



Łódź, dn. 3. lipca 2007r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

GKI. XVI. 7216²⁵/2007

Pan
Jarosław Wojcieszek
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Pan
Rafał Reszpondek
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Pan
Sebastian Tylman
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Jarosław Wojcieszek

W odpowiedzi na pismo z dnia 20 czerwca 2007 r. dotyczące wniosku Pana [REDAKTOWANE], pragnę poinformować, co następuje:

W dniu 27 marca 2007r. Pan [REDAKTOWANE] złożył w sekretariacie Prezydenta Miasta Łodzi Pana Jerzego Kropiwnickiego wniosek o wypłacenie odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. [REDAKTOWANE], oznaczonej jako działki nr nr: [REDAKTOWANE], w obrębie [REDAKTOWANE], stanowiących Jego własność. Odszkodowanie, według Pana [REDAKTOWANE], miałyby przysługiwać na mocy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.)*, w związku z objęciem Jego nieruchomości prawną formą ochrony przyrody.

Przedmiotowe pismo w dniu 30 marca 2007r. zostało przekazane do Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi.

Z uwagi na fakt, iż powyższa sprawa ma charakter precedensowy dla ww. Wydziału, aż do chwili obecnej trwało postępowanie wyjaśniające. W jego trakcie Wydział Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji wystąpił do Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz Miejskiej Pracowni Urbanistycznej z prośbą o opinię, o czym Pan [REDAKTOWANE] został poinformowany pismem znak: [REDAKTOWANE] z dnia 17 maja 2007r., doręczonym dnia 18 maja 2007r.

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi w piśmie z dnia 15 czerwca 2007r. poinformował, iż przedmiotowe nieruchomości znajdują się w otulinie Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich.

Granice Parku wraz z jego otuliną określone zostały w Rozporządzeniu Wojewody Łódzkiego i Wojewody Skierniewickiego z dnia 31 grudnia 1996r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich (Dz. U. W. Łódzkiego Nr 27/1996). Ponadto Rozporządzeniem Nr 5/2003 z dnia 31 lipca 2003r. (Dz. U. W. Łódzkiego Nr 231/2003) wprowadzono plan ochrony Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich.

Wyżej wymienione akty prawne Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi wskazał jako akty ograniczające użytkowanie nieruchomości przy ul. [REDAKTED] [REDAKTED], należących do Pana [REDAKTED].

Ewentualne odszkodowanie musi być wypłacone z budżetu właściwego organu, z tego względu prowadzone są analizy prawne, gdyż przepisy na podstawie których byłoby wypłacone nie precyzują jednoznacznie organu, który zobowiązany zostanie do poniesienia przedmiotowego wydatku.

W związku z prowadzoną analizą prawną sprawy, pełna odpowiedź zostanie udzielona wnioskodawcy z chwilą ustalenia organu odpowiedzialnego za wypłaty odszkodowań z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na podstawie *ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.)*, nie później jednak niż w ciągu miesiąca.

2 [REDAKTED]

Wiceprezydent Miasta Łodzi

[REDAKTED]
Marek MICHALIK