

Iwona Bartosik
Radna Rady Miejskiej
w Łodzi

Łódź, dnia 22 października 2008 r.

Pan
Jerzy Kropiwnicki
Prezydent
Miasta Łodzi

Interpelacja

Szanowny Panie Prezydencie,

Uprzejmie proszę o ustosunkowanie się do problemu wypowiedzania umów najmu lokatorom mającym mieszkania w zasobach komunalnych, które będą podlegały wyburzeniom.

Proszę o informację, ile takich wypowiedzeń miało miejsce w latach: 2003 – 2008 i na podstawie jakich uregulowań prawnych podjęto te działania ?

Pragnę również Pana poinformować o skutkach, jakie niesie stosowanie wypowiedzeń. Egzemplifikacją tego zjawiska jest sprawa Pana [REDAKTED] od wielu lat mieszkającego przy ul. [REDAKTED]. Umowę najmu cofnięto matce Pana [REDAKTED] w 2006 r., która zmarła w 2008 r. Oczywiście Pan [REDAKTED] umowy najmu nie otrzymał. Zgłosił natomiast akces do udziału w konkursie na najem lokali komunalnych na Olechowie. Nie mógł być uwzględniony, gdyż nie posiadał umowy najmu (czynsz oczywiście opłacał), którą odebrano jego matce, a Jemu nie przydzielono. Również komisja nie uwzględniła odwołania.

Z moich informacji wynika, iż problem ten (cofnięcia umów najmu) dotyczy dużej grupy najemców, którzy zajmują lokale komunalne bez umowy najmu, a jednocześnie kamienice te nie są wyburzane.

W jakim, wobec tego, celu cofa się te umowy na kilka lat przed faktem wprowadzenia lokatorów i na podstawie jakich przepisów ?

Z poważaniem

Iwona Bartosik