



Łódź, 23 czerwca 2008r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

AAB.I.W.Z.73592-A/18/08
2987

**Pan
Witold Skrzydlewski
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

Szanowny Panie Przewodniczący

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Pana Radnego podczas obrad XXXIV sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 12 czerwca 2008r., uprzejmie informuję o przebiegu postępowania administracyjnego w sprawie zespołu mieszkaniowego wraz z infrastrukturą techniczną na nieruchomości położonej w Łodzi w rejonie ulic: Częstochowskiej, Waclawa, Przybyszewskiego.

W dniu 02.05.2007r Inwestor – PROFIT Development S.A. uzyskał wydaną w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zespołu mieszkaniowego jedno i wielorodzinnego z garażami, usługami i infrastrukturą techniczną, przewidzianej do realizacji na nieruchomości położonej w Łodzi w rejonie ulic: Częstochowskiej, Waclawa, Przybyszewskiego. Część terenu położona po północnej stronie ulicy Waclawa przeznaczona jest pod realizację zespołu zabudowy szeregowej, natomiast część południowa, zawarta między ulicami Waclawa i Przybyszewskiego przeznaczona jest na cele zabudowy wielorodzinnej z usługami.

W Delegaturze UMŁ dla dzielnicy Łódź – Widzew została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę w zakresie zabudowy szeregowej, co jest zgodne z właściwością delegatur, wynikającą z zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi. Wniosek o pozwolenie na budowę budynku wielorodzinnego o wysokości siedmiu kondygnacji z usługami rozpatrywany był przez Wydział Urbanistyki i Architektury UMŁ, który wydał decyzję w tej sprawie. Zatwierdzony tą decyzją projekt budowlany obejmuje budowę drogi wewnętrznej dojazdowej, prowadzącej od ulicy Przybyszewskiego po stronie zachodniej budynku wielorodzinnego. Inwestor występując z wnioskiem o pozwolenie na budowę spełnił wymagania określone przepisami ustawy Prawo budowlane.

Uprzejmie informujemy, że pismo Pana Radnego zostanie przesłane również do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Łodzi.

z poszanowaniem
Marek Michalik
[Signature]