

Łódź, 2008. 06. 06

URZĄD MIASTA ŁODZI

BL. VIII.0057-17/08

**Pan
Rafał Reszpondek
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Pana Radnego podczas obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 maja 2008r. dotyczącą pomieszczeń strychowych na osiedlu „Stoki”, wyjaśniam.

Zgodnie z § 14 Uchwały Nr LXXV/1765/02 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2002r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łódź, mieszkaniowy zasób Gminy Łódź można zwiększyć poprzez dokonywanie przez osoby fizyczne na koszt własny adaptacji lokali użytkowych, strychów, suszarni, pralni i innych pomieszczeń nie wchodzących w skład już istniejących lokali mieszkalnych lub użytkowych usytuowanych w obiektach stanowiących własność Gminy Łódź, w celu wybudowania mieszkania.

Z informacji przekazanej przez Kierownika Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Łódź – Widzew „Stoki” wynika, iż w budynkach usytuowanych na terenie osiedla „Stoki” stanowiących własność komunalną brak jest pomieszczeń strychowych, które można zaadaptować na samodzielne lokale mieszkalne.

Natomiast na terenie wymienionego osiedla występuje 71 nieruchomości Wspólnot Mieszkaniowych, tzn. takich w których Gmina Łódź wyodrębniła i sprzedała lokale.

Zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali o sposobie zagospodarowania części wspólnych tych nieruchomości (w tym np. strychów), decyduje Wspólnota Mieszkaniowa, podejmując stosowną uchwałę.

Marek Michalik

Wiceprezydent Miasta

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

2. Wydział Organizacji i Kadr UMŁ
Or. I.0570/33-13/08

3. a/a