



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 30 września 2009 r.

GKom. IX. 00571/ 39 /2009

**Pan
Krzysztof Piątkowski
Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Szanowny Panie Przewodniczący

Odpowiadając na interpelację Pana Przewodniczącego dotyczącą budowy wodociągu w ulicy Orzechowej, która zgłoszona została w okresie międzysesyjnym w dniu 17 września 2009 r., przedstawiam następujące wyjaśnienia:

Łódzka Spółka Infrastrukturalna Spółka z o.o. w 2007 roku zleciła wykonanie dokumentacji projektowej dla sieci wodociągowej w ulicach: Jarzynowej na odcinku od ul. Srebrzyńskiej do wysokości posesji nr 2a, Orzechowej na odcinku od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 16a oraz Orzechowej na odcinku od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8 (działki nr 13/1 i 13/2, obręb P-16). Dokumentacja ta została wykonana. Z uwagi na fakt, że działki nr 13/1 i 13/2, na których miał zostać zlokalizowany odcinek wodociągu w ul. Orzechowej stanowią własność prywatną, w 2008 roku zrealizowany został tylko zakres inwestycji polegający na wybudowaniu wodociągu w ul. Jarzynowej oraz w ul. Orzechowej (odcinek ul. Jarzynowa - posesja nr 16a).

Ze względu na brak środków w budżecie miasta oraz nieuregulowany stan prawny jednej z wyżej wymienionych działek nie było możliwości ich wykupienia w celu realizacji brakującego odcinka sieci wodociągowej w ul. Orzechowej.

Spółka ŁSI podjęła działania zmierzające do wykupienia działki o nieuregulowanym stanie prawnym (13/2) i ustanowienia na niej oraz na działce 13/1 drogi wewnętrznej jako jedynej drogi dojazdowej do posesji położonych na tym odcinku ul. Orzechowej. W grudniu 2008 r. ŁSI wystąpiła do sądu o informacje dotyczące spadkobierców tej działki. Informacje te Spółka uzyskała w czerwcu 2009 r., obecnie ustala z Biurem Ewidencji Ludności adresy spadkobierców. Ustalenie właścicieli działki pozwoli na rozpoczęcie z nimi negocjacji. W przypadku negatywnego ich wyniku, Spółka ŁSI wystąpi na drogę sądową o ustanowienie służebności przesyłu dla planowanego wodociągu. Pomocne w tym zakresie mogą być wprowadzone w maju 2008 r. do

Kodeksu cywilnego zapisy dotyczące służebności przesyłu, które obowiązują od sierpnia 2008 r.

Spółka ŁSI zabezpieczyła środki na realizację brakującej części wodociągu w ul. Orzechowej.

Tak więc do czasu wykupienia działek nr 13/1 i nr 13/2 nie będzie możliwe wybudowanie brakującego odcinka sieci wodociągowej w ul. Orzechowej.

Z powołaniem

WICEPREZYDENT MIASTA



Mirosław WIECZOREK

do wiadomości:

- Biuro Rady Miejskiej w Łodzi,
- Wydział Organizacji i Kadr.