



Łódź, dnia 4 maja 2009 r.

PIERWSZY WICEPREZYDENT MIASTA

BRN III 00570/4/09

Pan
John Abraham Godson
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Stosowny Panu Radny,

W odpowiedzi na interpelację z dnia 21 kwietnia 2009 r. uprzejmie informuję, iż działania na rzecz realizacji Centrum upamiętniającego związek Papieża Jana Pawła II z Łodzią, w tym także Jego wizyty na terenie zakładu Uniontex, są podejmowane przez Miasto z równą determinacją, jak upamiętnienie społeczności żydowskiej eksterminowanej przez Niemców w okresie II wojny światowej.

Pragnę przypomnieć, że zaraz po wyborach samorządowych jesienią 2002 r. to z inicjatywy Prezydenta Miasta za pomocą podległych mu służb powstał szlak papieski wskazujący wszystkie miejsca pobytu Jana Pawła II w Łodzi, w których zainstalowano tablice pamiątkowe, w tym także zamontowano w tymczasowym miejscu przy przedalni na ul. Tymienieckiego odnalezioną tablicę ufundowaną przez załogę Zakładu Uniontex.

Szczególne związki Jana Pawła II z Łodzią znalazły także swój wyraz w podjętej z udziałem Prezydenta inicjatywie nadania Ojcu Świętemu Honorowego Obywatelstwa Łodzi, które zostało przyjęte przez Papieża podczas audiencji generalnej w maju 2003 r.

Podczas swego pontyfikatu Ojciec Święty wskazał i ofiarował Łodzi wielu Świętych i Błogosławionych, którzy w sposób szczególny związani byli z naszym miastem. Dlatego Miasto podjęło starania o ustanowienie św. Faustyny Kowalskiej patronką Łodzi. Powstał specjalny szlak św. Faustyny, który pokrywa się ze szlakiem wędrówki papieskiej. Został on uwypuklony poprzez pomnik poświęcony patronce Łodzi danej nam przez Papieża.

W międzyczasie ukazało się także szereg wydawnictw, które dokumentują związki Papieża Polaka z Łodzią np. specjalny album wydany z okazji dwudziestej rocznicy wizyty Ojca Świętego w naszym mieście.


Jak zapewne Panu Radnemu wiadomo tereny zakładu Uniontex, w tym obszar nowej tkalni scheiblerowskiej, w której był Ojciec Święty nigdy nie były terenami miejskimi. Zanim trafiły w ręce prywatne były w posiadaniu syndyka firmy Uniontex. Miasto miało zatem ograniczone możliwości oddziaływania na właścicieli w zakresie utrzymania tej substancji zabudowy przemysłowej, tym bardziej że na początku obecnego wieku Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraził zgodę na wyburzenia na tym obszarze, mimo sprzeciwu

Miasta. W 2005 r. Miasto podjęło interwencję bezpośrednio u właściciela terenów nowej tkalni tj. firmy Leclerc, która odstąpiła od realizacji tam wielkopowierzchniowego obiektu handlowego i po ustaleniach z Miastem zgodziła się na odsprzedaż tego terenu za cenę jego nabycia od syndyka przez pierwszego właściciela wskazanemu inwestorowi, który zrealizuje Centrum Papieskie. Warunek został wpisany do aktu notarialnego nabywcy terenu od Leclerca. Inwestor potwierdza dziś realizację projektu i ma rozpocząć inwestycję od budowy Centrum Papieskiego.

Należy pamiętać, że z jednej strony inwestor działa w zmiennych warunkach rynkowych, z drugiej zaś miał narzucone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ograniczenia co do warunków zabudowy. Wymagało to zatem żmudnego procesu uzgodnień, uwzględnienia w opracowywanej koncepcji zaleceń konserwatorskich oraz ustalenia takiego planu finansowego, który pozwoli na zachowanie opłacalności tej inwestycji. Obecnie inwestor, przyjmując wszystkie ograniczenia, w tym dotyczące wysokości budynków, jest na etapie zlecenia projektu budowlanego. Centrum Papieskie zgodnie z wcześniejszymi założeniami ma być zrealizowane w uzgodnieniu z Arcybiskupem Łódzkim i prowadzone przez powołaną fundację kościelną.

Jednocześnie informuję, że równocześnie wraz z Centrum Papieskim na terenie Parku Ocalalych powstanie Centrum Dialogu, które to centrum będzie współfinansowane przez prywatnego fundatora.

Z szanowaniem

PIERWSZY WICEPREZES RADY MIASTA

Włodzimierz Tomaszewski

DO WIADOMOŚCI:

1. WYDZIAŁ ORGANIZACJI I KADR
UMI
2. PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ