



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

GKom. VIII. 00571/ 23 /2010

Łódź, dnia 6 lipca 2010 r.

Pan
Mateusz WALASEK
Radny Rady Miejskiej
w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego zgłoszoną podczas obrad XC sesji Rady Miejskiej w Łodzi, dotyczącej budowy oczyszczalni o charakterze lokalnym, przedstawiam następujące wyjaśnienia:

Zgodnie z zapisami § 8 ust. 2 „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi” wprowadzonego uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi LXII/1159/06 z dnia 1 lutego 2006 r. (z późn. zm.) właściciel nieruchomości jest zobowiązany do podłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, z zachowaniem zapisów § 19 Regulaminu. Odbiorcą ścieków z systemu kanalizacyjnego miasta Łodzi jest Grupowa Oczyszczalnia Ścieków Łódzkiej Aglomeracji Miejskiej.

W przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, obowiązkiem właściciela jest wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków, odpowiadające wymaganiom wynikającym z przepisów odrębnych, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.

Zgodnie z § 19 Regulaminu, właściciele nieruchomości mają obowiązek podłączenia nieruchomości, na której mieszkają lub przebywają ludzie, nie później niż dwa lata od dnia przekazania nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej do eksploatacji. W przypadku gdy właściciel nieruchomości zastosował do oczyszczania nieczystości ciekłych przydomową oczyszczalnię ścieków, nie ma zastosowania § 19.

Z powyższego wynika, że na terenie objętym zbiorowym systemem kanalizacyjnym właściciele nieruchomości mają obowiązek przyłączenia się do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Natomiast nie ma ograniczeń dla budowy indywidualnych systemów oczyszczania ścieków na terenie miasta Łodzi dla nieruchomości nie objętych zbiorczym systemem kanalizacyjnym.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI
Dariusz JOŃSKI

do wiadomości:

- Biuro Rady Miejskiej w Łodzi,
- Wydział Organizacyjny.