

BL.VIII.0057/3/10

**Pan
Dariusz Joński
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym dotyczącą możliwości zawarcia przez Pana [REDAKTOWANO] umowy najmu lokalu nr [REDAKTOWANO] przy [REDAKTOWANO], uprzejmie wyjaśniam.

Zainteresowany w październiku 2009r. wystąpił o przyznanie prawa najmu w/w lokalu. Z uwagi na fakt, iż [REDAKTOWANO] w świetle prawa był osobą obcą w stosunku do wnioskodawcy, wniosek był rozpatrywany w oparciu o przepis prawa miejscowego zawarty w § 16 ust.2 uchwały Nr LXXV/1765/02 z dnia 6 marca 2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łódź, który dopuszcza zawarcie umowy najmu z osobami zameldowanymi w lokalu na pobyt stały i zamieszkującymi wspólnie z najemcą przez okres co najmniej 5 lat do chwili ustania stosunku najmu.

Przeprowadzone postępowanie wykazało, że wnioskodawca nie spełnia kryteriów ustalonych w przywołanym przepisie uchwały Rady Miejskiej i w związku z tym Referat Budynków i Lokali Delegatury UMŁ Łódź Górna odmówił Panu [REDAKTOWANO] wydania skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu nr [REDAKTOWANO] przy [REDAKTOWANO].

Zainteresowany uznając, że jego sprawa winna być rozstrzygnięta indywidualnie, wniósł by została rozpatrzona jako wymagająca szczególnego potraktowania. W związku z tym ostateczne stanowisko co do wynajmu tego lokalu komunalnego zajęte zostanie po wydaniu opinii przez Komisję Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi.

Uprzejmie informuję, że sprawa Pana [REDAKTOWANO] będzie przedstawiona na jednym z najbliższych posiedzeń Komisji a o sposobie jej załatwienia zostanie Pan Radny powiadomiony odrębnym pismem.

**PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
PREZYDENTA MIASTA ŁÓDZI**


Tomasz SADZYŃSKI

Do wiadomości:

1. Przewodniczący

Rady Miejskiej w Łodzi

2. Wydział Organizacji i Kadr

Or. I.0570/78-1/10

3.a/a