



WICEPREZYDENT MIASTA ŁÓDZI

Łódź, dn. 17 listopada 2008 r.

PPZ.II-0057/9/08

**Pan**  
**Krzysztof Piątkowski**  
**Wiceprzewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**

*Szanowny Panie Przewodniczący,*

W odpowiedzi na Pana pisemną interpelację, zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 31 października 2008 r. pragnę zapewnić, iż stan zachowania Kaplicy Karola Scheiblera, tak cennego w skali naszego miasta i kraju zabytku, jest istotnym zagadnieniem w dziedzinie opieki i ochrony nad zabytkami.

Kaplica grobowa rodziny Karola Wilhelma Scheiblera I, wzniesiona w latach 1885 – 1888 według projektu Józefa Piusa Dziekońskiego i Edwarda Lilpopa przez warszawskie przedsiębiorstwo budowlane Norblin & Heurteux w stylu neogotyckim, znajduje się obecnie w złym stanie technicznym. Powojenne ograbienie wnętrza kaplicy ze wszystkich cennych elementów wystroju i wyposażenia, splądrowanie krypt i sprofanowanie zwłok, a także postępująca w ostatnim półwieczu dewastacja spowodowała degradację tej perły architektury neogotyckiej w Polsce.

Kaplica Karola Scheiblera została wpisana do rejestru zabytków nieruchomości województwa łódzkiego pod numerem A/12 w roku 1980. Zgodnie z art. 5 oraz art. 71 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, opiekę nad zabytkiem sprawuje jego właściciel, zobowiązany do zabezpieczenia i utrzymania obiektu wraz z otoczeniem w jak najlepszym stanie oraz prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych.

Właścicielem kaplicy i terenu cmentarza jest Parafia Ewangelicko – Augsburska św. Mateusza w Łodzi. W imieniu Parafii, na podstawie prawomocnego upoważnienia, działa Fundacja Na Rzecz Ratowania Kaplicy Karola Scheiblera. Fundacja w porozumieniu z Parafią koordynuje wszelkie działania zmierzające do zabezpieczenia i przywrócenia kaplicy dawnej świetności, upowszechniając tę ideę wśród mieszkańców Łodzi w formie wydawanych publikacji, organizowanych koncertów i kwest, ale przede wszystkim czyniąc starania w pozyskaniu środków finansowych na ten cel.

Miasto, nie będąc właścicielem kaplicy, ma ograniczone możliwości w zakresie finansowania opieki nad tego typu obiektami. Jednakże z uwagi na tak unikatowy z punktu widzenia tożsamości Łodzi charakter Kaplicy Karola Scheiblera, stara się w miarę posiadanych możliwości wspierać prace związane z przywróceniem budowli dawnej świetności.

Od roku 2004 nieprzerwanie do chwili obecnej, Prezydent Miasta Łodzi oraz radni Rady Miejskiej w Łodzi udzielają dotacji na rzecz ratowania kaplicy, realizując zapisy uchwały Nr XXVII/389/04 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 marca 2004 r., zastąpionej uchwałą Nr LXXII/1383/06 z dnia 12 lipca 2006 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków niestanowiących własności Miasta Łodzi, sposobu ich rozliczania i kontroli wykonania zleconych zadań. Corocznie łączna kwota dotacji na ten cel jest zwiększana w budżecie miasta.

Fundusze miejskie na obiekty zabytkowe nie będące własnością miasta są ograniczone, jednakże kaplica z uwagi na swoją wyjątkową wartość zabytkową, zły stan zachowania i fakt kontynuowania prac otrzymuje w miarę możliwości budżetowych w każdym roku środki finansowe pozwalające realizować kolejne etapy prac na podstawie składanych przez Fundację wniosków.

W latach 2004 – 2007 Fundacja otrzymała w ramach dotacji miejskich łączną kwotę 105.000,- zł z przeznaczeniem na wykonanie dokumentacji poprzedzających rozpoczęcie prac konserwatorskich i budowlanych, na podstawie których zostały w ubiegłym roku wydane dwie decyzje: decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich przy kaplicy oraz decyzja Prezydenta Miasta Łodzi o pozwoleniu na budowę obejmującym roboty budowlane polegające na remoncie konserwatorskim kaplicy.

W oparciu o uzyskane decyzje administracyjne Fundacja złożyła w 2007 r. wniosek o dotację i uzyskała w roku 2008 środki finansowe w wysokości 80.000 zł na pierwszy etap prac, a mianowicie remont kanalizacji deszczowej i drenażu kaplicy, które są obecnie w trakcie realizacji. Opóźnienie związane z przyznaniem dotacji w bieżącym roku wyniknęło z wakatu na stanowisku Miejskiego Konserwatora Zabytków, pod przewodnictwem którego były dotychczas powoływane Komisje Konkursowe do przeprowadzenia postępowania konkursowego o udzielenie dotacji.

W bieżącym roku w ramach ogłoszonego przez Prezydenta Miasta Łodzi konkursu Fundacja wystąpiła z wnioskiem o dotację na rok 2009 na łączną kwotę 1.200.000 zł z przeznaczeniem na realizację prac konstrukcyjno - konserwatorskich wieży oraz sporządzenie dokumentacji przed dalszymi etapami prac.

Rozpatrywanie wszystkich wniosków, których wpłynęło 27 na łączną kwotę ponad 23 mln złotych, nastąpi po uchwaleniu przez Radę Miejską w Łodzi budżetu miasta na rok 2009 oraz po powołaniu Komisji Konkursowej składającej się z pracowników właściwych merytorycznie komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz radnych Rady Miejskiej w Łodzi reprezentujących wszystkie kluby radnych. Stosowne pisma w tej sprawie zostały wystosowane zarówno do dyrektorów Wydziału Budżetu oraz Wydziału Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi, jak i Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi. To Komisja Konkursowa zaproponuje podział środków finansowych z dotacji i przedłoży do zaakceptowania Radzie Miejskiej w formie projektu uchwały o udzieleniu dotacji w bieżącym roku.

Ze swej strony mogę zapewnić, że dołożę wszelkich starań, aby prace Komisji Konkursowej i udzielanie dotacji na rok 2009 przez Radę Miejską w Łodzi odbyło się w terminie umożliwiającym jak najwcześniejsze zawarcie stosownych umów w celu niezwłocznego przystąpienia do realizacji prac.

Odpowiadając na kwestię przydzielenia na kaplicę dotacji jednorazowo z podziałem na transze wypłacane w kolejnych latach wyjaśniam, iż dotacje miejskie dla właścicieli obiektów zabytkowych są udzielane corocznie zgodnie z wyżej przytoczoną uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi. Miasto realizuje również wieloletnie programy inwestycyjne jednakże tylko w przypadku inwestycji prowadzonych w obiektach gminnych.

Wszyscy zdajemy sobie sprawę, iż doprowadzenie kaplicy do stanu dawnej świetności wymaga ogromnych nakładów finansowych. Samo miasto, nie będące właścicielem obiektu oraz mając ograniczone środki finansowe na prace konserwatorskie przy zabytkach, nie jest w stanie udźwignąć takiego ciężaru i podjąć zobowiązań zrealizowania inwestycji kompleksowo oraz w możliwie najkrótszym czasie.

W celu przyspieszenia renowacji tak złożonego pod względem walorów architektonicznych i problematyki konserwatorskiej zabytku najwłaściwszym byłoby pozyskiwanie środków finansowych z kilku różnych instytucji. Parafia oraz Fundacja są jedynymi podmiotami prawnymi uprawnionymi do występowania do władz naszego miasta, ale również i województwa, a także Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz innych instytucji mogących wesprzeć cenną inicjatywę ratowania kaplicy o dofinansowanie planowanych prac remontowych i konserwatorskich. Dużą szansę mogą stanowić w tym przypadku także fundusze unijne, w pozyskaniu których wszelkich wskazówek oraz pomocy udzieli Fundacji przedstawiciele Urzędu Miasta Łodzi.

Nadmieniam, że wszystkim nam zależy na podniesieniu walorów turystycznych naszego miasta. Stary Cmentarz jako jedna z najstarszych nekropolii łódzkich stanowi znaczący punkt na mapie turystycznej Łodzi znany nie tylko jego mieszkańcom, ale także wielu turystom przybywającym również z zagranicy. Nekropolie Łodzi Czterech Kultur, zajmujące ważną pozycję w świadomości mieszkańców miasta, stanowią odzwierciedlenie pluralizmu wyznaniowego i narodowościowego industrialnej Łodzi. Wszelkie działania związane z odnawianiem zabytkowych pomników nagrobnych pozwalają na podtrzymywanie pamięci o postaciach zasłużonych dla historii i rozwoju naszego miasta oraz na zachowanie bogactwa sztuki sepulkralnej z XIX i XX w., a tym samym zwiększenie walorów turystycznych Łodzi.

Deklaruję ze swej strony wsparcie w działaniach zmierzających do ratowania tego bezcennego w skali całego kraju zabytku.

*z uprzejmym pozdrowieniem,*

**Jarosław Wojcieszek**

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi.
2. Wydział Organizacji i Kadr Urzędu Miasta Łodzi.