



# John Abraham Godson

## Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Łódź 06-02-2008

Panie Prezydencie,

Dziękuję za udzieloną odpowiedź na część moich pytań.

1. W jednym z punktów zadałem Panu pytanie ile jest dzieci w wieku przedszkolnym na Osiedlu Olechów-Janów, ale otrzymałem informacje ile jest dzieci w wieku przedszkolnym w mieście. Proszę zatem o informacje: Ile jest dzieci na Osiedlu Olechów-Janów?

Z informacji, które otrzymałem wynika, że w przedszkolu Miejskim nr 4 w Łodzi jest 192 dzieci z czego 42 spotyka się w filii w mieszkaniu na ul. Ziemowita 7. Czy Pan wie jaki metraż ma to mieszkanie? Ma dokładnie 47,63m<sup>2</sup> (2 pokoje + ubikacja z trzema sedesami). Czy to nie jest skandaliczne, że 42 dzieci (nie licząc personelu) spotyka się w tak małym pomieszczeniu? Mnie martwi, że Miasto nie ma własnej inicjatywy oraz strategii dotyczącej dzieci i młodzieży a zwłaszcza, że Miasto obecnie zasiedla dużą ilość mieszkańców na tym Osiedlu. Obecnie na osiedlu mieszka ok. 20,000 mieszkańców a w planach jest wybudowanie w latach 2008-2013, 1177 mieszkań (TBS i komunalne), nie licząc prywatnych budynków, budowanych przez firmy deweloperskie. Proszę o interwencje w tej sprawie.

2. W lipcu 2006, przedstawiciele Rady Osiedla Olechów-Janów spotkali się z Panem Prezydentem Tomaszewskim w sprawie kwoty otrzymywanych funduszy uzależnionych od algorytmu. Okazuje się bowiem, że choć osiedle Olechów-Janów ma ponad 20 tys. mieszkańców, otrzymuje taką samą kwotę pieniędzy od Miasta co Osiedle nr 33 mające ok. 700 mieszkańców. W zeszłym roku była to kwota ok. 20 tys. PLN. Pan Tomaszewski obiecał wtedy, że zajmie się sprawą. Minęło półtora roku i Rada Osiedla nie otrzymała od Pana odpowiedzi a krzywdzący dla nich algorytm nie został poprawiony. Kto jest odpowiedzialny za tą sytuację?

3. Od wielu lat WTBS buduje mieszkania do najmu. Praktyka WTBS jest taka, że najemcy płacą opłatę partycypacyjną w wysokości od 10 – 30 %. Wynajmując mieszkanie, najemca płaci czynsz zawierający kredyt zaciągnięty przez WTBS.

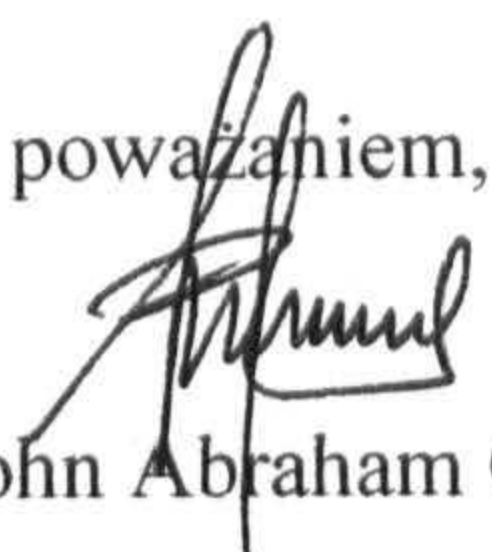
W zeszłym roku, WTBS zaczął budować mieszkania do sprzedaży przy wpłacie 100% partycypacji. Dlaczego najemcy płacąc 10-30% partycypacji a potem przez parędziesiąt lat czynsz



zawierający kredyt, nie mają gwarancji, że mieszkanie stanie się ich własnością?. Czy to nie jest dyskryminacja?

4. Jedną z podstaw demokracji jest przejrzystość i transparentność działalności władzy samorządowej. Moje pytanie brzmi: dlaczego interpelacje oraz zapytania radnych nie znajdują się na stronie internetowej Miasta?. Próbowałem poszukać interpelacji radnych i znalazłem, ale z roku 2001. Co się stało, że zaprzestano umieszczać je na stronie wraz z otrzymaną odpowiedzią? Strona internetowa Sejmiku może być dla nas tu przykładem. Proszę zatem o poprawę w tej sprawie.

Z poważaniem,



John Abraham Godson