

Łódź, dnia 30 lipca 2009 r.

GM.VIII.00572-18/2009

**Pani
Anna Adamska – Makowska
Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

Szanowna Pani,

W odpowiedzi na złożoną przez Panią interpelację w okresie międzysesyjnym w dniu 9 lipca 2009 r. dotyczącą parkingu przy ul. Kasprzaka/Gandhiego uprzejmie informuję, co następuje:

Teren przy ul Kasprzaka 64 (część działek nr 108/34, 108/37, 108/40, 108/41 w obrębie B-45) o powierzchni 6360 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności parkingowej został wydzierżawiony w drodze przetargu w 2005 r. Z osobą fizyczną Panem [REDAKTOWANE] została zawarta umowa dzierżawy na okres trzech lat. Po upływie tego okresu zgodnie z zarządzeniem Nr 2181/V/08 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 24.07.2008 r. ww. teren został przeznaczony do ponownego wydzierżawienia na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z zastrzeżeniem, że umowy dzierżawy będą zawierane w cyklach rocznych. Dzierżawca posiada aktualnie zawartą umowę dzierżawy do 31.08.2009 r. i winien prowadzić działalność parkingową pod wskazanym wyżej adresem. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na kolejny okres. Pracownicy Urzędu wyjaśniają przyczyny zaprzestania prowadzenia działalności parkingowej.

Kontynuacja umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą będzie uzależniona od spełnienia warunków § 4 i 6 dotychczasowej umowy tj. terminowego regulowania czynszu dzierżawnego, utrzymywania dzierżawionego terenu w czystości oraz pasa o szerokości 3 m przylegającego do przedmiotu dzierżawy. Ponadto na dzierżawionym terenie dzierżawca jest zobowiązany prowadzić działalność parkingową.

Sprawa jest obecnie rozpoznawana. W przypadku, kiedy dotychczasowy dzierżawca nie spełni warunków określonych wyżej, umowa nie zostanie z nim zawarta na kolejny okres, a omawiany teren zostanie przeznaczony do ponownego wydzierżawienia w drodze przetargu pod działalność parkingową.

Z wyrazami szacunku



Mirosław WIECZOREK

Do wiadomości:

3. Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi Pan Tomasz Kacprzak
4. Pani Katarzyna Korowczyk Dyrektor Wydziału Organizacji i Kadr

do sprawy 01.0570/64 - 32/09