



WICEPREZYDENT MIASTA ŁÓDZI

Łódź, dnia 19.01.2009 r.

ZDIT.NO.0521-2/09

**Pan
John Abraham Godson
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

Szanowny Panie Radny

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną przez Pana Radnego w okresie międzysesyjnym w dniu 6 stycznia 2009 r., dotyczącą przedłużenia ul. Śląskiej, uprzejmie informuję, co następuje:

Decyzja Prezydenta Miasta Łodzi NR AAB.I-B/1397/08 z dnia 5.09.2008 r., udzielająca Miastu Łódź pozwolenia na budowę drogi powiatowej - ul. Śląskiej, na odcinku od zakończenia istniejącego fragmentu al. Ofiar Terroryzmu 11 Września do rejonu skrzyżowania z ul. Rokicińską, została uchylona decyzją Wojewody Łódzkiego Nr 246/08 z dnia 2.12.2008 r., z powodu następujących braków formalnych we wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę w/w inwestycji:

1. w oświadczeniu wnioskodawcy o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane „niewłaściwie wskazano dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane”;
2. „nie załączono do wniosku pełnomocnictwa do reprezentowania osoby prawnej-Gminy Miasta Łódź, upoważniającego do podpisania wniosku i złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane”;
3. „załączone do wniosku kserokopie decyzji Prezydenta Miasta Łodzi- Nr UA.III-B/120/07 i AAB.I-B/5/08- o ustaleniu lokalizacji drogi, nie są poświadczone za zgodność z oryginałem”;
4. załączona do wniosku kserokopia decyzji Prezydenta Miasta Łodzi Nr 227/U/2007 z dnia 21.09.2007 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia „nie została poświadczona za zgodność z oryginałem, ponadto decyzja nie posiada klauzuli ostateczności”.

Odnosząc się do powyższych zarzutów, wyjaśniam, co następuje:

- 1) w oświadczeniu o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane były wskazane właściwe dokumenty, z których ono wynika, jednakże zostały zawarte w niewłaściwej pozycji wzoru oświadczenia;
- 2) niniejsze pełnomocnictwo zostało udzielone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Łodzi Nr 1179/07 z dnia 12.10.2007 r. w sprawie upoważnienia pracowników Zarządu Dróg i Transportu do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, które jest znane organowi z urzędu oraz opublikowane jest na stronach BIP UMiL;

- 3) w aktach sprawy, przedstawionych Wojewodzie Łódzkiemu, znajdują się dwa egzemplarze kserokopii przytoczonych decyzji, w tym jeden poświadczony za zgodność z oryginałem;
- 4) w aktach sprawy, przedstawionych Wojewodzie Łódzkiemu, znajdują się dwa egzemplarze kserokopii przytoczonej decyzji, w tym jeden poświadczony za zgodność z oryginałem. Jeśli chodzi o brak klauzuli ostateczności, nie jest to uchybieniem, jeśli chodzi o decyzję administracyjną z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności (decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (...) dla ul. Śląskiej miała nadany taki rygor), w związku z powyższym mogła być przyjęta z wnioskiem inwestora jako wykonalna.

Jednocześnie pragnę poinformować, że powyższe uchybienia, wskazane przez Wojewodę Łódzkiego, nie miały wpływu na treść rozstrzygnięcia, zawartego w decyzji o pozwoleniu na budowę przedłużenia ul. Śląskiej.

Odnośnie konieczności wycięcia dużej ilości drzew, która ma towarzyszyć niniejszej budowie informuję, iż zezwolenia na usunięcie drzew wydane zostały na wnioski Zarządu Dróg i Transportu. Podstawą do wydania zezwoleń były decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego, wyznaczające precyzyjnie przebieg, granice i obszar przeznaczony pod drogę. Podstawą do wydania zezwoleń na usunięcie drzew były także ustalenia przesądzające o lokalizacji drogi, zawarte w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzone uchwałą Nr LXXVII/1793/02 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 kwietnia 2002 r. Przyjęte przez Radę Miejską w Łodzi Studium określiło politykę gminy w zakresie zagospodarowania przestrzennego, w której była przewidziana rozbudowa ulicy Śląskiej. Studium opracowane zostało na podstawie szczegółowej analizy stanu środowiska przyrodniczego miasta, przeprowadzonej w okresie październik – kwiecień 1998 r. (zawartej w tomie III Studium). Z analiz tych wynika, że budowa przewidzianego w Studium nowego odcinka ulicy Śląskiej, chociaż związana jest z usunięciem fragmentów drzewostanów, to jednak w ogólnym bilansie ocen wpływu na środowisko nie degraduje środowiska. Potwierdzają to także wyniki inwentaryzacji drzew do usunięcia, opracowane przed uzyskaniem wymaganych zezwoleń. Usunięte fragmenty drzewostanów pochodziły w większości z naturalnych odnowień, powstających spontanicznie na nieużytkowanych rolniczo ugorach i odłogach lub drzewostanach w wieku ok. 40 lat, pochodzących ze sztucznego nasadzenia, w których dominującym gatunkiem jest sosna pospolita, posadzona na niewłaściwych dla niej siedliskach. Należy wziąć pod uwagę, że Studium analizuje i uwzględnia wcześniejsze ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, ustalenia planu zagospodarowania województwa, utrzymując ciągłość i konsekwencje planistyczną, bez których zrównoważony rozwój miasta i aglomeracji byłby niemożliwy.

Wydając zgodę na usunięcie drzew naliczona została opłata za ich usunięcie w łącznej kwocie 11 337 994 zł, przeznaczona w całości na działania z zakresu ochrony środowiska na terenie Łodzi, o których mowa w art. 406 i art. 407 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) Z uzyskanej opłaty sfinansowano wiele działań kompensujących stratę w ekosystemie.

Odpowiadając na ostatnie pytanie Pana Radnego informuję, iż dla realizacji budowy ulicy Śląskiej, zgodnie z wnioskiem z 25 stycznia 2007 r. i z 27 lutego 2007 r., przeprowadzone zostało, stosownie do art. 49 kpa, w związku z art. 46 a ust. 5 w/w ustawy, postępowanie w sprawie ocen oddziaływania na środowisko. O jego wszczęciu, a także o możliwości składania uwag i wniosków, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ zawiadomił strony w formie obwieszczeń umieszczonych na tablicy ogłoszeń w Delegaturze

Łódź – Widzew UME. Postępowanie zostało zakończone wydaniem dwóch ostatecznych decyzji Prezydenta Miasta Łodzi: Nr 54/U/2007 z 27.03.2007 r. i decyzji Nr 227/U/2007 z 21.09.2007 r. (ze względu na zamiar prowadzenia inwestycji w dwóch etapach).

Wnioskami z 20 października 2008 r., Pan [REDAKTED] i Pan [REDAKTED] mieszkańcy budynku zlokalizowanego przy ul. [REDAKTED] w Łodzi, wystąpili o wznowienie postępowania i uchylenie decyzji Nr 227/U/2007, powołując się na art. 145 §1 pkt 4 kpa (strona bez swej winy nie brała udziału w postępowaniu). Prezydent Miasta Łodzi, po wznowieniu postępowania, decyzjami z 9 grudnia 2008 r., znak: OŚR.III.7626/23-17/07/08 i OŚR.III.7626/23-19/07/08 odmówił uchylenia przedmiotowych decyzji, ze względu na brak przesłanek określonych w powoływanym art. 145 §1 pkt 4 kpa. Decyzje te, wobec ich niezaskarżenia, posiadają walor ostateczności.

WICEPREZYDENT MIASTA



Mirosław WIECZOREK

Do wiadomości:

- 1/ Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2/ Wydział Organizacji i Kadr UME