

Łódź, dnia 29 kwietnia 2009 r.

Pan
dr Jerzy Kropiwnicki
Prezydent Miasta Łodzi

Maciej Rakowski
Radny Rady Miejskiej

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

w roku 2007 mieszkańcy ulicy Kwarcowej zwrócili się do Delegatury Łódź-Bałuty UMŁ o ponowne zamknięcie wjazdu na nienazwane drogi gruntowe prostopadłe do ul. Kwarcowej (między numerami 41-43 oraz 60-62) przez ustawienie słupków uniemożliwiających wjazd.

Pierwsza odpowiedź Delegatury była pozytywna i zapowiedziano wykonanie prac we wskazanym nieodległym terminie. Następnie jednak mieszkańcy otrzymali odmowę uwzględnienia ich prośby.

W związku z tym pytam – z czego wynika zmienność stanowiska urzędników? Co stoi na przeszkodzie uwzględnienia wniosku mieszkańców?

Chciałbym podkreślić, że wykorzystywanie komunikacyjne wskazanych dróg gruntowych nie jest konieczne, a powoduje dla mieszkańców znaczne uciążliwości – w postaci hałasu i zapylenia (zwłaszcza w okresie bez opadów).

*W załączeniu-
kopie korespondencji*

Z wyrazami szacunku

Maciej Rakowski



Łódź, dnia 27.02.2007 r.

Urząd Miasta Łodzi
Delegatura Łódź – Bałuty
Ul. Zachodnia 47 Łódź

Dot: przywrócenia stanu sprzed remontów wykonywanych na ul. Kwarcowej na terenach (ulice gruntowe bez nazwy) położonych przy ul. Kwarcowej, między numerami 41-43 oraz 60-62.

Wniosek

Zwracamy się do Państwa z wnioskiem o ponowne zamknięcie wjazdu na ulice gruntowe bez nazwy położone prostopadle do ul. Kwarcowej, między numerami 41-43 oraz 60-62, słupkami uniemożliwiającymi na nie wjazd od strony ul. Kwarcowej.

Uzasadnienie

W latach 2002 –2003 na ul. Kwarcowej przebiegały remonty: wymiana instalacji gazowej w ulicy oraz na działce między numerami 60-62, budowa instalacji kanalizacyjnej w ulicy. Ulica Kwarcowa była rozkopana i całkowicie nieprzejezdna. Aby umożliwić dojazdy do położonych na niej posesji, a zwłaszcza dowóz towarów do sklepu, otwarto wyloty dróg, o których w niniejszym piśmie mowa, usuwając istniejące tam zabezpieczenia (słupki, hydrant). Po zakończeniu remontów tereny te nie zostały przywrócone do stanu wyjściowego (obsiane trawą) ani ponownie zamknięte dla ruchu pojazdów.

Obecny stan rzeczy niesie dla mieszkańców sąsiadujących posesji tak znaczne uciążliwości, że nie mogą oni korzystać z przysługujących im praw i użytkować swoich działek praktycznie w żaden sposób.

W okresie zimowym rozjeżdżony i ubity kołami samochodów śnieg nie daje się usunąć z chodnika (który pozostał jako jedyne zamknięcie przejazdu tamtą drogą!), tworząc śliską warstwę śniegu, lodu, często błota, która stanowi zagrożenie dla pieszych.

W okresie letnim natomiast całkowicie uniemożliwione zostało nam korzystanie z tarasów i ogródków, gdyż wzbijające się podczas przejazdu (często bardzo szybkiego) samochodów tumany kurzu praktycznie nie pozwalają nam w tych ogródkach przebywać. Każdy przejazd powoduje wzbicie się takich ilości kurzu, że każda rzecz, każda osoba, która wówczas przebywa na działce pokrywa się warstwą brudnego, szarego pyłu.

Drogi te od wielu lat miały od strony ul. Kwarcowej zamknięte wyloty, gdyż funkcjonowały na osiedlu jako tzw. aleja spacerowa, którą mieszkańcy osiedla przechodzili pomiędzy ulicami, gdzie mogli spacerować z dziećmi. Dziś teren jest zaniedbany. Poryty dziurami, w których po deszczu zbierają się bardzo duże ilości wody, z doszczętnie zniszczoną (w niektórych miejscach wyjeżdżona nawet pod same ogrodzenia) trawą nie spełnia dotychczasowych funkcji, a jedynie stwarza znaczące utrudnienia a nawet zagrożenie dla tych

mieszkańców osiedla, dla których samochód nie stanowi „istoty życia”, którzy pieszo się tamtędy poruszają.

Zamknięcie tego przejazdu nie uniemożliwi dojazdu pojazdów do działek, gdyż istnieje droga dojazdowa do nich, znajdująca się na tyłach działek i wjazd do niej możliwy jest zarówno od strony ul. Strykowskiej, jak i od strony ulicy bez nazwy, równoległej do niej, znajdującej się po przeciwnej stronie osiedla. Odbywający się tamtędy ruch pojazdów nie stanowi uciążliwości dla żadnego z mieszkańców osiedla, gdyż droga dojazdowa znajduje się w odległości około 30 metrów od budynków mieszkalnych, a poza tym jest właśnie do tego celu (jakim jest dojazd do działek) przeznaczona.

Biorąc pod uwagę wszystko powyższe oraz fakt, iż mieszkańcy osiedla to w dużej mierze osoby starsze (dotyczy to zwłaszcza właścicieli działek bezpośrednio sąsiadujących z przedmiotowymi), które będąc na emeryturze cały swój czas spędzają w domach, a chcą mieć możliwość również w swoich ogródkach, że uliczki te są jedynym miejscem „spacerowym” na całym osiedlu, oraz to że jeszcze przed w 2002 roku uliczki te były całkowicie zamknięte dla ruchu pojazdów, prosimy o ustawienie słupków uniemożliwiających wjazd na nie od strony ul. Kwarcowej.

Dzięki naszemu zaangażowaniu oraz dbałości o ten teren w krótkim czasie stanie się on ponownie miejscem ulubionych spacerów wielu mieszkańców osiedla, a nam umożliwi ponowne korzystanie z przyjemności jaką jest praca i odpoczynek we własnym ogródku.

Z poważaniem

Mieszkańcy osiedla

1. [REDACTED] ul. Kwarcowa [REDACTED]

2. [REDACTED] ul. Kwarcowa [REDACTED]

3. [REDACTED] ul. Kwarcowa [REDACTED]

4. [REDACTED] ul. Kwarcowa [REDACTED]

Prosimy o szybkie i pozytywne rozpatrzenie naszego wniosku, oraz o przestanie odpowiedzi na adres: [REDACTED] 91-614 Łódź.

Łódź, dn. 27.03.2007 r.

IRK 7040-2/25/07

Pani [REDAKTOWANE]
Ul. Kwarcowa [REDAKTOWANE]
91-614 Łódź
(z prośbą o poinformowanie
mieszkańców)

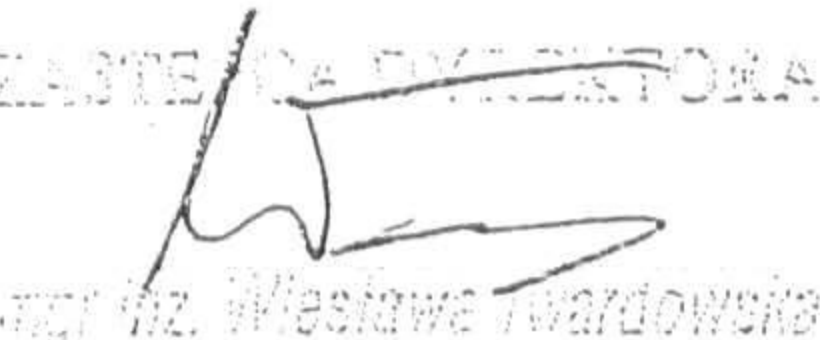
Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo z dnia 27.02.2007 r. Delegatura Łódź-Bałuty UMŁ uprzejmie informuje, że propozycja ponownego zamknięcia pasa drogowego bez nazwy, który przecina ul. Kwarcową została uwzględniona w planie na rok 2007.

Prace polegające na zamontowaniu słupków stalowych w pasie przedmiotowej drogi, będą wykonane do końca czerwca br.

Mamy nadzieję, że takie rozwiązanie pomoże zażegnać występujące utrudnienia i pozwoli na pozytywne zakończenie sprawy.

Z poważaniem

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr inż. Wiesława Twardowska

Łódź, dnia 31.10.2007

Pan Dyrektor
Jerzy Leszyński
UMŁ Delegatura Ł – Bałuty

Szanowny Panie Dyrektorze

Zwracamy się do Pana z prośbą o osobiste zajęcie się naszą sprawą. Jesteśmy garstką mieszkańców osiedla, którzy nie mogąc korzystać ze swoich nieruchomości w sposób, jaki gwarantuje im prawo zwrócili się do Urzędu z prośbą o pomoc i zostali oszukani.

W lutym br wystosowaliśmy pismo (kserokopie załączamy), w którym zwróciliśmy się z prośbą o zamknięcie dla samochodów, gruntowej ulicy leżącej tuż obok naszych działek, szczegółowo wyjaśniając powody naszej prośby.

Po wnikliwym zbadaniu sprawy, (do czego nie mamy wątpliwości, gdyż pracownicy Urzędu kilkakrotnie przyjeżdżali na ulicę w celu ustalenia stanu faktycznego) podjęto decyzję o przychyleniu się do naszej prośby (kserokopia w załączeniu).

Do dnia dzisiejszego niestety decyzja ta nie została wykonana.

W międzyczasie doszło do zmian personalnych w Urzędzie – zarówno na stanowisku z-cy Dyrektora (p. Twardowska, która decyzję podpisała), jak i osoby zajmującej się jej wykonaniem (p. Kempski) i po wielokrotnych naszych interwencjach dowiedzieliśmy się – telefonicznie -, że decyzja jakoby została wydana niezgodnie z prawem.

Nikt nie powiadomił nas o tym pisemnie i tak naprawdę to nie wiemy czy rzeczywiście jakieś inne decyzje w tej sprawie zapadły i z jakiego powodu.

Z rozmów telefonicznych, które niezależnie prowadziliśmy w tej sprawie z Pana podwładnymi (z-ca Dyrektora p. Mirosławem Owczarkiem, oraz p. Zawadzka, która zajęła miejsce p. Kempskiego) otrzymaliśmy informacje o sprzeczności tej decyzji z prawem, potrzebie uzyskania opinii osób, których problem nie dotyczy (a szereg z nich należy do grona dewastujących tą drogę) oraz inne, które w naszej ocenie jest „rzucaniem nam kłód pod nogi” oraz przeciąganiem sprawy.

Zdajemy sobie doskonale sprawę z tego, że każda zmiana niesie za sobą rzesze niezadowolonych osób. W tym przypadku stają naprzeciw siebie dwie strony; jedna to właściciele samochodów, którzy tą drogą skracają sobie dojazd do swoich ogródków lub omijają „kocie łby” na ul. Ołowianej, a z drugiej mieszkańcy bezpośrednio położonych działek oraz osoby, które tą trasą idą pieszo do sklepu, autobusu, czy wychodzą na spacer z dziećmi – często w wózkach. Tego nie da się uniknąć. Jednak właściciele pojazdów przejeżdżających tym odcinkiem nie interesują się tymi drugimi, którzy często muszą nawet schodzić z drogi przejeżdżającym tam samochodom.

Choć wydawać by się mogło, że zamknięciem przejazdu zainteresowane są tylko 4 osoby to jednak jesteśmy przedstawicielami szeregu innych mieszkańców.

Budowniczości osiedla zaprojektowali tą drogę z myślą o pieszych, a nie tabunach samochodów.

Takich argumentów możemy przytaczać dziesiątki.

Prosimy Pana przede wszystkim o to, aby zbadał z jakiego powodu podjęta wcześniej decyzja nie została dotychczas wykonana.

Z tego co widzimy wynika, że w samym Urzędzie występują wewnętrzne sprzeczności. A zmiana na stanowiskach niesie za sobą zmiany decyzji co świadczy o lekceważeniu zarówno nas- składających ten wniosek, jak i Pana – będącego osobą, w której imieniu wszystkie decyzje są podejmowane.

Panie Dyrektorze

Czekamy na rozstrzygnięcie i załatwienie tej sprawy od lutego. Uważamy, że gdyby nasza prośba była nie do przyjęcia dla Urzędu to odmówiono by nam postawienia słupków dając możliwość odwołania od tej decyzji do wyższego szczebla czy Sądu.

Obecnie jednak mamy prawo przypuszczać, że to nie błąd prawny a czyjaś nieuczciwość może być powodem zaistniałej sytuacji.

Jest to kolejny powód, dla którego zwracamy się z powyższą prośbą bezpośrednio do Pana, oczekując zajęcia się nią bez dalszej zwłoki.

Z wyrazami szacunku

Mieszkańcy osiedla

Prosimy o odpowiedź na adres: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

91-614 Łódź

Łódź, dnia 05.12.2007r.

IRK - 7040-2/ 65 107

Pani

██████████
91-614 Łódź, ul. Kwarcowa ██████████
(z prośbą o powiadomienie
zainteresowanych)

Szanowna Pani:

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie ograniczenie przejazdu ul. bez nazwy, Delegatura Łódź-Bałuty Urzędu Miasta Łodzi uprzejmie wyjaśnia, że po przeprowadzeniu kolejnej wizji w terenie stwierdzono, co następuje:

1. Zgodnie z posiadanymi przez tut. delegaturę wypisami z rejestru gruntów działki o numerach 238 i 148/1 w obrębie B-21 stanowią pas drogowy ul. bez nazwy o szerokości 10m.
2. Wizja wykazała, że przy tej ulicy usytuowane są bramy wjazdowe do posesji.
3. Działki drogowe pomiędzy ulicą Kwarcową a ul. Ołowianą i ul. Strzeleckiego posiadają szerokość 3 m, która uniemożliwia przejazd innych pojazdów niż samochody osobowe.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa oraz utrzymania drożności dróg na Państwa osiedlu w nagłych przypadkach, nie można zamykać przejazdu ul. bez nazwy. Obecnie ulica ta jest nie urządzona, zamontowane zostały 4 słupki na skrzyżowaniu z ul. Kwarcową by ograniczyć zbliżenie skręcających pojazdów w stosunku do narożnych posesji.

W świetle prowadzonej korespondencji z dnia 27.03.2007r. przeprowadzono postępowanie wyjaśniające treść udzielonej odpowiedzi, w wyniku którego ustalono, że decyzja miała dotyczyć zamontowania jedynie słupków rogowych, co niestety nie znalazło odzwierciedlenia w piśmie Delegatury. Za powstałe nieporozumienie bardzo Państwa przepraszamy.

Z poważaniem.

ZASTĘPCA DYREKTORA

M. Gwóźdź
Mikostaw Gwóźdź

Do wiadomości:
Rada Osiedla
Julianów-Marysin-Rogi
Łódź, ul. Rybacka 20