

Łódź, dnia 2 lipca 2007 roku



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

GM. III. 72241- 1/13/1998-2007/B/AW

Pan
Jarosław WOJCIESZEK

Pan
Sebastian TYLMAN

Pan
Rafał RESZPONDEK

Radni Rady Miejskiej w Łodzi

W nawiązaniu do interpelacji Panów Radnych z dnia 20 czerwca 2007 r. dotyczącej udzielenia wyjaśnień w sprawie odmowy sprzedaży Panu [REDAKTOWANE] nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy [REDAKTOWANE] oznaczonej w obrębie geodezyjnym [REDAKTOWANE] jako działka [REDAKTOWANE], po zapoznaniu się z dokumentacją zebraną w tej sprawie uprzejmie informuję co następuje:

Na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi Nr 927/IV/03 z dnia 11 września 2003 r. w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż między innymi wyżej wymienionej nieruchomości oraz powołania Komisji Przetargowej, zostały ogłoszone przetargi (ostatni przetarg miał miejsce w dniu 24 czerwca 2005 r.) i wszystkie zakończyły się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami), jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ w okresie nie krótszym niż 2 tygodnie, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi.

Leśnictwo Miejskie - Łódź w wystąpieniu z dnia 26 czerwca 2005 r. zgłosiło propozycję przejęcia w administrowanie nieruchomości położonych w rejonie lasów komunalnych, w tym również nieruchomości przy ul. [REDAKTOWANE]. Z uwagi na zaistniałą sytuację, nieruchomość ta została, wycofana ze sprzedaży.

Pismem z dnia 23 maja 2006 r. Leśnictwo Miejskie - Łódź powiadomiło o rezygnacji z przejęcia przedmiotowej nieruchomości. W związku z tym, jak również znacznym upływem czasu od ostatniego przetargu ponownie zostało wszczęte postępowanie w sprawie zbycia, w drodze przetargu nieruchomości przy ul. [REDACTED], stosownie do art. 39 ust. 2 powołanej wyżej ustawy.

Mam nadzieję, że przedstawione przeze mnie wyjaśnienia rozwieją wszelkie wątpliwości istniejące w tej sprawie.

Marek MICHALIK



Do wiadomości:

1. Pan Maciej Grubski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Łodzi
2. Wydział Organizacji i Kadr
w gmachu – nr sprawy Or. I.0570/14 – 33/07