



Łódź, dnia 14 października 2008 roku

PIERWSZY WICEPREZYDENT MIASTA

GM.VIII.0057/20/2008

~~Pan~~
John Abraham Godson
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi

Stanisław Puchacz

W odpowiedzi na pisemną interpelację zgłoszoną podczas XLI sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 8 października 2008 roku w sprawie konsultacji z Radą Osiedla Olechów-Janów w sprawie zadysponowania działką Nr 142/90, niniejszy wyjaśniam, co następuje.

O zamiarze wniesienia działki Nr 142/90 przy Oleńki Billewiczówny bn. aportem do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Rada Osiedla Olechów – Janów była pisemnie informowana. Zgodnie z kompetencjami określonymi w Statucie Rady Osiedla Olechów – Janów do zadysponowania przez Miasto nieruchomości konieczne jest wystąpienie do rady osiedla o zajęcie stanowiska.

W związku z tym Wydział Gospodarowania Majątkiem UMŁ procedujący aport w dniu 16 stycznia 2008 roku wystąpił do Przewodniczącego Rady Osiedla z prośbą o wyrażenie przez Radę opinii w kwestii przeniesienia prawa własności ww. nieruchomości na Spółkę. Z uwagi na nieodebranie korespondencji przez Radę, w dniu 11 lutego 2008 roku ponownie zostało wysłane pismo do Rady Osiedla.

Rada w statutowym terminie (21 dni od daty wpłynięcia powiadomienia) nie odniosła się do ww. kwestii, co zgodnie z § 7 ust. 3 Statutu oznacza, iż Osiedle nie wnosi uwag.

Opinię swoją wyrażoną w formie uchwały Rada Osiedla przesłała dopiero po interwencjach telefonicznych pracownika UMŁ. Data wpływu do Delegatury Łódź Widzew UMŁ to dzień 28 kwietnia 2008 r., a do WGM UMŁ to dzień 7 maja 2008 roku. Aport działek na Janowie został przez Radę negatywnie zaopiniowany, bez wskazania uzasadnienia podjętej decyzji.

Uzasadnienie zostało przygotowane przez Przewodniczącego Rady Osiedla dopiero na prośbę pracowników WGM UMŁ w trakcie opiniowania projektu uchwały na Komisjach Rady Miejskiej w Łodzi (II połowa września 2008 r.) i przesłane w dniu 22 września br.

drogą e-mailową bez podpisu Przewodniczącego. Podpisane uzasadnienie Rady nie wpłynęło do dnia dzisiejszego do WGM UMŁ.

Rada Osiedla przedstawiła w swoim stanowisku sugestie, co do funkcji terenów objętych aportem. Mylnie wskazała jednak docelowy sposób ich zagospodarowania przez WTBS Sp. z o.o. Jak Panu Radnemu wiadomo, Miasto i WTBS Sp. z o.o. nie pozostawiło zasygnalizowanych potrzeb mieszkańców osiedla bez odpowiedzi. Spółka zobowiązała się do zrealizowania powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na przedszkole w budynku mieszkalnym na działce 142/90, a Miasto wskazało wstępnie trzy propozycje lokalizacji posterunku dla służb porządkowych na terenie Janowa i Olechowa.

Bezpośrednie rozmowy na temat aportu działki 142/90, przeprowadziła Pani Agnieszka Graszka - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarowania Majątkiem UMŁ w trakcie obrad Sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 24 września 2008 r. Rozmowa, w której Pan Radny również uczestniczył odbyła się z dwoma Przedstawicielami Rady Osiedla, w tym z Przewodniczącym Panem Przemysławem Wróblewskim.

Na koniec chciałbym zapewnić Pana Radnego, iż Rada Osiedla w przypadku zgłoszenia potrzeby omówienia konkretnych spraw zawsze ma możliwość spotkania się z przedstawicielami UMŁ.



Włodzimierz Tomaszewski

Do wiadomości :

Pan Tomasz Kacprzak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

Pani Katarzyna Korowczyk – Dyrektor Wydziału Organizacji i Kadr UMŁ