



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI
I.RO.a.00570/8/09

Łódź, dnia 30 września 2009 r.

Pani
Anna Adamska-Makowska
Radna Rady Miejskiej

Szanowna Pani Radno

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną przez Panią podczas obrad LXIV sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 23 września 2009 r. w sprawie możliwości usypania górki saneczkowej na zbiegu ulic gen. Tokarzewskiego i Boya-Żeleńskiego (od południa), stadionu Budowlanych (od północy) na tyłach Parku im. „Szarych Szeregów” (od zachodu), uprzejmie wyjaśniam:

Z uwagi na fakt, że ww. nieruchomości stanowią własność prywatną oraz współwłasność Klubu Sportowego „Budowlani” i Urzędu Miasta Łodzi Delegatury Łódź – Bałuty, z informacji uzyskanej przez Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi budowa górki saneczkowej byłaby możliwa po uregulowaniu stanu prawnego ww. działek tj. uzyskania przez Miasto prawa ich własności.

Zdaniem Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi z 2002 r. przedmiotowy obszar znajdował się w strefie terenów zieleni miejskiej. Obecnie trwają prace nad przygotowaniem nowego projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi ; we wrześniu 2009 r. projekt uzyskał akceptację Prezydenta Miasta Łodzi i został skierowany do opiniowania i uzgodnień zewnętrznych, o których mowa w art. 11 pkt 6-8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ; w projekcie wskazuje się na:

- a) przedłużenie ulicy Obrońców Westerplatte przez obszar parku w miejscu sugerowanej lokalizacji górki saneczkowej;

- b) pozostawienie funkcji terenów zieleni urządzonej z programem usługowym (ZP) na pozostałym obszarze Parku im. „Szarych Szeregów” z możliwością zlokalizowania obiektów i urządzeń sportowych, rekreacyjnych i dydaktycznych, przez co można rozumieć również formę górki saneczkowej.

Zdaniem Pracowni do czasu przeprowadzenia postępowań administracyjnych związanych z wydaniem odpowiednich decyzji dotyczących budowy ww. inwestycji drogowych, propozycja tymczasowego zagospodarowania terenu w postaci górki saneczkowej jest możliwa.

Z poważaniem

Wiceprezydent Miasta Łodzi



Mirosław WIECZOREK

Do wiadomości:

Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi