



Łódź, dnia 16 października 2007 r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

GKI.IV.7148-110/07

**Pan  
Władysław Skwarka  
Radny  
Rady Miejskiej w Łodzi**

*Wznowom Panie Radny,*

W nawiązaniu do zgłoszonej interpelacji podczas obrad XIX Sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 3 października 2007 r., dotyczącej sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych usytuowanych w nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. [REDACTED], po wnikliwym zapoznaniu się z aktami sprawy uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

W budynku przy ul. [REDACTED] znajduje się łącznie 6 lokali mieszkalnych, z których 2 usytuowane są na parterze, 2 na I piętrze, oraz 2 na poddaszu (wolne, jednoizbowe, bez urządzeń, o powierzchni 23,76 m<sup>2</sup> i 18,81 m<sup>2</sup>).

Do Urzędu Miasta Łodzi wpłynęły dwa wnioski o wykup lokali, złożone przez ich najemców tj. Państwa [REDACTED] oraz [REDACTED].

Zgodnie z ustawą o własności lokali, przedmiotem sprzedaży może być lokal, który spełnia warunek samodzielności.

Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że nie wszystkie lokale w budynku spełniają warunek samodzielności. Sprawa rozpoczęcia prywatyzacji lokali w tego rodzaju budynkach wymaga przeprowadzenia konsultacji zarówno z Wydziałem Budynków i Lokali jak i z Biurem Prawnym.

W związku z powyższym szczegółowe wyjaśnienia w sprawie zostaną Panu Radnemu przedłożone do dnia 9 listopada 2007 r.

*2 powołaniem*  
*[Signature]*

**Marek MICHALIK**