

Łódź, 05.07.2010 r.

URZĄD MIASTA ŁODZI

BL.V.0057/24/10

Pan Piotr Adamezyk
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Odpowiadając na interpelację zgłoszoną przez Pana Radnego w dniu 23 czerwca 2010 r. podczas XC sesji Rady Miejskiej w Łodzi, dotyczącą remontów lokali uprzejmie informuję, co następuje.

W planach finansowych na 2010 rok zakładów budżetowych (administracji nieruchomościami i zakładów gospodarki mieszkaniowej) ujęto wydatki na remont 822 lokali mieszkalnych (opróżnionych przeznaczonych do ponownego zasiedlenia) o wartości 9 736 000 zł.

Do końca maja bieżącego roku wyremontowano 228 mieszkań przeznaczając na ten cel 2 659 628 zł. Z wymienionej liczby 117 mieszkań przeznaczono na lokale socjalne.

Przewiduje się, w oparciu o dane statystyczne z lat ubiegłych, że w ciągu 2010 r. zwolni się około 820 mieszkań, które będą wymagały remontu.

Z ilości tej, biorąc pod uwagę potrzeby w tym zakresie, około 380 przeznaczonych zostanie na lokale socjalne.

Wielkość środków finansowych potrzebna na remont tych lokali nie jest obecnie możliwa do dokładnego ustalenia, gdyż uzależniona będzie od faktycznej liczby lokali, w których realizowane będą roboty, od ich stanu technicznego w chwili przejęcia, a także – co nierzadko ma miejsce – od stopnia ich dewastacji dokonanej przez poprzednich użytkowników.

Odnosząc się do zadanego przez Pana Radnego pytania, czy Urząd Miasta zamierza przeznaczyć kolejne środki na remonty lokali z przeznaczeniem na lokale socjalne, uprzejmie wyjaśniam, że wysokość kwoty dodatkowych środków, o jakie wystąpi Wydział Budynków i Lokali UMŁ zależeć będzie od liczby i kosztu remontu zwolnionych lokali, które mogą być przeznaczone na lokale socjalne, ale także od sytuacji finansowej poszczególnych zakładów zarządzających zasobami lokalowymi Miasta.

Informuję, że w budżecie Miasta na 2010 rok przewidziana jest rezerwa celowa, z której pozostała kwota w wysokości 700 000 zł. Kwota ta może być wydatkowana na remont lokali komunalnych przeznaczonych na lokale socjalne.

Wiceprezydent Miasta Łodzi



Marcin Bugajski

Do wiadomości:

Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Wydział Organizacyjny
Urzędu Miasta Łodzi
(dot. Sprawy Or.I.0057/90-14/10)

BL.II, BL.IV, BL.VI