



Łódź, dnia 6 maja 2009 r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI
GKI.I.0716.JG/VS/100/09

Pan
Jarosław Berger
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowny Panie Radny

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną podczas obrad LVI sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 29 kwietnia 2009 r., dotyczącą realizacji uchwały Rady Miejskiej w Łodzi nr XLVIII/933/08, z dnia 30 grudnia 2008 roku w sprawie skargi Pana [REDAKTED] na działania Prezydenta Miasta Łodzi uprzejmie informuję, iż mając na celu realizację w/w uchwały Wydział Budynków i Lokali w styczniu 2009 r. przesłał do Pana [REDAKTED] skierowanie do zawarcia umowy najmu lokalu nr [REDAKTED] przy [REDAKTED].

Natomiast ostateczne określenie wysokości wynagrodzenia należnego Miastu od Pana [REDAKTED] nastąpi po otrzymaniu przez Wydział Budynków i Lokali potwierdzenia sald na koniec 2008 r. od ustanowionego przez sąd w 2007 roku przymusowego zarządcy nieruchomości „Domena”. Podejmowane obecnie działania mają na celu przyjęcie rozwiązania pozwalającego na zawarcie z Panem [REDAKTED] ugody w tej sprawie.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z § 6 uchwały nr LXXXV/817/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 kwietnia 1998 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi i garażami stanowiącymi własność Gminy Łódź, z późniejszymi zmianami, pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego przysługuje w drodze bezprzetargowej najemcom posiadającym tytuł prawny do najmu lokalu.

W związku z faktem, iż Pan [REDAKTED] nie posiada umowy najmu w stosunku do lokalu położonego w Łodzi, przy ul. [REDAKTED], nie przysługuje mu prawo do wykupu lokalu na podstawie obowiązujących przepisów, regulujących sprzedaż lokali komunalnych.

Z pozdrowieniami
[Signature]

Mirosław Wieczorek

Złącznik:
– skierowanie do zawarcia umowy najmu