



Łódź, 7 kwietnia 2009 r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁÓDZI
GM.VIII.0057- 9 /2009

**Pan
Dariusz Joński
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

Stanisław Pankowski

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Pana, w okresie międzysesyjnym w dniu 26 marca 2009 r. dotyczącą targowisk „Tatrzańska / Rydla / Zapolskiej” (teren przy przychodni lekarskiej) oraz „Felińskiego” uprzejmie informuję:

Ad 1. Przed modernizacją pierwszego z ww. targowisk, czynnych było na nim okresowo około 90 różnego rodzaju i wielkości stanowisk handlowych. W załączeniu pozwalam sobie przekazać szkic obiektów, z ich rozplanowaniem i rozmiarami (zał. 1).

Ad 2. Urząd Miasta Łodzi nie prowadzi ewidencji podmiotów uczestniczących w modernizacji omawianego targowiska. W związku z powyższym zwróciłem się do dzierżawcy targowiska o informację w tej sprawie. W załączeniu przesyłam listę podmiotów biorących udział w przebudowie targowiska „Tatrzańska / Rydla / Zapolskiej” (teren przy przychodni lekarskiej) dostarczoną przez Stowarzyszenie „Kupcy – Dąbrowa” (zał. 2).

Ad 3. Wszyscy kupcy, którzy nie przystąpili do modernizacji targowiska otrzymali propozycję prowadzenia dalszej działalności na targowiskach; Felińskiego, Piotrkowska 317 „Górniak Południe” oraz handlu obwoźnego Przędzalniana 95. W załączeniu przesyłam kopię pisma skierowanego do Stowarzyszenia „Kupcy - Dąbrowa” w tej sprawie (zał. 3).

Odpowiadając na pytania związane z targowiskiem „Felińskiego” wyjaśniam:

Ad 1. Zgodnie z zarządzeniem Nr 1019/IV/03 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 16 października 2003 r. w sprawie rejestru targowisk miejskich w Łodzi niniejsze targowisko ma status targowiska miejskiego.

Ad 2. Na targowisku „Felińskiego” obowiązują stawki opłat targowych stosowane na wszystkich detalicznych łódzkich targowiskach, określone w Tabeli dziennych stawek opłaty targowej obowiązujących na terenie Łodzi zawartych w załączniku Nr 1 do uchwały Nr XVI/250/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 lipca 2007 r. (zał. 4).

Dodatkowo podobnie jak na innych targowiskach administrator rynku, którym jest jednostka budżetowa Miasta „Hale Targowe” w Łodzi pobiera opłatę eksploatacyjną związaną z kosztami utrzymania targowiska w należyтым porządku i czystości (sprzątanie, wywóz śmieci, dostawa wody itp.) oraz opłatę rezerwacyjną, która jest opłatą miesięczna

pozwalającą na wcześniejsze zapewnienie sobie danego miejsca na targowisku przez kupca prowadzącego handel obwoźny.

Ad 3. Nawiązując do udzielonej Panu odpowiedzi z dnia 5 stycznia br. na poprzednią interpelację informuję. Targowisko przy ul. Felińskiego jako rynek handlu obwoźnego nigdy nie posiadało przyłącza energetycznego. Indywidualne podłączenia do sieci energetycznej zostało wykonane przez członków Stowarzyszenia Kupców „Rynek Pionier”. Po opuszczeniu targowiska przez ww. kupców brak było chętnych do kontynuowania umowy o dostawę energii elektrycznej z Łódzkim Zakładem Energetycznym. Obecni kupcy prowadzący działalność na targowisku „Felińskiego” są osobami, które nie chciały lub nie mogły ze względów finansowych lub innych uczestniczyć w modernizacji rynków: „Tatrzańska / Rydla / Zapolskiej (przy D.H. „Pionier”)”, „Bałucki Rynek”, „Stary Czerwony Rynek” i pozostałych. Obecnie podjęte zostały rozmowy z Łódzkim Zakładem Energetycznym i podpisana została umowa o wykonanie przyłącza energetycznego o mocy 140 kW. Przewidywany termin realizacji to rok 2009/2010.

Ad 4. Kilka wersji ankiety opracował kierownik Działu Technicznego jednostki budżetowej „Hale Targowe” Ankieta przesłana wraz z interpelacją jest jedną z nich. Ankieta w ostatecznym brzmieniu została podpisana przez dyrektora ww. jednostki i przekazana kupcom w dniu 10 marca 2009 r. (zał. 5).

Do chwili obecnej kupcy nie ustosunkowali się do zawartych w niej pytań.



Włodzimierz TOMASZEWSKI



Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Do wiadomości:

Pan
Tomasz Kacprzak
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Wydział Organizacji i Kadr
Urzędu Miasta Łodzi
znak Or.I.0570/54-14/09

zat

Łódź dnia 1.07.2008

DTA / 1889 / 08

Stowarzyszenie

„Kupców-Dąbrowa”

Łódź ul. Podhalańska 23/75

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 1.07.2008 dotyczące wolnych miejsc na targowiskach administrowanych przez J.B. „Hale Targowe” informujemy, że na dzień dzisiejszy możemy zaproponować nw. lokalizację:

- Targowisko Felińskiego – ilość wolnych miejsc szt 8
- Targowisko Przędzalniana 95- ilość miejsc szt 6
- Targowisko „Górniak-Południe”- ilość miejsc szt 50

W przypadku zainteresowania Państwa naszą ofertą, prosimy o kontakt z naszą jednostką osobiście lub telefonicznie/ 638-59-50/. Dodatkowo oferujemy, ze swojej strony wszelką pomoc zarówno przy przenoszeniu obiektów jak i ulgi w opłatach na czas zagospodarowania się na nowym targowisku.

Sprawę prowadzi:

Piotr Nassalski 638-59-46

p.o. DYREKTORA
Władysław Androsow

TABELA
dziennych stawek opłaty targowej obowiązujących na terenie Łodzi

Lp.	Wyszczególnienie form i miejsc sprzedaży	Wysokość stawki w zł
1.	2.	3.
<u>I. Targowiska detaliczne:</u>		
1.	Przy sprzedaży z ziemi, z ręki, ze stołów itp. - za każdy m ² zajętej powierzchni	3,00
2.	Przy sprzedaży z wiat, boksów - za każdy m ² tych urządzeń	2,50
3.	Przy sprzedaży ze straganów typu „szczeka” i namiotów:	
	a/ za pierwsze 4 m ² powierzchni straganu	7,00
	b/ za każdy następny m ² powierzchni straganu	2,50
	c/ za zajęcie powierzchni dla celów ekspozycyjno-handlowych przed straganem - nie więcej niż 2 m ²	2,00
4.	Przy sprzedaży z przyczep:	
	a/ za pierwsze 5 m ² powierzchni przyczepy	10,00
	b/ za każdy następny m ² powierzchni przyczepy	2,50
5.	Przy sprzedaży z samochodów osobowych + 2 m ² powierzchni sprzedażowej	9,00
6.	Przy sprzedaży z samochodów o ładowności:	
	a/ do 1,5 tony + 2 m ² pow. sprzedażowej i z ciągników rolniczych + 2 m ² pow. sprzedażowej	10,00
	b/ powyżej 1,5 tony do 3,5 tony + 2 m ² pow. sprzedażowej	12,00
	c/ powyżej 3,5 tony + 2 m ² powierzchni sprzedażowej	15,00
7.	Za sprzedaż produktów gastronomicznych:	
	a) za powierzchnię do 5 m ² ,	14,00
	b) za każdy następny m ²	2,50
8.	Za zajęcie powierzchni na cele ekspozycyjno-handlowe, przed obiektem stacjonarnym - nie więcej niż 2 m ²	2,00
9.	Za zajęcie dodatkowej powierzchni - za każdy m ²	2,50
<u>II. Targowiska detaliczne zlokalizowane na terenach dzierżawionych od Miasta Łodzi, zmodernizowane bądź nowo zabudowane według jednego projektu architektonicznego dla danego targowiska.</u>		
1.	Przy sprzedaży za każdy m ² zajętej powierzchni	0,10
<u>III. Targowisko „Zjazdowa”:</u>		
1.	Przy sprzedaży z oznaczonych miejsc handlowych o powierzchni do 25 m ²	10,00

<u>IV. Autogięda:</u>		
1.	Za wystawienie do sprzedaży:	
	a/ samochodów osobowych małoditrażowych	13,00
	b/ samochodów osobowych pozostałych i ciężarowych do 1 tony	15,00
	c/ samochodów ciężarowych pozostałych	17,00
	d/ samochodów z naczepami	22,00
	e/ przyczep o ładowności do 3 ton	9,00
	f/ przyczep o ładowności powyżej 3 ton	17,00
	g/ motocykli i motorowerów	8,00
2.	Sprzedaż akcesorii samochodowych za każdy m ² zajętej powierzchni	5,00
3.	Sprzedaż pozostałych artykułów za każdy m ² zajętej powierzchni	9,00
4.	Sprzedaż produktów gastronomicznych:	
	a/ z autobusu	46,00
	b/ z innych obiektów o powierzchni do 5m ² ,	23,00
	za zajęcie dodatkowej powierzchni za każdy m ²	3,00
<u>V. Miejsca czasowo wyznaczone do dokonywania sprzedaży poza targowiskami.</u>		
1.	Za każdy m ² zajętej powierzchni	3,50
<u>VI. Pozostałe miejsca.</u>		
1.	Za każdy m ² zajętej powierzchni.	3,50

Łódź dnia 05.03.2009

Do Kupców Targowiska Felińskiego

Pan/Pani/.....

Szanowni Państwo

Prosimy o przemyślaną współpracę i wyrażenie własnego zdania dotyczącego przyszłości targowiska przy ul. Felińskiego. Opinia Państwa w znaczący sposób przyczyni się do podejmowanych przez Gminę Łódź działań w kwestii dalszych losów tej nieruchomości i Państwa stanowisk pracy.

Czy w Państwa opinii:

Pytanie	tak	nie
1. Czy należy pozostawić targowisko w stanie obecnie istniejącym		
2. Czy należy zlikwidować istniejące kioski i opróżniony teren zmodernizować poprzez wyminę nawierzchni, wykonanie zadaszeń oraz wydzielenie stanowisk tylko pod handel obwoźny.		
3. Jak w przypadku określonym w punkcie 2 plus dodatkowo budowa nowego pawilonu handlowego na około 20 miejsc. Pawilon miałby być przeznaczony dla handlu artykułami spożywczymi.		

Czy w Państwa ocenie, finansować inwestycję winni ?

Pytanie	tak	nie
1. Stowarzyszenie Kupców, Przedsiębiorca lub Spółka Cywilna w ramach 15-to letniej dzierżawy gruntu zgodnie z przepisami określonymi w Uchwale Rady Miasta nr XLVI/800/05		
2. Inwestor zewnętrzny wyłoniony w wyniku przetargu na dzierżawę terenu		

Jeżeli pytania zadane w ankiecie nie wyczerpują powyższego tematu, prosimy o przedstawienie własnych uwag i poglądów: