



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 19 marca 2009 r.

Ed. VII. 0057 - 13/09

**Pani**

**Agnieszka Nowak**

**Radna Rady Miejskiej**

**w Łodzi**

*Szanowna Pani Radno*

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną w dniu 10 marca 2009 r. w okresie międzysesyjnym, uprzejmie informuję, że na terenie Miasta Łodzi sukcesywnie prowadzona jest inwentaryzacja mienia Skarbu Państwa podlegającego komunalizacji, w tym nieruchomości użytkowanych przez przedszkola, żłobki, szkoły i placówki oświatowo – wychowawcze. Czynności inwentaryzacyjne wykonywane są w oparciu o następujące przepisy:

1. art. 5 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn zm.);
2. art. 23 ust. 1 i 2 w związku z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 24 listopada 1995 r. o zmianie zakresu działania niektórych miast oraz o miejskich strefach usług publicznych (Dz. U. Nr 141, poz. 692 z późn. zm.);
3. art. 104 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm);
4. art. 60 i 64 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 17 ust. 1 – 6 ustawy wymienionej w pkt. 1 obowiązek realizacji ww. zadań spoczywa na Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi działającej na podstawie Instrukcji w sprawie sposobu dokonywania inwentaryzacji mienia podlegającego komunalizacji (załącznik do uchwały Nr 104 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1990 r. (M. P. Nr 30, poz. 235).

Pragnę zapewnić, iż zadania inwentaryzacyjne nałożone na samorząd realizowane są na bieżąco, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Proces regulacji stanów prawnych

nieruchomości jest procesem długotrwałym, wymagającym podjęcia stosownych działań także przez jednostki niezależne od Urzędu Miasta Łodzi, np.: Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Uprzejmie informuję, iż w opisanym wyżej trybie łącznie skomunalizowano ponad 80 % mienia znajdującego się we władaniu przedszkoli, żłobków, szkół i placówek oświatowo – wychowawczych. Sprawy prowadzone obecnie dotyczą najbardziej skomplikowanych stanów faktycznych.

Ponadto pragnę poinformować Panią Radną, iż przygotowany jest projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie powołania Zespołu Inwestycyjno – Majątkowego Szkół. Zakres kompetencyjny nowej jednostki organizacyjnej obejmuje m. in. ustalanie stanów prawnych nieruchomości pozostających we władaniu szkół i placówek oświatowych.

Ze względu na wątpliwości natury prawnej, dotyczące zakresu zadań, które miałyby być realizowane przez nowy podmiot, Miasto rozważa taką zmianę statutu Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół, aby właśnie ta jednostka mogła realizować zadania związane z regulacją stanów prawnych nieruchomości pozostających we władaniu szkół i placówek oświatowych.

*z wyrazami szacunku,*

**WICEPREZYDENT MIASTA**

**Jarosław WOJCIESZEK**

Do wiadomości:  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi  
Wydział Organizacji i Kadr UMŁ