

Łódź, dnia 13-07-2009 r.

GM.VIII.00572/15/09

Pan Marcin Bugajski
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na Pana pisemną interpelację zgłoszoną w dniu 1 lipca 2009 r. informuję, iż w okresie od dnia 1 stycznia 2008 r. do dnia 1 lipca 2009 r. nabycia udziałów i akcji, spośród wskazanego przez Pana kręgu podmiotów, dokonywało jedynie Miasto Łódź oraz Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Łódź Sp. z o.o.

Szczegółowe zestawienie nabytych udziałów i akcji wraz z podaniem m.in. ich wartości nominalnej, wartości wniesionego na ich pokrycie wkładu lub ceny nabycia stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Jednocześnie pragnę podkreślić, iż zgodnie z art.154§1 k.s.h. i art. 309§1 k.s.h. udziały i akcje spółek nie mogą być obejmowane poniżej ich wartości nominalnej, w związku z czym w przypadku obejmowania nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki, sporządzanie wyceny wartości nabywanych udziałów lub akcji jest niecelowe.

Ponadto informuję, iż Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne – Łódź Sp. z o.o. bierze obecnie udział jako oferent w prowadzonej przez Skarb Państwa procedurze prywatyzacji spółki PKS w Żywcu Sp. z o.o., poprzez objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale ww. spółki.



Mirosław WIECZOREK

Do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi – Pan Tomasz Kacprzak

Zestawienie udziałów i akcji nabytych przez Miasto Łódź i podmioty z nim powiązane w okresie od 1 stycznia 2008 r. do 1 lipca 2009 r.

Lp.	Nabywca	Podmiot, którego udziały / akcje zostały nabyte	Ilość nabytych akcji / udziałów	Wartość nominalna nabytych akcji / udziałów	Sposób ustalenia ceny nabycia (wartości akcji / udziałów)	Cena nabycia (wartość wkładu)	Informacje dodatkowe
1	Miasto Łódź	Aqua Park Łódź Sp. z o.o.	23 303 udziały	23.303.000 zł	negocjacje	17.750.000 zł	nabycie udziałów od Makro 5 Investicije Izgradnja Objektov d.o.o.
			3 900 udziałów	3.900.000 zł	wartość nominalna	3.900.000 zł	objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny
			11 000 udziałów	11.000.000 zł	wartość nominalna	11.000.000 zł	objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny (do dnia 1.07.2009 r. Miasto Łódź przekazało środki w kwocie 9.000.000 zł)
		Łódzki Regionalny Park Naukowo-Technologiczny Sp. z o.o.	3 708 udziałów	3.708.000 zł	wartość nominalna	3.708.330,69 zł	objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny 800.000 zł, wkład niepieniężny 2.908.330,69 zł w postaci wierzytelności z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste w kwocie 493.330,69 zł oraz prawa własności nieruchomości (udziały zostały objęte za różnicę pomiędzy wartością prawa własności a wartością prawa użytkowania wieczystego tj. za kwotę 2.415.000 zł) - wycena podejściem porównawczym, metoda porównywania parami
			600 udziałów	600.000 zł	wartość nominalna	600.000 zł	objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny
		Łódzka Spółka Infrastrukturalna Sp. z o.o.	620 udziałów	6.200.000 zł	wartość nominalna	6.200.000 zł	objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny
			3 739 udziałów	37.390.000 zł	wartość nominalna	37.396.899 zł	objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład niepieniężny (wierzytelność 26.660.000 zł, prawo własności środków trwałych infrastruktury wod-kan. 10.736.899 zł - wycena odtworzeniowa (wskaźnikowa)
		Port Lotniczy im. W. Reymonta Sp. z o.o.	10 000 udziałów	25.000.000 zł	wartość nominalna	25.000.000 zł	objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny
			2 000 udziałów	5.000.000 zł	wartość nominalna	5.000.000 zł	objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym -wkład pieniężny (do dnia 1.07.2009 r. Miasto Łódź przekazało środki w kwocie 3.000.000 zł)

Lp.	Nabywca	Podmiot, którego udziały / akcje zostały nabyte	Ilość nabytych akcji / udziałów	Wartość nominalna nabytych akcji / udziałów	Sposób ustalenia ceny nabycia (wartości akcji / udziałów)	Cena nabycia (wartość wkładu)	Informacje dodatkowe
		Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	1 500 udziałów	1.500.000 zł	wartość nominalna	1.500.000 zł	objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny
			7 092 udziały	7.092.000 zł	wartość nominalna	7.092.700 zł	objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład niepieniężny (prawo własności nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych o łącznej wartości 7.092.700 zł - wycena podejściem porównawczym, metoda porównania parami oraz korygowanej ceny średniej)
		Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Łódź Sp. z o.o.	1 376 udziałów	9.993.888 zł	wartość nominalna	9.993.888 zł	objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny
			515 udziałów	3.740.445 zł	wartość nominalna	3.740.700 zł	objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład niepieniężny (prawo własności nieruchomości zabudowanej, nieruchomość - wycena podejściem porównawczym, metoda porównywania parami, naniesienia - wycena podejście kosztowe, metoda kosztów odtworzenia)
			2 326 udziałów	16.893.738 zł	wartość nominalna	16.893.800 zł	objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny
		Łódzka Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	21 akcji	210.000 zł	uchwała rady nadzorczej spółki	299.985 zł	objęcie akcji nowej emisji - wkład pieniężny (cena emisyjna akcji była wyższa od ceny nominalnej i została ustalona przez Radę Nadzorczą Spółki w oparciu o wycenę dokonaną metodą wartości księgowej oraz metodą skorygowanych aktywów netto)
		Tramwaje Podmiejskie Sp. z o.o.	147 udziałów	73.500 zł	wartość nominalna	73.500 zł	objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny
		Camerimage Łódź Center Sp. z o.o.	5 000 udziałów	5.000.000 zł	wartość nominalna	5.000.000 zł	objęcie udziałów w kapitale zakładowym - wkład pieniężny (do dnia 1.07.2009 r. Miasto Łódź przekazało środki w kwocie 1.555.000 zł)
		Miejska Arena Kultury i Sportu Sp. z o.o.	2 000 udziałów	2.000.000 zł	wartość nominalna	2.000.000 zł	objęcie udziałów w kapitale zakładowym - wkład pieniężny
			6 000 udziałów	6.000.000 zł	wartość nominalna	6.000.000 zł	objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym - wkład pieniężny

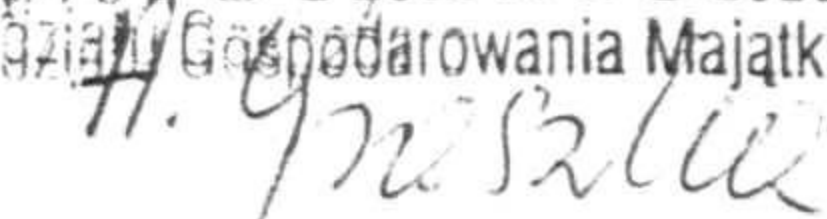
Lp.	Nabywca	Podmiot, którego udziały / akcje zostały nabyte	Ilość nabytych akcji / udziałów	Wartość nominalna nabytych akcji / udziałów	Sposób ustalenia ceny nabycia (wartości akcji / udziałów)	Cena nabycia (wartość wkładu)	Informacje dodatkowe
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Łódź Sp. z o.o.	PKS Nowy Targ Sp. z o.o.	110 000 udziałów	5.500.000 zł	wartość nominalna	5.500.000 zł	objęcie udziałów w utworzonej wspólnie ze Skarbem Państwa Spółce powstałej w wyniku bezpośredniej prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego p.n "Przedsiębiorstwo Państwowej Komunikacji Samochodowej w Nowym Targu" - wkład pieniężny

UWAGA

w tabeli uwzględniono zdarzenia dla których stosowne uchwały zgromadzenia wspólników lub walnego zgromadzenia zostały podjęte po dniu 1.01.2008 r.

INSPEKTOR

mgr Marcin Konieczny

DYREKTORA
Wydział Gospodarowania Majątkiem

mgr Agnieszka Graszka