



PREZYDENT MIASTA ŁÓDZI

Łódź dn. 31.01.2007 r.

II RO-00571/7/07

Pan

Maciej Grubski

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną przez Pana Przewodniczącego podczas obrad V sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 24 stycznia 2007r. dotyczącej budowy osiedla mieszkaniowego u zbiegu ulic Prądzyńskiego i Darniowej, wyjaśniam co następuje:

W związku z interwencjami Mieszkańców w sprawie utrzymania należytego porządku w tym rejonie Delegatura Łódź-Górna w 2005r roku wystosowała do Spółdzielni Mieszkaniowej „Ustronie” pismo wzywające do właściwego wykonywania obowiązków właścicielskich w zakresie utrzymania czystości i porządku.

Z uwagi na brak reakcji ze strony Spółdzielni zwrócono się o pomoc do Straży Miejskiej o dokonanie kontroli tego terenu.

Po kolejnych interwencjach Mieszkańców oraz osobistej Pana [REDAKTOWANE] tym razem dotyczących - ich zdaniem - źle prowadzonych prac inwestycyjnych Referat Komunalny Delegatury Łódź-Górna przeprowadził kontrolę bieżącego stanu porządkowego na terenie należącym do inwestora. Kontrola wykazała zaleganie dużej ilości mas ziemnych. Skierowano kolejne pismo wzywające Spółdzielnię Mieszkaniową o wzmożenie nadzoru na podległym jej terenie oraz pismo do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z prośbą o przeprowadzenie kontroli.


Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego nie stwierdził istotnych odstępstw od zatwierdzonego projektu budowlanego oraz warunków udzielonego pozwolenia zawartych w

decyzjach i w związku z tym faktem nie znalazł podstaw do wszczęcia postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Kolejne interwencje Mieszkańców spowodowały wstąpienie Delegatury do Straży Miejskiej o przeprowadzeni kontroli omawianego terenu. Kontrola przeprowadzona przez pracowników Straży Miejskiej w grudniu 2006 roku potwierdziła liczne zanieczyszczenia i w związku z tym faktem zobowiązano Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Ustronie” do uprzątnięcia nieczystości w terminie do 15 stycznia 2007 roku.

Po upływie wyznaczonego terminu Straż Miejska przeprowadziła rekontrolę terenu, w wyniku której nie stwierdzono występowania wysypisk śmieci.

Z rozmów przeprowadzonych z okolicznymi Mieszkańcami wynika , iż budowa osiedla domków jednorodzinnych w rejonie ulic Pradzyńskiego i Darniowej nie zakłóca porządku tej okolicy, a działania osób zarządzających budową nie budzą zastrzeżeń. Według opinii Mieszkańców zakończenie inwestycji w przyszłości wpłynie korzystnie na poprawę wyglądu osiedla.



Jerzy Kropiwnicki

Do wiadomości:

Pani Katarzyna Korowczyk

Dyrektor Wydział Org.i i Kadr UMŁ