



16-02-09

John Abraham Godson
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Interpelacja ws. kredytów
z „premią termomodernizacyjną”

Szanowny Panie Prezydencie,

Proszę o wyjaśnienia w sprawie sprzeczności w stanowisku Gminy Łódź wobec podejmowanych przez Wspólnoty Mieszkaniowe (Al. Kościuszki 118) przedsięwzięć minimalizujących straty energii cieplnej w budynku przedsięwzięć, na realizację których Wspólnoty postanawiają zaciągnąć kredyt z „premią termomodernizacyjną”.

Ustawa z dnia 18 grudnia 1998 r. o wspieraniu przedsięwzięć termomodernizacyjnych (Dz.U. z 1998 r. nr 162 poz. 1121) wraz z towarzyszącymi rozporządzeniami w przypadku realizacji owych inwestycji, dokładnie określa wszelkie procedury. Kierując się nimi, Wspólnoty zlecają audyt energetyczny budynku, który musi wykazać, że wykonując określony zakres remontów Wspólnota oszczędzi energię cieplną w kwocie pozwalającej na spłatę kredytu zaciągniętego na ten cel w banku. Konieczne jest przegłosowanie dwóch uchwał: o przystąpieniu do przedsięwzięcia termomodernizacyjnego oraz o zaciągnięciu kredytu inwestycyjnego z „premią termomodernizacyjną” w banku wraz z udzieleniem Zarządowi Wspólnoty pełnomocnictwa do podpisania umowy kredytu.

Ostatnim etapem jest przegłosowanie uchwały o planie gospodarczym, który zawiera wyznaczony przez audyt energetyczny budynku zakres remontów. I tutaj właśnie pojawia się pytanie: dlaczego, podczas gdy Państwo popiera wysiłki w dziedzinie termomodernizacji budynków, Gmina Łódź głosuje na „NIE” wszystkie uchwały związane z przyznaniem kredytu na ten cel?

Z poważaniem,

John Abraham Godson