



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Ed. VII. 0057 - 51/08

**Pani
Iwona Bartosik
Radna Rady Miejskiej
w Łodzi**

Szanowna Pani Radno,

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną w dniu 8 października 2008 r. podczas obrad XLI sesji Rady Miejskiej w Łodzi uprzejmie informuję, iż Miasto Łódź poczyniło liczne starania dotyczące odzyskania od prywatnych właścicieli działki nr 143/276 położonej w Łodzi przy ul. Drewnowskiej 147, stanowiącej część terenu na którym funkcjonował Motodrom. Jednakże negocjacje każdorazowo kończyły się odmową właścicieli.

W czerwcu 2008 r. odbyło się spotkanie właścicieli działki nr 143/276 z Panem Wojciechem Dyakowskim, dyrektorem Wydziału Geodezji Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi oraz z Panią Dorotą Szafran, zastępcą dyrektora Wydziału Edukacji Urzędu Miasta Łodzi. Podczas spotkania właściciele działki nr 143/276 wyrazili chęć zamiany przedmiotowej działki na działkę znajdującą się w pobliżu. Propozycja nie mogła zostać przyjęta, ponieważ właściciele chcieli zamienić całą swoją nieruchomość, na którą oprócz działki nr 143/276 składa się również działka która nie jest usytuowana na terenie pozostającym we władaniu Wydziału Edukacji Urzędu Miasta Łodzi. Ostatecznie strony ustaliły, iż właściciele złożą na piśmie swoje oczekiwania odnośnie zamiany nieruchomości.

W zaistniałych okolicznościach Miasto Łódź nie może prowadzić zinstytucjonalizowanej działalności edukacyjnej na przedmiotowej nieruchomości. Działalność taką natomiast może prowadzić podmiot zewnętrzny, który w kwestii korzystania z działki nr 143/276 dojdzie do porozumienia z jej właścicielami.

W związku z toczącymi się rozmowami pomiędzy Panem Jarosławem Wojcieszkiem, Wiceprezydentem Miasta Łodzi, Panią Dorotą Szafran Zastępcą Dyrektora Wydziału Edukacji oraz Panem Lechem Ryszewskim, Prezesem Automobilklubu Łódzkiego dotyczących możliwości wydzierżawienia części nieruchomości położonej przy ul. Drewnowskiej 147, pozostającej we władaniu Wydziału Edukacji, w celu prowadzenia statutowej działalności Automobilklubu, strony ustaliły, iż zostanie podpisana umowa

dzierżawy na ww. część nieruchomości. Umowa została zawarta w dniu 1 lipca 2008 r. pomiędzy Wydziałem Edukacji a Automobilklubem Łódzkim.

W dniu 22 sierpnia 2008 r. Automobilklub Łódzki rozpoczął działalność na rzecz dzieci i młodzieży kontynuując upowszechnianie wychowania komunikacyjnego.

Ze względu na zaistniałe okoliczności, do czasu rozstrzygnięcia w sprawie zamiany nieruchomości, przeznaczenie podmiotowej nieruchomości na prowadzenie działalności edukacyjnej przez podmiot zewnętrzny, który ma niewątpliwie większe możliwości w kwestii prowadzenia negocjacji z właścicielami działki nr 143/276, okazało się optymalnym rozwiązaniem.

Z wyrazami szacunku,

WICEPREZYDENT MIASTA

Jarosław WOJCIESZEK

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
Wydział Organizacji i Kadr UMŁ