

Łódź, dnia 26.11.2009 r.

GKI.IV.71451-1P/180/08

Pan
Jarosław Berger
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 18.11.2009 r. w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego nr ■■■, położonego w budynku przy ul. ■■■ w Łodzi, na rzecz jego najemcy Pana ■■■, wyjaśniam co następuje.

W księdze wieczystej nr KW 509, prowadzonej dla powyższej nieruchomości, w okresie od 1948 do 1993 roku dokonane były następujące wpisy:

- 1) W dziale I wpisy dotyczące sprostowania powierzchni przedmiotowej nieruchomości oraz jej oznaczenia,
- 2) W dziale II wpisy dotyczące zmiany właścicieli, które przedstawiają się następująco:
 - a) na podstawie wniosku z dnia 26 maja 1948 r., po przepisaniu tytułu własności z Rep. hip. 3203:
 - ■■■ w 1/4 części,
 - ■■■ w 1/4 części,
 - ■■■ w 1/2 części. Wpis ■■■ został dokonany na podstawie wniosku z dnia 26 maja 1948 r. i postanowienia Sądu Grodzkiego w Łodzi z dnia 26 stycznia 1948 r. nr Sp. 656/47;
 - b) na podstawie wniosku z dnia 29 maja 1948 r. i umowy sprzedaży z dnia 26 maja 1948 r., w miejsce ■■■ został wpisany:
 - ■■■ w 1/4 części,
 - ■■■ w 1/4 części;
 - c) na podstawie wniosku z dnia 1 lutego 1960 r. oraz stwierdzenia zasiedzenia z dnia 25 listopada 1959 r., sygnatura akt NS I 2454/59, w miejsce dotychczasowych właścicieli wpisano Skarb Państwa;

d) na podstawie wniosku z dnia 11 marca 1993 r. oraz decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 18 grudnia 1992 r. nr GP.G.III.7220/I/A/3188/92, w miejsce Skarbu Państwa wpisano Gminę Łódź.

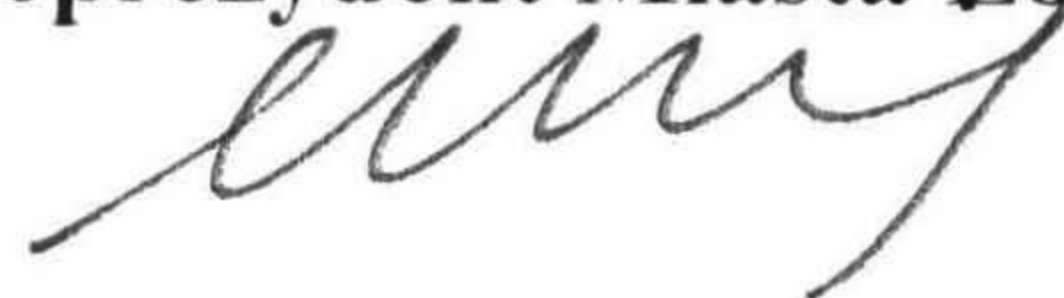
3) Dział III wpisów nie zawiera,

4) W dziale IV dnia 10 czerwca 1953 r. na udziałach [REDAKTOWANE] oraz [REDAKTOWANE] wpisano hipotekę przymusową w wysokości 55 364 zł na rzecz Skarbu Państwa z tytułu należnego podatku od wzbogacenia wojennego – na podstawie wniosku z dnia 25 listopada 1952 r. oraz tytułu egzekucyjnego Prezydium Rady Narodowej m. Łodzi - 8 Oddział Wydziału Finansowego, nr 8 Fn.IV/53/102/52 z dnia 25 listopada 1952 r. Powyższy wpis wykreślono dnia 10 czerwca 1953 r., na podstawie wniosku i oświadczenia Prezydium Rady Narodowej m. Łodzi, 8 Oddział Wydziału Finansowego nr 8 Fn.IV/53/102/52 z dnia 11 maja 1953 r.

W odpowiedzi na pytanie dotyczące wypłaty odszkodowania za nieruchomość, o której mowa w piśmie, pragnę zwrócić uwagę, że źródłem przekazywanych informacji są wykazy nieruchomości, za które wypłacono odszkodowania, w wyniku realizacji międzynarodowych układów indemnizacyjnych (zawartych przez Polskę w latach 1948 – 1971). Przedmiotowa nieruchomość nie figuruje na wykazach przekazanych przez Ministerstwo Finansów.

Sprawa o zwrot nieruchomości przy ul. [REDAKTOWANE] jest na etapie zgłoszenia roszczenia reprivatyzacyjnego.

Wiceprezydent Miasta Łodzi



Mirosław WIECZOREK

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi