



Sp.II.4122/IN/7/07

**Pan Radny
Witold Skrzydlewski**

Baronowy Park,

W związku z Pana interpelacją w sprawie wykonania podgrzewanych muraw na stadionach przy al. Unii Lubelskiej 2 i al. Piłsudskiego 138 wyjaśniam:

- roboty budowlane realizowane są zgodnie z zawartą umową i opracowaną dokumentacją techniczną;
- odbiory robót (częściowych, zanikających jak również odbiór końcowy) są dokonywane z udziałem przedstawiciela Inwestora i inspektorów nadzoru technicznego w poszczególnych branżach;
- z czynności odbiorowych sporządzane są protokoły w których potwierdzana jest jakość wykonanych robót.

Wykonawca na całość wykonanych robót, w tym również wykonanych przez podwykonawców udzielił następujących gwarancji, licząc od daty podpisania protokołu końcowego przedmiotu umowy:

- 48 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane związane z konstrukcją płyty boiska wraz z drenażem i nawierzchnią trawiastą,
- 10 lat gwarancji na system podgrzewania płyty boiska wraz z systemem nawadniania.

Szczegółowe zasady gwarancji zostaną określone w dokumencie gwarancyjnym (karta gwarancyjna), który Firma wykonawcza - Zielona Architektura Sp. J. przekaze Wydziałowi Sportu UMŁ w dniu odbioru końcowego.

Wykonawca złożył zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2006 r. Nr 164 poz. 1163).

Ponadto zgodnie z zawartą umową Wykonawca:

- przeprowadzi szkolenia personelu,
- zapewni kompletną pielęgnację naturalnej nawierzchni trawiastej przez okres jednego roku,
- zapewni okresowy (minimum raz na dwa tygodnie) nadzór nad konserwacją i utrzymaniem nawierzchni boisk w okresie gwarancji,
- zapewni serwis w okresie gwarancji i w okresie pogwarancyjnym.

Przekazanie zmodernizowanych płyt boisk piłkarskich klubom sportowym będzie wymagało wprowadzenia zmian do umów dzierżawy. Jeśli kluby sportowe nie będą użytkowały boisk piłkarskich zgodnie z kartą gwarancyjną - poniosą konsekwencje napraw.

W budżecie Miasta Łodzi na rok 2007 nie ma zabezpieczonych środków finansowych na zakupy sprzętu do konserwacji płyt boisk przez kluby sportowe. W bieżącym roku pielęgnację nawierzchni boisk piłkarskich na obydwu stadionach prowadziła będzie Zielona Architektura.

2 wyrażam szacunek

WICEPREZYDENT MIASTA
Kolanowska

Hanna Zdanowska