

Pan
Maciej Rakowski
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Łona Rucia Rucy,

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną przez Pana Radnego w okresie międzysesyjnym w dniu 14 maja 2007 roku w sprawie mieszkaniowej Pana ██████████, uprzejmie informuję.

Pan ██████████, w dniu 10 stycznia 2006 roku wystąpił do Referatu Budynków i Lokali z podaniem o oddanie w najem lokalu socjalnego. W odpowiedzi poinformowany został o konieczności dostarczenia dokumentów dotyczących sytuacji materialnej i mieszkaniowej, co pozwoli na rozpatrzenie wniosku zgodnie z przepisami prawa miejscowego. ██████████, Zainteresowany złożył w dniu 28 czerwca 2006 roku wniosek, zawierający wymagane informacje. W odpowiedzi z dnia 18 lipca 2006 roku poinformowany został o spełnieniu kryteriów i wpisaniu do rejestru osób zakwalifikowanych do wskazania lokalu socjalnego.

W roku bieżącym brak jest możliwości przedstawienia propozycji lokalu socjalnego Panu ██████████. Spowodowane to jest dużą ilością niezrealizowanych wyroków eksmisyjnych z prawem do lokalu socjalnego oraz niewielkim odzyskiem lokali, które mogą być przeznaczone na socjalne. Uwzględniając sytuację mieszkaniową Pana ██████████, Kierownik Referatu Budynków i Lokali Delegatury UM Łódź – Śródmieście rozpatrzy możliwość wskazania lokalu przy ustalaniu listy osób zakwalifikowanych do najmu lokalu socjalnego w 2008 roku.

Informuję, że Pan ██████████ może wynająć również lokal mieszkalny w zasobach stanowiących własność lub współwłasność osób fizycznych, pozostających w zarządzie administracji nieruchomości, o czym odrębnym pismem został powiadomiony.

Ponadto wyjaśniam, że Pan ██████████ był najemcą lokalu nr ██████████ przy ulicy ██████████. Lokalem opiekowała się i opłacała czynsz ██████████. W dniu 6 marca 2003 roku zgłosiła się do zarządcy budynku z pełnomocnictwem udzielonym przez Pana ██████████, upoważniającym do załatwienia formalności związanych z tym lokalem. Złożyła przed wynajmującym oświadczenie woli o wypowiedzeniu najmu, uzasadniając to brakiem możliwości regulowania należności czynszowych. Zarządca wystąpił do Referatu Spraw Społecznych i Rejestracji o wymeldowanie Pana ██████████ z lokalu. Od decyzji o wymeldowaniu Zainteresowany wniósł odwołanie, uwzględnione przez Wojewodę Łódzkiego. Pan ██████████ jest nadal zameldowany w lokalu. Z dniem 1 listopada 2004 roku z uwagi na stan prawny, nieruchomość przekazana została właścicielowi.

Z wyrazami szacunku

Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Włodzimierz Tomaszewski
Włodzimierz Tomaszewski

Do wiadomości:

1. Pan Maciej Grubski

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Łodzi

2. Wydział Organizacji i Kadr

Or.I.0570/10/07

3.aa