



Łódź, dnia 20.07.2010 r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

GKI.IV.7148/837/08

**Pan
Krzysztof Piątkowski
Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 15.07.2010 r. w sprawie możliwości wykupu lokali położonych w Łodzi przy ul. Wygodnej [REDAKTED] wyjaśniam, co następuje:

Na w/w nieruchomości znajdują się 3 budynki mieszkalne, 14 garaży, budynek hotelu oraz stacja transformatorowa. Obecnie prowadzona jest procedura podziału nieruchomości polegająca na wydzieleniu 4 odrębnych nieruchomości (jedna obejmująca budynki mieszkalne, druga obejmująca zespół garażowy, trzecia stanowiąca hotel i czwarta stację transformatorową).

Do końca lipca br. Prezydent Miasta Łodzi wyda stosowne zarządzenie w sprawie powierzenia właściwej administracji przejęcie w zarządzanie nieruchomości obejmującej budynki mieszkalne, a w związku z tym koniecznym będzie:

- zawarcie umów najmu z Miastem Łódź w miejsce dotychczasowych, zawartych z PKP,
- wykonanie inwentaryzacji budynków wraz z rozliczeniem udziałów w częściach wspólnych,
- uzyskanie zaświadczeń o samodzielności lokali,
- podjęcie przez Prezydenta Miasta Łodzi zarządzenia o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży,
- dokonanie wyceny gruntu i lokali.

Chcę zapewnić Pana Przewodniczącego, iż Prezydent Miasta Łodzi opowiada się za szeroką prywatyzacją majątku komunalnego, dlatego też jestem zdania, że podejmie stosowne zarządzenie w tej sprawie. Jednakże trudno w chwili obecnej określić termin realizacji wniosków o wykup lokali.

Marcin BUGAJSKI

Otrzymuje:

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacyjny
(dotyczy pisma Or.I.0570/91-28/10 z dnia 16.07.2010 r.)
3. Pan [REDAKTED]
ul. Wygodna 1 m. [REDAKTED], 94-024 Łódź