

Łódź, dnia 10.04.2007r.

IRK – 7016-1/135/07

**Pan**  
**Mateusz Walasek**  
**Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

*Szanowny Panie,*

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, zgłoszoną podczas obrad VIII sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2007r., dotyczącą wykonania modernizacji ul. Jasne Błonia, uprzejmie informuję, że:

Problemem, który uniemożliwiał rozpoczęcie procedur inwestycyjnych było odwodnienie ww. ulicy. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w obowiązującym dla rozpatrywanego rejonu „Projekcie Generalnym odprowadzenia wód opadowych ze zlewni rzeki Zimna Woda”, dla potrzeb odwodnienia ul. Jasne Błonia przewidywana jest realizacja kanału deszczowego, odbiornikiem, którego będzie istniejący kanał zbiorczy  $\phi$  1000 mm, odprowadzający wody deszczowe z rozpatrywanego rejonu do cieku z Grabieńca.

W chwili obecnej nie ma technicznych możliwości odwodnienia całej ul. Jasne Błonia w oparciu o układ miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, z uwagi na fakt, że przedmiotowy kanał  $\phi$  1000 mm, wybudowany w latach 80-tych na zlecenie Dyrekcji Inwestycji Miejskich II w Łodzi nie został przekazany do eksploatacji Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji. Jego przejęcie uwarunkowane jest dobrym stanem technicznym i uregulowaniem spraw terenowo-prawnych związanych z lokalizacją kanału. Zgodnie z wymaganiami technicznymi wydanymi przez ZWiK, dla odcinka kanału zlokalizowanego na terenie prywatnych działek należy ustanowić na rzecz Gminy-Łódź – w formie aktów notarialnych- prawo ograniczonego użytkowania terenu wynikające z lokalizacji kanału wraz z jego obustronnym 5 metrowym pasem ochronnym, wolnym od zabudowy i stałych naniesień oraz zapewnienia dostępu do kanału służbom eksploatacyjnym. Prawo użytkowania winno obejmować zobowiązanie właścicieli terenu do zachowania ww. pasów ochronnych i udostępnienia terenu eksploatatorowi sieci w czasie pełnienia prac konserwacyjnych, i w przypadku zaistnienia awarii.

Delegatura Łódź-Bałuty oraz Wydział Geodezji Katastru i Inwentaryzacji UMŁ kilkakrotnie występował do właścicieli gruntów, przez które przebiega kanał  $\phi$  1000 mm, o wyrażenie zgody na ustanowienie wyżej omawianego prawa. Jednak mieszkańcy zdecydowanie odmówili wprowadzenia koniecznych zapisów w aktach notarialnych.

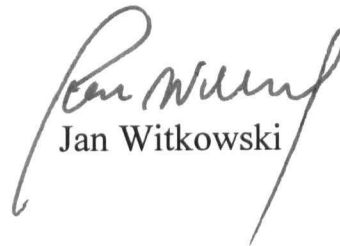
Delegatura Łódź-Bałuty wraz z Wydziałem Geodezji Katastru i Inwentaryzacji UMŁ po raz kolejny podjęła kroki, by zapewnić służbom ZWiK eksploatację kanału zbiorczego. Przeprowadzono kilka spotkań z mieszkańcami przedmiotowej ulicy, w tym 21 grudnia 2006r. spotkanie w terenie, a następne w siedzibie Delegatury Łódź-Bałuty, m.in. przy udziale przedstawicieli Wydziału Gospodarki Komunalnej i Zakładu Wodociągów i Kanalizacji, podczas, których mieszkańcy zadeklarowali pomoc w uzyskaniu koniecznej zgody na ograniczone prawo użytkowania gruntów, przez które przechodzi wspomniany kanał deszczowy.

Rada Osiedla Teofilów Wielkopolska część swoich środków przewidzianych na wydatki inwestycyjne, przeznaczyła na opracowanie projektu technicznego przebudowy nawierzchni ul. Jasne Błonia wraz z chodnikami i wjazdami do posesji. Również ZWiK, do czasu rozwiązania spraw terenowo-prawnych zobowiązał się do wydania warunkowych wymagań technicznych w sprawie budowy odwodnienia tej ulicy. Po ich otrzymaniu Delegatura Łódź-Bałuty będzie mogła przystąpić do opracowania ww. dokumentacji.

Jeżeli mieszkańcy ul. Jasne Błonia, przez których tereny przebiega zbiorczy kanał deszczowy zdecydują się na stosowne zapisy w aktach notarialnych, Delegatura Łódź-Bałuty ujmie w planie wydatków inwestycyjnych na rok przyszły realizację przebudowy jej nawierzchni.

Do czasu wybudowania docelowej nawierzchni, na ul. Jasne Błonia przeprowadzane będą prace polegające na równaniu, wałowaniu i uzupełnianiu ubytków tłuczni kamiennego, w ramach bieżącego utrzymania dróg o nawierzchniach gruntowych.

*2 powielenie*

  
Jan Witkowski

Do wiadomości:

1. Pan Maciej Grubski  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacji i Kadr UMŁ  
Łódź, ul. Piotrkowska 104