



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

GKI. IV. 7148-78/08

**Pan
Krzysztof Piątkowski
Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Szanowny Panie Wiceprzewodniczący,

W nawiązaniu do Pana interpelacji zgłoszonej w okresie międzysesyjnym w dniu 17 czerwca 2008 r. w sprawie realizacji uchwały Rady Miejskiej w Łodzi Nr XII/196/07 z dnia 30 maja 2007 r. zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi i garażami stanowiących własność Gminy Łódź – uprzejmie informuję, że z chwilą wejścia w życie uchwały, tj. od 12 lipca 2007 r. do 30 maja 2008 r., miasto sprzedało 2 269 lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców. W okresie od dnia 12.07 – do 31.12.2007 r. na nowych zasadach sprzedano 1053 mieszkania, co stanowiło około 60% sprzedaży lokali w okresie całego 2007 roku.

Na rok 2008 zaplanowano sprzedaż około 1600 mieszkań. Do końca miesiąca maja 2008 r. sprzedano już 1216 lokali, co stanowi 76% realizacji planu sprzedaży.

Dochody ze sprzedaży lokali w 2007 r.:

- przed wejściem w życie uchwały wyniosły 11.815.480,23 zł,
- po wejściu w życie uchwały, tj. od 12.07 do 31.12.2007 r. – 13.481.947,55 zł.

W okresie styczeń-maj 2008 r. dochody ze sprzedaży lokali mieszkalnych wyniosły 15.948.080,89 zł., co stanowi około 80% realizacji budżetu.

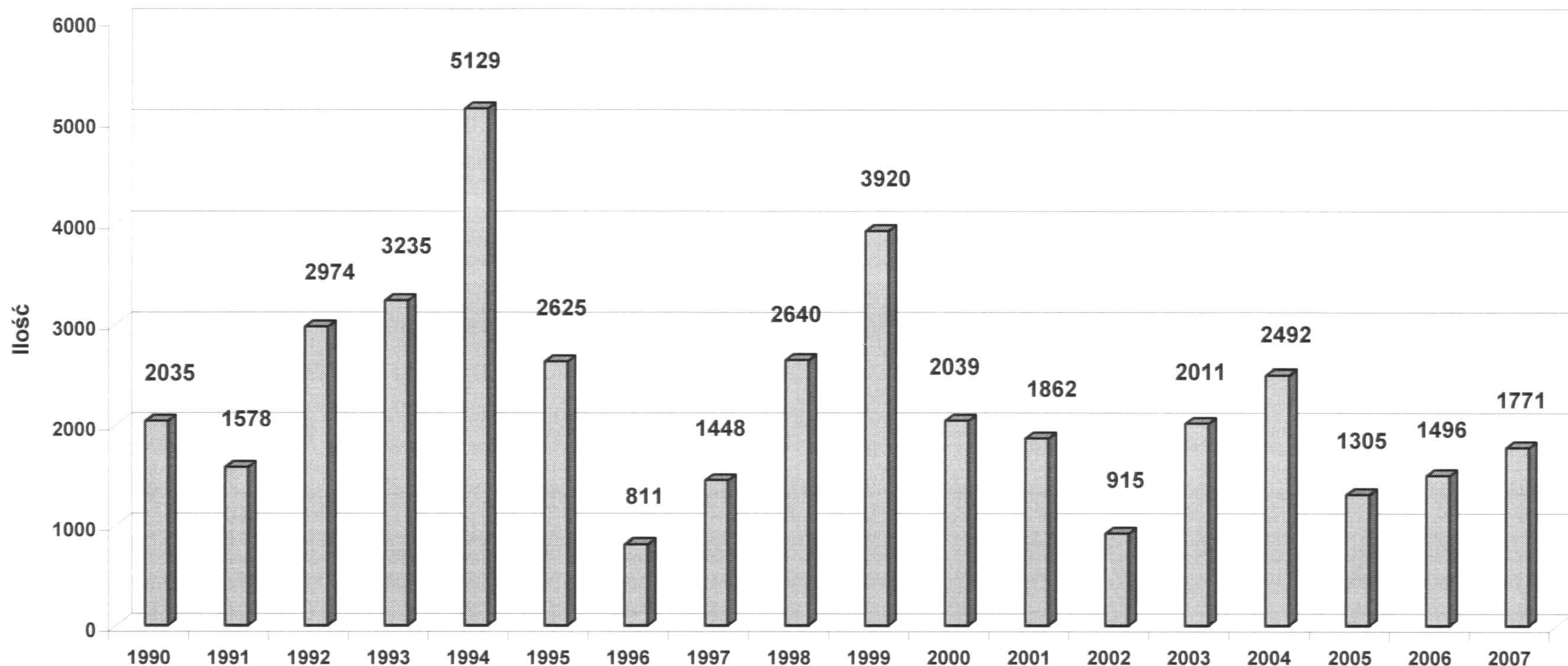
Ponadto w załączeniu przekazuję Panu Przewodniczącemu zestawienie ilości sprzedanych lokali mieszkalnych od czasu powstania samorządu i dochodów od 1995 r. z tego tytułu.

Z poważaniem
Marek MICHALIK
[Signature]

Otrzymuje:

1. Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacji i Kadr UMŁ
(Or.I.0570/34-19/08)

Zestawienie ilości sprzedanych przez gminę lokali mieszkalnych



Dochód w mln zł (w tym wpływy z rat):

1995 r.	10 734 574,00 zł
1996 r.	13 580 064,00 zł
1997 r.	20 700 578,00 zł
1998 r.	28 576 605,00 zł
1999 r.	37 896 747,00 zł
2000 r.	23 784 247,00 zł
2001 r.	22 327 302,13 zł
2002 r.	13 471 210,67 zł
2003 r.	20 161 868,38 zł
2004 r.	23 051 939,05 zł
2005 r.	14 250 890,42 zł
2006 r.	18 600 071,04 zł
2007 r.	<u>25 297 427,78 zł</u>
razem	272 433 524,47 zł

W budynkach stanowiących własność Gminy i Skarbu Państwa (podlegających komunalizacji) usytuowanych jest łącznie **71 576 lokali mieszkalnych**.

1. Skarb Państwa sprzedał w okresie od 1974 r. do VI 1990 r. 8 605 mieszkań
2. Gmina sprzedała w okresie od VII 1990 r. do 31.XII.2007 r. 40 286 mieszkań.
3. Łącznie sprzedano 48 891 mieszkań.

W latach 2003-2007 sprzedano łącznie 9 075 lokali.

Z tej liczby ~ 3% to lokale o powierzchni powyżej 80 m², co stanowi ~ 270 lokali. Są to przede wszystkim lokale usytuowane w kamienicach dzielnicy Śródmieście i starych zasobach dzielnicy Polesie.