tym, że na osiedlu znajdują się również mieszkania, których stan prawny nie jest uregulowany, poniżej przedstawiam stan faktyczny tych lokali:

- Lokal nr [REDAKT] przy ul. [REDAKT] – najemcą jest [REDAKT], jednak w nim nie przebywa. W lokalu zameldowane są [REDAKT] osoby. Lokal został zabezpieczony, ponieważ był miejscem spotkań tzw. marginesu społecznego. Obecnie prowadzone jest postępowanie zmierzające do prawnego przejęcia lokalu.
- Lokal nr [REDAKT] przy ul. [REDAKT] – zameldowany jest w nim i przebywa bez tytułu prawnego [REDAKT]. [REDAKT] ubiegał się o przyznanie uprawnień do tego lokalu po zgonie najemcy, ale wniosek został rozpatrzony negatywnie. W związku z tym wynajmujący wezwał Pana [REDAKT] do opróżnienia mieszkania, a następnie skierował do sądu wniosek o eksmisję.
- Lokal nr [REDAKT] przy ul. [REDAKT] – zameldowana jest [REDAKT], jednak w lokalu nie przebywa. Ostatnimi najemcami byli rodzice [REDAKT], którzy zmarli. Z uwagi na to, że w lokalu odbywały się libacje alkoholowe, zbierał się tzw. margines społeczny, zarządca zabezpieczył lokal. Obecnie prowadzone jest postępowanie zmierzające do prawnego przejęcia lokalu.
- Lokal nr [REDAKT] przy ul. [REDAKT] – wolny. O najem tego lokalu, jako bezpośrednio sąsiadującego z dotychczas zajmowanym ubiega się [REDAKT], najemca lokalu nr [REDAKT]. Sprawa będzie przedstawiona do zaopiniowania na posiedzeniu Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi.

**Wiceprezydent Miasta**

  
**Marek MICHALIK**

Do wiadomości:

1. Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący Rady Miejskiej,
- ② Wydział Organizacji i Kadr UML  
Or.I-0570/33-11/08,
3. aa.