



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dn. 10-12-2008 r.

OŚR.IV.0057/ 22 /08

**Pan**  
**Piotr Adamczyk**  
**Radny**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**

*Stanisław Paweł Prudny,*

Odpowiadając na interpelację, zgłoszoną przez Pana Radnego podczas obrad XLV sesji Rady Miejskiej w dniu 3 grudnia 2008 r., dotyczącą zagospodarowania terenów, będących we władaniu Urzędu Miasta Łodzi w rejonie ulic Konstantynowska, Juszcakiewicza „Kornika” i Kusocińskiego, uprzejmie informuję, co następuje:

Według danych ewidencji gruntów, działki o nr 39/14 i 42 są własnością Miasta, we władaniu Wydziału Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, natomiast działka o nr 43 jest własnością prywatną. Podczas budowy Osiedla Retkinia nieruchomości miasta były zapleczem budowy, na którym składowano ziemię z wykopów i odpady. Pozostałości tego rodzaju działan widoczne są do dziś.

Porządkowanie obszaru rozpoczęło się od urządzenia w jego północno - zachodniej części łódzkich błoni. Długofalowe urządzenie terenów rekreacyjnych przerwane zostało w związku z utratą ważności planu zagospodarowania przestrzennego miasta z 1993 r. Dopuszczalne kierunki zagospodarowania rekreacyjnego wyznaczone zostaną w zmianach do *studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi*, a ustalenia szczegółowe będą przedmiotem rozstrzygnięć miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. O przystąpieniu do jego sporządzenia Rada Miejska zdecydowała uchwałą nr XVI/0266/07 z dnia 12 lipca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie

osiedli: Zdrowie-Mania, Złotno, w rejonie ulic: Krzemieniecka, Retkińska, Kusocińskiego, Armii Łódź, Brus, Przygraniczna, Spadochroniarzy, Namiotowa, Krańcowa, Konstantynowska.

Wykonane w 2007 roku prace obejmowały założenie łąki na powierzchni 14,07 ha oraz wykonanie podstawowych prac pielęgnacyjnych przy drzewostanie na powierzchni 7,35 ha (w tym również usunięcie śmieci). Teren urządzony został z myślą o wykorzystaniu jako miejsce masowych imprez plenerowych.

Celem utrzymania łódzkich błoni we właściwym stanie (części działki o nr ewid. 39/14 – na pow. 14 ha) Delegatura Łódź-Polesie zaplanowała na lata 2009-2010 wykonanie następujących prac: koszenie założonej łąki (murawy) wraz z wygrabieniem skoszonej trawy – 2 razy w sezonie, zbieranie zanieczyszczeń (wszelkiego rodzaju śmieci, szkła itp.) – 1 raz w miesiącu (w ostatnim tygodniu każdego miesiąca) przez okres całego roku. Środki na wykonanie powyższych prac pochodzić będą z zadania pn. „Utrzymanie zieleni, konserwacje i remonty”. Część wschodnia obszaru, wzdłuż granicy z Ogrodem Botanicznym, obejmująca tereny podmokłe, zabagnione z oczkami wodnymi, pozostawiona zostanie w stanie półnaturalnym dla zachowania bioróżnorodności. Część południowa, od strony ul. Kusocińskiego, przeznaczona zostanie pod parkingi i miejsca postojowe, m.in. związane z obsługą Stadionu Miejskiego. W najbliższym okresie opracowana zostanie koncepcja zagospodarowania pozostałego obszaru, uwzględniająca ww. zamierzenia. Rekreacyjne zagospodarowanie, o którym mowa w interpelacji Pana Radnego realizowane będzie po uchwaleniu studium i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Proszę o przyjęcie powyższych wyjaśnień.



**Wiceprezydent Miasta**



**Włodzimierz TOMASZEWSKI**

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak - Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacji i Kadr UMŁ
3. aa.