



OŚR.IV.0057-12/08

Pani
Bożenna Jędrzejczak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi

Odpowiadając na Pani interpelację, z dnia 23.06.2008 r., skierowaną do Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa (wpłynęła w dniu 04.07.2008 r.), dotyczącą zagrożeń środowiska oraz szkodliwości dla zdrowia ludzi mieszkających w okolicy planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie stacji bazowej UMTS projekt LOD1056B, w Łodzi, przy ul. Łagiewnickiej 215A, uprzejmie informuję, że Inwestor, firma P-4 Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Pileckiego 63, złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* wystąpiono do organów uzgadniających, to jest Wojewody Łódzkiego i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Wojewoda Łódzki, postanowieniem z dnia 31 lipca 2007 r., dokonał takiego uzgodnienia, określając środowiskowe uwarunkowania jego realizacji. Na skutek złożonego zażalenia postanowienie zostało przekazane organowi odwoławczemu, którym jest Minister Środowiska; do chwili obecnej brak jest rozstrzygnięcia w tej sprawie. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny dotychczas nie rozpatrzył sprawy. Uprzejmie informuję, że w postępowaniu tym został zapewniony, zgodnie z dyspozycją art. 53 *Prawa ochrony środowiska*, udział społeczeństwa. O prowadzonym postępowaniu poinformowano zamieszczając obwieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Łodzi (Biuletyn Informacji Publicznej), w miejscu planowanej inwestycji i na tablicach ogłoszeń UMŁ. Udział ten umożliwi składanie, w określonym

21. dniowym terminie, uwag i wniosków przez każdego zainteresowanego przedsięwzięciem. W przypadku tego zamierzenia nie zostały zgłoszone jakiegokolwiek uwagi czy wnioski.

W tym miejscu uprzejmie informuję, że z dniem 31 sierpnia 2007 r. uległy zmianie przepisy dotyczące kwalifikowania przedsięwzięć, stanowiące podstawę do stwierdzenia, czy planowane zamierzenie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jego realizacji. W związku z tym Inwestor został zobowiązany do przedłożenia kwalifikacji inwestycji w celu dokonania oceny, czy realizacja przedmiotowej stacji bazowej, wymaga przeprowadzenia procedury ocen oddziaływania na środowisko. Do dnia dzisiejszego Wnioskodawca nie udzielił stosownej odpowiedzi.

Jednakże na podstawie posiadanych dokumentów – „Raportu o oddziaływaniu na środowisko” – można stwierdzić, że projektowana stacja bazowa będzie bezpieczna dla otoczenia, gdyż obszary o przekroczonych dopuszczalnych poziomach pól elektromagnetycznych, które powstałyby w wyniku jej funkcjonowania, występowałyby wyłącznie w wolnej przestrzeni niedostępnej dla ludzi, na wysokości powyżej 26,5 m n.p.t., w maksymalnym zasięgu do 40,8 m przed antenami. Natomiast najbliższej położone budynki mieszkalne zlokalizowane są w odległości ok. 80 m. od projektowanej stacji bazowej telefonii komórkowej. Wyjaśniam również, że decyzja środowiskowa nie przesądza o lokalizacji przedsięwzięcia, a jedynie określa uwarunkowania środowiskowe jego realizacji i w tym zakresie jest wiążąca dla organów wydających decyzje na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, czy ustawy Prawo budowlane.

Odnosząc się do zagadnienia wpływu na zdrowie ludzi, zwierząt i stan środowiska, planowanej przy ul. Łagiewnickiej 215a stacji paliw płynnych uprzejmie informuję, że Prezydent Miasta Łodzi, na wniosek Inwestora, biorąc pod uwagę analizy i obliczenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji z 30.04.2007 r., określił warunki realizacji stacji, które powinny być spełnione, aby dochowane zostały standardy środowiskowe, dotyczące m.in. stanu czystości powietrza i zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego w rejonie stacji. Polegać one mają m.in. na hermetyzacji procesów magazynowania i dystrybucji paliw, wykonaniu otworów badawczych, służących monitorowaniu jakości wód podziemnych oraz gruntu w rejonie stacji; dokumentacja geologiczna, zawierająca wyniki robót związanych z wykonaniem otworów piezometrycznych, przyjęta została bez zastrzeżeń.

Ocena przedstawionych w raporcie rozwiązań pozwoliła na stwierdzenie, że funkcjonująca stacja paliw nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu środowiska i zdrowia ludzi mieszkających w tym rejonie miasta. W postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania projektowanej stacji paliw na środowisko, prowadzonym z udziałem społeczeństwa (informację o zamierzeniu inwestycyjnym

podano do publicznej wiadomości, w sposób opisany wyżej), nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i protesty. Również uprawnione strony nie wniosły uwag.

Odnosząc się natomiast do lokalizacji stacji paliw na gaz płynny uprzejmie informuję, że realizacja tego typu obiektów, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie wymaga przeprowadzania ocen oddziaływania na środowisko; nie jest zaliczona do obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Ustosunkowując się do części Pani interpelacji, dotyczącej funkcjonowania placówki handlowej, prowadzącej obrót napojami alkoholowymi przy ul. Słonecznej 1 w Łodzi, uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

W sprawie zakłócania porządku publicznego, związanego ze sprzedażą napojów alkoholowych w sklepie przy ul. Słonecznej 1, zwrócono się z prośbą do Policji o podanie stosownych informacji. Jak wynika z udzielonej odpowiedzi, w rejonie ww. placówki w pierwszym półroczu 2007 r. odnotowano sześć potwierdzonych interwencji Policji, jednakże żadna z nich nie znajdowała się w bezpośrednim związku przyczynowo-skutkowym ze sprzedażą napojów alkoholowych w ww. placówce. W okresie od czerwca 2007 r. do 20 marca 2008 r. funkcjonariusze Policji nie odnotowali żadnej interwencji związanej ze sprzedażą napojów alkoholowych w sklepie przy ul. Słonecznej 1. Także do Oddziału Wychowania w Trzeźwości Wydziału Edukacji UMŁ nie wpłynęła żadna skarga na funkcjonowanie powyższej placówki, ani też służby porządkowe nie przesłały żadnej informacji o przypadkach naruszania przepisów ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (dane za okres od 20 marca 2008 r.)

Odnosząc się do wskazanej w interpelacji bliskości szkoły i domów mieszkalnych względem omawianej placówki handlowej, uprzejmie wyjaśniam, iż przed wydaniem zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, organ zezwalający, zgodnie z ust. 3 art. 18 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, zwrócił się do Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w celu uzyskania opinii w przedmiocie lokalizacji danego punktu obrotu napojami alkoholowymi. Przepis ten stanowi, iż *„organ zezwalający wydaje zezwolenia po uzyskaniu pozytywnej opinii gminnej komisji rozwiązywania problemów alkoholowych o zgodności lokalizacji punktu sprzedaży z uchwałami gminy, o których mowa w art.12 ust.1 i 2”*. Ze sformułowania omawianego przepisu wynika, że postanowienie zawierające opinię gminnej komisji rozwiązywania problemów alkoholowych, jest stanowiskiem mającym moc wiążącą dla organu wydającego zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych. Opinia ta przesądza o treści decyzji – zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. W omawianej sprawie Miejska Komisja

Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Łodzi, postanowieniami z dnia 27 maja 2004 r., znak MKRPA-P-/378/2004 i z dnia 3 marca 2008 r., znak Z.P.III.0065/118/2008, wydała opinie, iż punkt sprzedaży napojów alkoholowych przy ul. Słonecznej 1 w Łodzi spełnia wszystkie wymogi lokalizacyjne zawarte w ustawie z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz w uchwale Nr LXXIV/1757/02 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Łodzi miejsc sprzedaży napojów alkoholowych oraz warunków sprzedaży tych napojów.

Pragnę także nadmienić, iż omawiana placówka od marca bieżącego roku objęta jest szczególnym nadzorem ze strony V Komisariatu Policji i Straży Miejskiej w Łodzi.

Uprzejmie proszę o przyjęcie powyższych wyjaśnień.

WICEPREZYDENT MIASTA



Jarosław Wojcieszek