



WICEPREZYDENT MIASTA ŁÓDZI

Łódź, dnia października 2010 r.

MPU.PM.0057/19/10/GG-1444

~~Pani~~
Anna LUCIŃSKA
Radną Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowne Pani Radno,

W związku ze zgłoszoną przez Panią Radną w dniu 20 października 2010 r. podczas obrad XCVIII sesji Rady Miejskiej w Łodzi interpelacją dotyczącą realizacji uchwały Nr VIII/143/07 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Łodzi w sąsiedztwie Pomnika Zagłady – Stacji Radegast i Cmentarza Żydowskiego uprzejmie informuję:

1. Opinia Komisji Planu Przestrzennego, Budownictwa i Architektury Rady Miejskiej dotycząca sposobu rozpatrzenia uwag zarządzeniem Prezydenta Miasta złożonych do w/w projektu planu, wskazała na konieczność uwzględnienia prawie wszystkich uwag odrzuconych przez Prezydenta Miasta, co uniemożliwi osiągnięcie celu jaki został określony w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu, a w szczególności:
 - a) Uniemożliwi utworzenie przestrzeni publicznej i zagospodarowanie terenu przedpola przed głównym wejściem na teren Cmentarza Żydowskiego, stanowiący ważny element przestrzeni od strony wjazdu do miasta,
 - b) Spowoduje usankcjonowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenie o przekroczonych normach akustycznych od strony ulicy Strykowskiej,
 - c) Uniemożliwi właściwe wyeksponowanie terenu Cmentarza Żydowskiego przez wykreowanie przestrzeni publicznej w postaci ogólnodostępnej drogi i ciągu pieszego, które rozgraniczają tereny zabudowy mieszkaniowej od terenu cmentarza,
 - d) Spowoduje naruszenie zasad prawidłowej obsługi komunikacyjnej działek położonych wzdłuż ulicy Zagajnikowej lub konieczność zmiany przeznaczenia działek.
2. W sytuacji, gdyby stanowisko Komisji Planu Przestrzennego, Budownictwa i Architektury Rady Miejskiej w sprawie uwzględnienia złożonych uwag, było przyjęte przez Radę Miejską spowodowałoby ponowne cofnięcie procedury planu do etapu uzgodnień i ponownego wyłożenia, co wyklucza możliwość uchwalenia projektu planu w bieżącej kadencji Rady Miejskiej.
3. Obecnie Miejska Pracownia Urbanistyczna kończy przygotowywać wersję rysunku planu uwzględniającą stanowisko Komisji Planu Przestrzennego, Budownictwa i Architektury, która będzie przedstawiona na sesji Rady Miejskiej, po zasięgnięciu opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

z poważaniem
Lukasz Magin
Łukasz MAGIN

Do wiadomości:

- Pan Tomasz Kacprzak, Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- Wydział Organizacyjny Urzędu Miasta Łodzi