

ZDiT.OKS.0521-49/10

Łódź, dnia 7 maja 2010 r.

**Pan  
Tadeusz Morawski  
Radny  
Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację, zgłoszoną przez Pana Radnego podczas obrad LXXXV sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 kwietnia 2010 r., dot. wydania decyzji o warunkach zabudowy myjni samochodowej zlokalizowanej u zbiegu ulic Edwarda 27 i Czechosłowackiej 38, uprzejmie informuję, iż sprawa uzgodnienia przez zarządcę dróg publicznych, w imieniu którego działa Zarząd Dróg i Transportu, projektu decyzji o warunkach zabudowy dla ww. inwestycji, została zakończona wydaniem postanowienia z dnia 22 kwietnia 2010 r., znak ZDiT.UZD.402294-73/10.

Sprawa wpłynęła do Zarządu Dróg i Transportu w dniu 15 kwietnia 2010 r. i została zakończona w ciągu siedmiu dni od jej otrzymania, a więc z zachowaniem terminów wynikających z ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Postanowienie, o którym mowa powyżej, uzgadnia projekt decyzji o warunkach zabudowy pod warunkiem, że obsługa komunikacyjna nieruchomości będzie odbywała się przez zjazd z ul. Czechosłowackiej, a nie od strony ul. Edwarda. Szczegółowe przyczyny takiego uzgodnienia zawarte są w uzasadnieniu postanowienia.

Nieruchomość zlokalizowana przy ul. Czechosłowackiej 38 przylega do pasów drogowych dwóch dróg publicznych, ulic: Czechosłowackiej i Edwarda i usytuowana jest w sąsiedztwie skrzyżowania tych ulic. Posiada ona i zawsze posiadała obsługę komunikacyjną przez zjazd z ul. Czechosłowackiej. Tylko obsługa przez zjazd z ul. Czechosłowackiej gwarantuje zgodną z przepisami oraz sprawną i bezpieczną obsługę komunikacyjną tej nieruchomości.

W odniesieniu do podniesionego przez Pana [REDAKTOR] argumentu o braku możliwości obsługi komunikacyjnej od strony ul. Czechosłowackiej oraz dużych nakładów finansowych na przebudowę zjazdu z ul. Czechosłowackiej należy zauważyć, że nie występują zarówno w pasie drogowym jak i na terenie nieruchomości żadne przeszkody, które uniemożliwiłyby taką obsługę, a przebudowa zjazdu z ul. Czechosłowackiej będzie znacznie tańsza niż budowa nowego zjazdu z ul. Edwarda, pomijając argumenty dot. zagrożenia dla bezpieczeństwa ruchu oraz zmniejszenia płynności ruchu na ul. Edwarda, jakie zjazd ten powodowałby.

**WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI**



**Dariusz Joński**

Do wiadomości:

- 1/ Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- 2/ Wydział Organizacyjny UML.