



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 2 grudnia 2008 r.

GKom. IX. 0057/ 35 /2008

Pan

Sławomir Worach

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowny Panie Przewodniczący,

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego zgłoszoną podczas obrad XLIV sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 19 listopada 2008 r., przekazuję następujące wyjaśnienia:

Łódzka Spółka Infrastrukturalna Spółka z o. o. w oparciu o umowę delegowania zawartą dnia 15 stycznia 2007 roku z Miastem Łódź stała się podmiotem odpowiedzialnym za realizację projektu Funduszu Spójności „Wodociągi i oczyszczalnia ścieków w Łodzi II”. Projekt ten jest jednym z największych przedsięwzięć budowy i modernizacji infrastruktury wodno - kanalizacyjnej w strefie zurbanizowanej miasta w kraju, skala prowadzonych robót porównywalna jest z działaniami podejmowanymi przez Miasto na początku XX wieku podczas powstawania systemu wodno - kanalizacyjnego. Zakres rzeczowy projektu obejmuje rozbudowę sieci wodociągowo - kanalizacyjnej w około 640 ulicach (około: 56,8 km sieci wodociągowej, 203,9 km kanalizacji sanitarnej i 84,4 km kanalizacji deszczowej) oraz modernizację w około 130 ulicach (około: 89,7 km dystrybucyjnej sieci wodociągowej, 36,8 km magistral wodociągowych, 18,6 km kanalizacji sanitarnej, 17,2 km kanalizacji deszczowej) wraz z modernizacją 3 systemów zasilania Łodzi w wodę i obiektów Grupowej Oczyszczalni Ścieków Łódzkiej Aglomeracji Miejskiej.

Z uwagi na czas realizacji narzucony przez wymagania Funduszu Spójności - lata 2005 - 2009, kontrakty zostały zawarte w oparciu o **system projektuj i buduj co oznacza, że do zadań Wykonawców należy przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji projektowej, na jej podstawie pozyskanie pozwolenia na budowę i realizację robót**. Miasto ze swojej strony do materiałów przetargowych dołączyło szczegółowe koncepcje programowo - przestrzenne.

Jest to przedsięwzięcie niezwykle trudne pod względem logistycznym, biorąc pod uwagę konieczność realizacji w warunkach umożliwiających prawidłowe funkcjonowanie istniejącej sieci wodo - kanalizacyjnej. Należy zapewnić mieszkańcom stałe zasilanie w wodę i uniknąć kolizji z innymi mediami takimi jak: sieć gazowa, elektryczna, telefoniczna oraz zminimalizować kolizje komunikacyjne wnikające zarówno z bieżących remontów dróg jak i zmian trasy środków miejskiej komunikacji zbiorowej. Dla obsługi tak dużego projektu istnieje potrzeba zaangażowania znacznej liczby osób takich jak projektanci, wykwalifikowani kierownicy budowy i robót, ekipy budowlane, służby geodezyjne oraz pracownicy Zakładu Wodociągów i Kanalizacji, Grupowej Oczyszczalni Ścieków w Łodzi, Zarządu Dróg i Transportu i Urzędu Miasta Łodzi, którzy opiniują oraz uzgadniają dokumentację projektową, wydają zgody i pozwolenia na wykonywanie robót. W latach

2007 - 2008 szczególnym wyzwaniem była koordynacja prac z „Łódzkim Tramwajem Regionalnym”, na który Miastu przyznano fundusze pomocowe Unii Europejskiej równoległe z projektem wodno - kanalizacyjnym.

Projekt zgodnie z zawartymi kontraktami winien zakończyć się w marcu 2010 roku. W niektórych kontraktach realizacja jest opóźniona w stosunku do początkowych założeń zawartych w harmonogramach bazowych wykonawców.

Na tę sytuację miały również wpływ długotrwałe procedury przetargowe, duża ilość pytań zadawanych przez wykonawców na etapie składania ofert oraz w dwóch przypadkach powtarzanie postępowań przetargowych dla zadania 01 na modernizację Grupowej Oczyszczalni Ścieków Łódzkiej Aglomeracji Miejskiej oraz zadania 02 na modernizację systemu zasilania Łodzi w wodę. Nastąpiła również modernizacja obrębów geodezyjnych w Łodzi tj. aktualizacja numerów i własności działek, co w przypadkach zmian stanów własnościowych utrudniło i wydłużyło prowadzenie prac projektowych.

Obecnie kończone są prace nad zmianą Studium Wykonalności, która umożliwi przesunięcie terminu zakończenia projektu do 2010 r. (będzie to jedyna dopuszczalna zmiana Decyzji Komisji Europejskiej jaką można wykonać). Przewidujemy możliwość przesunięcia terminów zakończenia niektórych zadań na rok 2010 natomiast nie ma zagrożenia nie wykonania zakładanego zakresu rzeczowego projektu oraz zwrotu pozyskanych funduszy unijnych.

W ramach inwestycji prowadzonych przez Łódzką Spółkę Infrastrukturalną Spółkę z o.o. **poza projektem** „Wodociągi i oczyszczalnia ścieków w Łodzi II” zrealizowano cały zakres rzeczowy zaplanowany na 2008 r. Są to inwestycje wodociągowo - kanalizacyjne realizowane w ramach „Programu obszarowego Zdrowie-Złotno, etap II” oraz „Programu obszarowego Ruda-Pabianicka 1, etap II”. W 2008 r. nie można było jedynie rozpocząć budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Rudzkiej na odcinku od ul. Farnej do granic miasta ze względu na trudności w uzyskaniu przez Zarząd Dróg i Transportu decyzji lokalizacyjnej drogi, ale jej realizacja przebiegać będzie w latach 2009 - 2010 w ścisłej koordynacji z ZDiT, który będzie wykonawcą drogi.

Trzeba pamiętać, że Miasto pozyskuje środki pomocowe Unii Europejskiej nie tylko na modernizację i budowę sieci wodociągowo - kanalizacyjnej, ale również na drogi oraz inne obiekty zarówno infrastrukturalne jak i użyteczności publicznej. Te wszystkie prace należy skoordynować, powoduje to również zmiany harmonogramów bazowych wykonawców. Należy się zgodzić z profesorem Tadeuszem Markowskim, który udzielił wywiadu dla dodatku do Dziennika Łódzkiego z dnia 21 listopada 2008 r. pt. „Łódź stoi, ale ruszy”, gdzie mówi, iż jesteśmy zakładnikami środków Unii Europejskiej. Podsumowując artykuł można stwierdzić, że „wykorzystując jedynie środki lokalne pochodzące z budżetu Miasta można dobrze skoordynować prace i układać elastyczne plany remontów”.

Załączam harmonogram zadań realizowanych w ramach projektu Funduszu Spójności „Wodociągi i oczyszczalnia ścieków w Łodzi II”.

z wyrazami szacunku,

WICEPREZYDENT MIASTA


Jarosław WOJCIESZEK

do wiadomości:

- Biuro Rady Miejskiej w Łodzi,
- Wydział Organizacji i Kadr.

Lp.	Nazwa zadania	Data podpisania i zakończenia umowy
1	Zadanie nr 01 Roboty Modernizacja na GOŚ-ŁAM	21.02.2007 r. 19.02.2009 r.
2	Zadanie nr 02 Roboty Modernizacja systemu zasilania Łodzi w wodę, kontrakty: <ul style="list-style-type: none"> • A „System Łódź i System Sulejów Łódź” • B „System Tomaszów Łódź” • C „Wodociąg Dąbrowa - modernizacja rurociągu wody uzdatnionej” • D „Modernizacja rurociągu tranzytowego Kalinko - Chojny” 	17.06.2008 r. A 08.03.2010 r. B 01.07.2009 r. C 22.04.2009 r. D 07.01.2010 r.
3	Zadanie nr 03 Roboty Modernizacja dystrybucyjnej sieci wodociągowo – kanalizacyjnej w Łodzi	18.05.2007 r. 30.11.2009 r.
4	Zadanie nr 04 Roboty Modernizacja kanalizacji deszczowej w Łodzi	31.08.2007 r. 30.09.2009 r.
5	Zadanie nr 05 Roboty Modernizacja kanalizacji ogólnospławnej i przelewów burzowych w Łodzi – Etap I	23.11.2007 r. 29.10.2009 r.
6	Zadanie nr 06 Roboty Modernizacja infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej w Al. Włókniarzy w Łodzi	10.07.2006 r. 10.01.2007 r.
7	Zadanie nr 07 Roboty Rozbudowa sieci wodociągowo – kanalizacyjnej w strefie zurbanizowanej Łodzi dla dzielnic Bałut i Widzew	27.08.2007 r. 30.11.2009 r.
8	Zadanie nr 08 Roboty Rozbudowa sieci wodociągowo - kanalizacyjnej w strefie zurbanizowanej Łodzi dla dzielnic Górna i Polesie	27.08.2007 r. 30.11.2009 r.
9	Zadanie nr 09 Usługi Pomoc przy wdrażaniu	23.05.2006 r. 23.01. 2010 r.
10	Zadanie nr 10 Usługi Inżynier	15.01.2007 r. 31.10.2010 r.