



WICEPREZYDENT MIASTA ŁÓDZI

Łódź, dnia .....<sup>23.04</sup>.....2007 r.

ZDiT.NO-0570/ 49, 50/07

**Pan  
Maciej Grubski  
Radny  
Rady Miejskiej w Łodzi**

*Szanowny Panie,*

W odpowiedzi na obydwie interpelacje zgłoszone przez Pana Radnego podczas obrad IX sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 11 kwietnia 2007 r., dotyczące usuwania odpadów i śmieci zalegających na łódzkich ulicach uprzejmie informuję, co następuje:

Przyjęty podział obowiązków związanych z utrzymaniem porządku i czystości w mieście jest zgodny z podjętą przez Radę Miejską uchwałą w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi. Za stan czystości prywatnych nieruchomości odpowiadają ich właściciele, natomiast tereny miasta oczyszczają służby miejskie. Od 1.04.2007 r. Zarząd Dróg i Transportu zajmuje się kompleksowo zapewnieniem należytego utrzymania dróg publicznych wraz z zapewnieniem czystości pasów drogowych, natomiast Delegatury Urzędu Miasta Łodzi utrzymaniem i oczyszczaniem dróg wewnętrznych oraz niezabudowanych terenów miejskich (skwerów, placów oraz innych terenów niezabudowanych). Obydwa podmioty zlecają prace firmom zewnętrznym, zaś głównym wykonawcą prac jest Łódzki Zakład Usług Komunalnych. Przykładowe zapisy umów i poleceń z Delegatury Łódź – Bałuty, dla której LZUK realizuje wszystkie prace porządkowe na terenach niezabudowanych nakazują m.in.: trzykrotne koszenie trawników, codzienne sprzątanie terenów zielonych oraz utwardzonych, przycinkę wszystkich żywopłotów oraz krzewów rosnących na tych terenach, zabiegi pielęgnacyjne przy ok. 550 drzewach itp. Jednakże działania te, z uwagi na ograniczone zasoby kadrowo – sprzętowe wiodącego wykonawcy prac porządkowych, nie mają charakteru prac ciągłych.

Wykonanie zadań w zakresie utrzymania czystości zleconych przez Delegatury i ZDiT jak również realizacja obowiązków spoczywających na podmiotach prywatnych podlega kontroli sprawowanej przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej.

Wydział Gospodarki Komunalnej UML, jako koordynator zadań związanych z utrzymaniem stanu czystości w mieście, podejmuje co roku nowe działania mające na celu poprawę stanu czystości w naszym mieście. Do najważniejszych z nich zaliczyć należy:

1. Uručnomiona została specjalna linia telefoniczna tzw. „Zielona Linia” (638-49-83) czynna całą dobę, na którą mieszkańcy Miasta mogą zgłaszać wszelkie nieprawidłowości dotyczące złego stanu sanitarno – porządkowego terenów miejskich.

2. Sukcesywnie ujednolicane będą kosze uliczne. Obecnie trwa procedura przetargowa na zakup pierwszej partii koszy, które staną na terenach gminnych w czerwcu br.
3. Uregulowane zostały obowiązki właścicieli lub osób sprawujących opiekę nad psami i innymi zwierzętami domowymi dot. usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach publicznych oraz częściach nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego. Wydział Gospodarki Komunalnej w celu przybliżenia zagrożeń oraz wyrobienia nawyku sprzątania po psach od 2003 r. prowadzi program edukacyjny „Posprzątaj ! To nie jest kupa roboty”. Program polega m.in. na rozstawieniu na terenie Miasta specjalnie oznakowanych koszy przeznaczonych do umieszczenia w nich odchodów zwierząt domowych, pojemników wraz z koszami tzw. Psich Stacji w Łódzkich Parkach, udostępnieniu mieszkańcom bezpłatnych zestawów higienicznych do usuwania odchodów.
4. Miasto co roku od wielu lat uczestniczy w Sprzątaniu Świata oraz organizuje „Wiosenne porządki”
5. W roku bieżącym planowane jest kontynuowanie programu „Liść”, którego realizacja polegać będzie na zorganizowaniu odbioru liści zebranych przez mieszkańców zabudowy jednorodzinnej zgromadzonych w specjalnie oznakowanych kontenerach.
6. W 2007r. kontynuowany jest Program „Wystawka” – sprzątanie starych tapczanów, lodówek, telewizorów i innych zużytych sprzętów domowych, prowadzony od 2006r. na osiedlach zabudowy jednorodzinnej. Celem programu jest zapobieganie powstawaniu tzw. dzikich wystypisk śmieci.

Jak wspomniałam na wstępie pisma od 1 kwietnia bieżącego roku została wprowadzona reorganizacja zadań oczyszczania miasta. Zgodnie z postanowieniami zarządzenia Nr 425/V/07 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 marca 2007 r., obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku w pasach dróg publicznych przejął Zarząd Dróg i Transportu.

W celu powierzonych jednostce zadań, w strukturach ZDiT utworzony został Wydział Oczyszczania Ulic. W chwili obecnej prowadzone jest postępowanie przetargowe, które pozwoli wyłonić wykonawców oczyszczania ulic w pasach dróg publicznych. Na obszarze objętym oczyszczaniem zachowany został podział (jak dla zadań zimowego oczyszczania) na 13 rejonów. Jedna firma będzie mogła oczyszczać maksymalnie 3 rejony, co pozwoli uzyskać i zdyskontować warunki konkurencyjności ofert wykonawców. Termin składania ofert to 31.05.2007 r., a podpisanie umów z wykonawcami planowane jest ok. 15.06.2007 r. Umowy te zostaną podpisane na czas trwania obecnie obowiązującej umowy na utrzymanie zimowe tj. do 31.10.08 r.

W okresie letnim 2008 roku zostanie ogłoszony przetarg na kompleksowe oczyszczanie miasta tj. oczyszczanie letnie i utrzymanie zimowe, w celu podpisania umów z firmami na kolejne trzy sezony. Kompleksowe usługi realizowane przez jedną firmę wyeliminują problem okresu przejściowego zima/ lato.

Rozstrzygnięcie przetargów, obejmujących kompleksowe usługi oczyszczania, zapewniające czystość w sposób ciągły, pozwoli na faktyczne zbilansowanie kosztów tych usług.

Ponadto w przygotowaniu jest elektroniczna i graficzna mapa Łodzi, która będzie zawierać informacje dot. podziału na tereny ZDiT, Delegatury i prywatnych zarządców podpisanych umów i sposobu realizacji oczyszczania na danym terenie. Mapa będzie udostępniona publicznie, stanowiąc źródło szybkiej informacji dla służb miejskich tj. Straż Miejska, ZDiT, Delegatury, w zakresie identyfikacji podmiotów odpowiedzialnych za zanieczyszczenia.

W celu należytego wywiązywania się przez właścicieli i zarządców z powierzonych obowiązków w zakresie utrzymania czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego i estetycznego miasta, w tym bieżącego usuwania napisów i plakatów, funkcjonariusze Straży Miejskiej, działając w oparciu o Regulamin utrzymania czystości i porządku, wprowadzony uchwałą Nr LXIII/1185/06 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 22.02.2006 r., podejmują czynności mające na celu ich wyegzekwowanie.

Informuję, iż funkcjonariusze Straży Miejskiej w 2006 r. skontrolowali 95.019 nieruchomości, chodników, jezdni oraz położonych wzdłuż nich parków, skwerów i innych ogólnodostępnych terenów. W wyniku przeprowadzonych kontroli zastosowano 5743 sankcje karne, w tym:

- nałożono 3312 mandatów karnych (w tym 236 osobom umieszczającym plakaty lub graffiti w miejscach niewyznaczonych),
- wystawiono 647 nakazów administracyjnych osobom odpowiedzialnym za stan sanitarno – porządkowy do natychmiastowego usunięcia nieprawidłowości, w tym 123 na usunięcie napisów lub plakatów na 221 posesjach,
- wydano 1784 poleceń (w tym 85 osobom umieszczającym plakaty lub graffiti w miejscach niewyznaczonych),
- skierowano 45 wniosków o ukaranie do Wydziału Grodzkiego Sądu Rejonowego w Łodzi (w tym przeciwko 2 osobom umieszczającym plakaty lub graffiti w miejscach niewyznaczonych).

Ponadto przekazano innym służbom odpowiedzialnym za porządek w mieście informacje o 495 miejscach, w których stwierdzono nieprawidłowości, związane z nagannym stanem sanitarno – porządkowym.

Analogicznie w pierwszym kwartale br. skontrolowano 43.745 nieruchomości oraz chodników i jezdni wzdłuż nich położonych parków i skwerów oraz innych ogólnodostępnych terenów. W wyniku przeprowadzonych kontroli zastosowano 2204 sankcje karne, w tym:

- skierowano 27 wniosków o ukaranie do Wydziału Grodzkiego Sądu Rejonowego w Łodzi (w tym 9 osobom umieszczającym plakaty lub graffiti w miejscach niewyznaczonych),
- nałożono 1293 mandaty karne w tym 50 osobom umieszczającym plakaty lub graffiti w miejscach niewyznaczonych,
- wystawiono 263 nakazy administracyjne osobom odpowiedzialnym za stan sanitarno – porządkowy do natychmiastowego usunięcia nieprawidłowości, w tym 72 do usunięcia napisów lub plakatów na 216 posesjach,
- wydano 639 poleceń (w tym 10 osobom umieszczającym plakaty lub graffiti w miejscach niewyznaczonych).

Ponadto, przekazano innym służbom miejskim informacje o 1162 miejscach, w których stwierdzono nieprawidłowości związane z nagannym stanem sanitarno – porządkowym.

Informuję, iż z uwagi na stwierdzone w czasie prowadzonych kontroli liczne napisy i rysunki w miesiącu marcu br. Straż Miejska zwróciła się z pisemną prośbą o niezwłoczne usunięcie takich napisów i rysunków, jak również ogłoszeń, plakatów, afiszy, apeli i ulotek umieszczanych bez zezwolenia na murach, ścianach i elewacjach nieruchomości będących w zarządzie:

1. Administracji Nieruchomości i Zakładów Gospodarki Mieszkaniowej (za pośrednictwem Wydziału Budynków i Lokali UMŁ),
2. Szkół i innych placówek kulturalno – oświatowych (za pośrednictwem Wydziału Edukacji UMŁ,
3. Łódzkiego Zakładu Energetycznego S.A.,
4. Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego,
5. 39 Spółdzielni Mieszkaniowych,
6. 4 stowarzyszeń właścicieli i zarządców nieruchomości prywatnych.

Podnoszony przez Pana Radnego problem przewróconego drzewa przy skrzyżowaniu ul. Rzgowskiej z ul. Lelewela miał miejsce na działce przy ul. Łącznej, której wieczystym użytkownikiem jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czerwony Rynek”. Zgodnie z postanowieniami ww. Regulaminu władający terenem winien zlecić całościowe uporządkowanie terenu. Kontrola nieruchomości przeprowadzona przez pracowników Referatu Komunalnego Delegatury Łódź – Górna potwierdziła fakt nie usunięcia wszystkich gałęzi. Spółdzielnia została powiadomiona o konieczności zastosowania się do obowiązków wynikających z przepisów uchwały.

Odnosząc się do poruszonej przez Pana Radnego kwestii składowania odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych, należy podkreślić, że problem ten dotyczy w szczególności terenów wiejsko-miejskich. Miasto prowadzi ciągłą akcją likwidacji „nielegalnych wysypisk śmieci”, które powodują zarówno degradację środowiska, jak i wpływają na estetykę naszego miasta. Dla zobrazowania skali problemu informuję, że w okresie bezpośrednio przed Wielkanocą Delegatura Łódź – Górna zleciła uporządkowanie ponad 100 lokalizacji, w tym placu przy ul. Łącznej 19. Firma prowadząca te prace usunęła z ww. posesji ok. 70 m<sup>3</sup> śmieci i dużych sprzętów, jak również wycięła samosiejki drzew, omiotła chodnik i jezdnię przyległą do tej i sąsiadującej z nią nieruchomości. Komisyjny odbiór prac nastąpił w dniu 6 kwietnia 2007 r. natomiast niespełna 4 dni później firma zabrała kolejny kontener śmieci wyrzuconych przez okolicznych mieszkańców.

Z inicjatywy Prezydenta Miasta Łodzi tworzy się i wdraża kompleksowy program „Posprzątajmy Łódź”, który pozwoli w czasie krótszym niż wskazany przez Pana Radnego na uzyskanie stanu czystości miasta i jego estetyki akceptowanych przez mieszkańców.

*Z wyrazami szacunku*



**Hanna Zdanowska**

Do wiadomości:  
Wydział Organizacji i Kadr UMŁ

---