

Łódź, dn. 18.08.2008r.

**Pan Jerzy Kropiwnicki**  
**Prezydent Miasta Łodzi**  
w miejscu

## INTERPELACJA

*Szanowny Panie Prezydencie,*

Z troską śledzę działania Pana służb urbanistycznych odpowiedzialnych za ład przestrzenny w mieście, za spójną politykę w zakresie rozwoju przestrzennego w skali całego miasta, za opracowanie planów przestrzennych, które są bardzo ważnym narzędziem prawnym tej polityki, obecnej i przyszłościowej.

Obserwuję niepokojące zjawisko spowolnienia procesu tworzenia tych planów.

Brak planów przestrzennych powoduje chaotyczne, żywiołowe, przypadkowe zagospodarowanie terenów na potrzeby nadarzających się wniosków inwestorów, a więc bieżące ich zaspakajanie.

Brak planów, to prosta droga do osiągnięcia w skali miasta bezładu przestrzennego, wbrew idei planowania przestrzennego, jaką jest kształtowanie ładu przestrzennego, racjonalne wykorzystanie przestrzeni, zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Wg Pana Zarządzenia Nr 101/V/07 z 11 stycznia 2007r. ustalającego harmonogram sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na lata 2007-2010, pokrycie miasta obowiązującymi planami na koniec 2006r. wynosiło 15,15% powierzchni, natomiast plany procedowane stanowiły 10,4%.

Wg informacji Miejskiej Pracowni Urbanistycznej z 16.04.2008r. (z posiedzenia Komisji Planu) Łódź była pokryta planami miejscowymi w 15, 8%, z czego duży udział powierzchni terenu miasta zajmował plan Lasu Łagiewnickiego i jego otuliny (11,07%), już wówczas uchylony. Plany w trakcie procedowania stanowiły 26,3%

Nietrudno przeliczyć, że w ciągu roku i trzech miesięcy Miasto Łódź zwiększyło powierzchnię objętą planami uchwalonymi zaledwie o 0,65%, tj. o ok. 191 ha, a powierzchnia objęta planami procedowanymi zwiększyła się o 15,9%

Praktycznie w tym samym czasie, w związku z uchyceniem Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Łodzi, obejmującej obszar Lasu Łagiewnickiego wraz z otuliną, cofnęliśmy się zdecydowanie wstecz, bo do wartości 4,73% pokrycia terenu miasta obowiązującymi planami miejscowymi.

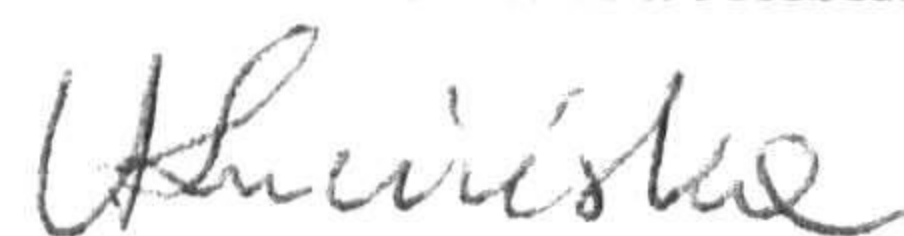


Proszę o informacje dotyczące aktualnej (na dzień dzisiejszy) sytuacji w zakresie funkcjonowania planów miejscowych oraz zaawansowania prac planistycznych nad planami procedowanymi i Studium uwarunkowań, a także najbliższych zamierzeń, a mianowicie:

1. Proszę o wykaz wszystkich obowiązujących planów miejscowych (nazwa, objęta powierzchnia, uchwała zatwierdzająca wraz załącznikiem graficznym),
2. Jakie plany miejscowe są aktualnie w opracowaniu (nazwa, uchwała o przystąpieniu, powierzchnia objęta, kto opracowuje, faza opracowania, przewidywany termin opracowania)?
3. Jakie obszary są przygotowywane do końca roku 2008r. do objęcia procedurą o przystąpieniu do sporządzania planów?

Z poważaniem

Anna Lucińska



Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Do wiadomości:  
Oddział Łódzki TUP