

BL.VIII.0057-9-10

Pani
Małgorzata NIEWIADOMSKA-CUDAK
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 29 marca 2010 roku dotyczącą niezamieszkałych lokali Nr [REDAKTOWANO] usytuowanych w budynku przy ul. [REDAKTOWANO], uprzejmie wyjaśniam.

Lokal [REDAKTOWANO] był sześciokrotnie wskazywany osobom oczekującym na najem lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Łodzi, w tym dwukrotnie osobom, które uzyskały pozytywną opinię Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi w trybie § 9 pkt 5 uchwały Nr LXXV/1765/02 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2002 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łódź z późniejszymi zmianami i w związku z nią oczekującym na wskazanie lokalu oraz czterem osobom, których sprawy są realizowane na podstawie § 9 pkt. 1 w/w uchwały – tj. osobom, które opuściły po osiągnięciu pełnoletności domy dziecka, rodzinne domy dziecka, rodziny zastępcze, placówki opiekuńczo-wychowawcze lub inne ośrodki wymienione w przepisach o pomocy społecznej. Żadna z tych osób przedstawionej propozycji nie przyjęła, a odmowy przyjęcia lokalu wynikały głównie z faktu, iż lokal jest usytuowany na parterze, a wejście do niego jest bezpośrednio z ulicy. Obecnie lokal Nr 1 został wskazany kolejnej osobie i aktualnie Miasto oczekuje na jej stanowisko.

Lokal [REDAKTOWANO] był wskazywany czterokrotnie osobom oczekującym na wykwaterowanie na czas trwania remontu zajmowanych dotychczas lokali mieszkalnych. Również w przypadku tego lokalu żadna z nich nie wyraziła zgody na jego przyjęcie. W związku z tym lokal zostanie wskazany kolejnej osobie.

Lokal [REDAKTOWANO] jest prawnie i ewidencyjnie zajęty. Najemcą lokalu jest od dnia 12 stycznia 2009 roku Pan [REDAKTOWANO]. Rzeczywiście najemca przebywa w lokalu sporadycznie. Umowa najmu nie została jeszcze wypowiedziana z uwagi na fakt, że Pan [REDAKTOWANO] oświadczył, iż lokal [REDAKTOWANO] zda do dyspozycji wynajmującego do dnia 09 kwietnia 2010 roku. W sytuacji nie wywiązania się przez najemcę ze złożonego zobowiązania, wynajmujący niezwłocznie podejmie czynności mające na celu odzyskanie lokalu.


Marcin BUGAJSKI

Do wiadomości:

1. Pan

Tomasz Kacprzak

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Łodzi

② Wydział Organizacyjny UMŁ

3. Pani

[REDAKTOWANO]

[REDAKTOWANO]

[REDAKTOWANO]

4. a/a