



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 09 września 2008 r.

GKom. IX. 0057/ 21 /2008

**Pani
Anna Lucińska
Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 25 sierpnia 2008 r. poniżej przekazuję informacje dotyczące stanu zaawansowania prac nad budową nowego schroniska dla zwierząt oraz ośrodka rehabilitacji zwierząt.

Obie te inwestycje ujęte zostały w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym na lata 2008 - 2010.

Schronisko dla zwierząt.

W roku ubiegłym wykonana została dokumentacja pn. „Opracowanie lokalizacji nowego schroniska dla Zwierząt na terenie miasta Łodzi”. Spośród analizowanych 9 lokalizacji wybrane zostały 3, które poddano szczegółowej analizie pod kątem użytkowania terenu, relacji z sąsiedztwem, uzbrojenia oraz zabudowy terenu. W wyniku przeprowadzonej analizy wytypowano pod lokalizację nowego schroniska działkę przy ul. Opolskiej/Iglastej.

W kolejnym etapie w bieżącym roku zlecono wykonanie „Koncepcji zagospodarowania przestrzennego dla nowego Schroniska dla Zwierząt przy ul. Opolskiej” oraz wystąpiono z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - nowego schroniska dla zwierząt przy ul. Opolskiej. Obecnie procedowana jest sprawa wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Jeśli decyzja ta zostanie wydana realizacja inwestycji możliwa będzie w latach 2009 - 2011, jeśli nie - niezbędne będzie sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (przystąpiono już do jego sporządzenia - uchwała Nr XXXV/684/08 z dnia 25 czerwca 2008 r.). W tym przypadku realizacja inwestycji może ulec oddaleniu w czasie.

W przypadku wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, do końca III kwartału bieżącego roku przewiduje się wykorzystanie zarezerwowanej w budżecie Miasta kwoty 80 000 zł na wykonanie dokumentacji projektowej.

Ośrodek rehabilitacji zwierząt.

Wartość zadania określona została na 1 000 000 zł, z czego na 2008 r. przewidziano wydatki w wysokości 220 000 zł, finansowane z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi (200 000 zł) oraz z budżetu Miasta (20 000 zł). Na lokalizację ośrodka wybrano obiekty dawnej osady leśnej położonej wewnątrz Lasu Łagiewnickiego przy ul. Wycieczkowej 103 (działka nr 45/3 w obrębie geodezyjnym B-16). Nieruchomość stanowi własność miasta a część zabudowana znajduje się w administrowaniu Administracji Nieruchomościami Łódź - Bałuty „Doły”.

Od początku bieżącego roku podjęto kroki zmierzające do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy dla tej działki. Postępowanie to zostało przez organ wydający decyzję zawieszono - do czasu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na zwieszenie postępowania wniesione zostało zażalenie i sprawa rozpatrywana jest obecnie przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Łodzi.

Równocześnie prowadzone były działania polegające na wykwaterowaniu mieszkańców dawnej osady leśnej przy ul. Wycieczkowej 103, co wymagało m.in. zapewnienia lokali zastępczych. Wykwaterowania zostały zakończone w sierpniu br.

Opracowana została ekspertyza o stanie technicznym budynku gospodarczego pod kątem opłacalności remontu dla potrzeb adaptacji dla funkcji ambulatorium dla zwierząt.

Wskutek podanych okoliczności, powodujących przeciąganie w czasie formalnych aspektów realizacji inwestycji, zaplanowany na bieżący rok rzeczowy i finansowy zakres prac nie zostanie zrealizowany. Do czasu wydania rozstrzygnięcia przez SKO w Łodzi dalsze prace związane z urządzaniem ośrodka muszą zostać wstrzymane. Jednak wobec ujęcia zadania w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym, jak również dokonanego już wykwaterowania dotychczasowych mieszkańców, prowadzone będą prace przygotowawcze.

W przypadku utrzymania przez SKO w Łodzi zawieszenia postępowania w sprawie decyzji o warunkach zabudowy do czasu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, możliwość realizacji ośrodka przesunięta zostanie najprawdopodobniej o kilka lat.

z gmin. soc. 2

WICEPREZYDENT MIASTA

[Signature]
Jarosław WOJCIESZEK

do wiadomości:

- Biuro Rady Miejskiej w Łodzi,
- Wydział Organizacji i Kadr.