



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 22 lutego 2008 r.

MPU.PM. 7322/17/2/08/GG

Pan

Mariusz BOGACZ

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowny Panie Radny,

W związku ze zgłoszoną przez Pana Radnego w dniu 6 lutego 2008 r. podczas obrad XXVI sesji Rady Miejskiej w Łodzi interpelacją dotyczącą realizacji dwóch uchwał Rady Miejskiej w Łodzi: *uchwały Nr XVI/272/07 i Nr XVI/273/07 z dnia 12 lipca 2007 r. Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi na terenach „Posiadeł wodno-fabrycznych K. Scheiblera, L. Grohmana i L. Geyera” oraz placu Reymonta* uprzejmie informuję że, realizacja uchwał przebiega zgodnie z procedurą planistyczną określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – dalej ustawie o pizp, a mianowicie;

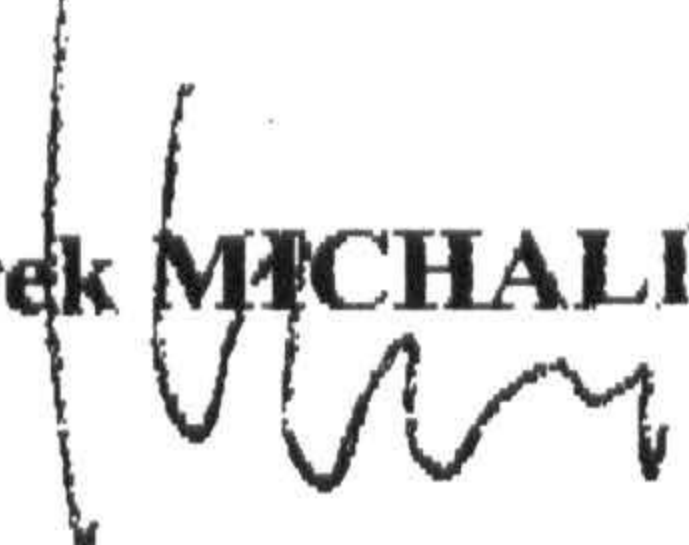
1. Nastąpiła zmiana uchwały Nr XVI/273/07 z dnia 12 lipca 2007 r. - *uchwała Nr XX/403/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 października 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi na terenach „Posiadeł wodno-fabrycznych K. Scheiblera, L. Grohmana i L. Geyera” oraz placu Reymonta.*
2. W związku ze zmianą uchwały ogłoszenie oraz obwieszczenie (które jest spełnieniem art. 17 ust. 1 ustawy o pizp) mogło nastąpić po podjęciu w/w uchwały. Ogłoszenie ukazało się w Gazecie Wyborczej w dniu 4 grudnia 2007 r. W ogłoszeniu i obwieszczeniu wskazano miejsce składania wniosków (Miejską Pracownię Urbanistyczną w Łodzi) oraz określono termin (nie krótszy niż określony w ustawie o pizp) do dnia 11 stycznia 2008 r. W terminie wpłynął jeden wniosek.
3. Rozpatrzenie wniosku nastąpiło zrzędzeniem Nr 1531/V/08 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 24 stycznia 2008 r. *w sprawie rozpatrzenia wniosku złożonego w związku z ogłoszeniem o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi na terenach „Posiadeł wodno-fabrycznych K. Scheiblera, L. Grohmana i L. Geyera” oraz placu Reymonta.*
4. Prezydent Miasta - zgodnie z art. 17 ust. 2 ustawy o pizp - zawiadomił o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu. W odpowiedzi na zawiadomienie zostało zgłoszonych 9 wniosków.

5. Otrzymano także wnioski wydziałów i jednostek podlegających UMŁ oraz Rady Osiedla Katedralna - w sumie zgłoszonych zostało 10 wniosków. Wnioski zostaną wykorzystane podczas opracowywania projektu planu.
6. Aktualnie prace nad sporządzeniem planu miejscowego są na etapie opracowania koncepcji planu, która posłuży do sformułowania szczegółowych ustaleń planu. Na potrzeby przygotowania koncepcji wykonano następujące prace :
 - a) zebrano materiały wyjściowe do planu z zakresu ochrony dziedzictwa kulturowego, rozwoju układu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
 - b) sporządzono analizę istniejącego zagospodarowania na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji urbanistycznej terenu, której wyniki zostały przedstawione w formie graficznej,
 - c) sporządzono rejestr i analizę wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, której wyniki przedstawiono w formie tabelarycznej i graficznej,
 - d) sporządzono rejestr i analizę wydanych zezwoleń na budowę, której wyniki przedstawiono w formie tabelarycznej i graficznej.

Mając na względzie stanowisko Rady Miejskiej w Łodzi, uznając sprawę sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego za niezwykle istotną oraz uznając specyfikę obszaru za szczególnie ważną dla tożsamości miasta, Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi będzie traktować priorytetowo prace nad tym planem.

2 poniedziałek

Marek MICHALIK



Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Pani Ewa Koronowska Dyrektor Biura Rady Miejskiej w Łodzi
3. Pani Katarzyna Korowczyk Dyrektor Wydziału Organizacji i Kadr UMŁ